



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2026

№ 194п

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 25.09.2019 № 337а

В соответствии с частью 5 статьи 20 Закона Томской области от 7 марта 2002 года № 9-ОЗ «О нормативных правовых актах Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 25.09.2019 № 337а «Об утверждении государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2019, № 10/1 (228), часть 1) следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «заместителя Губернатора Томской области по строительству и архитектуре» заменить словами «Председателя Правительства Томской области»;

2) в государственной программе «Жилье и городская среда Томской области» (далее – Государственная программа), утвержденной указанным постановлением:

а) раздел «Объем и источники финансирования государственной программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)» паспорта Государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)»	Источники	Всего	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	6 780 863,2	1 805 102,6	1 072 375,3	961 199,7	1 768 939,2	1 173 246,4
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	1 265 354,9	238 804,3	258 480,7	256 023,3	256 023,3	256 023,3

	областной бюджет	6 849 081,0	1 073 312,0	1 535 439,6	1 056 905,3	2 127 517,2	1 055 906,9
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	790 004,2	365 690,8	146 766,1	238 347,3	19 600,0	19 600,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	8 925 041,4	1 355 383,0	1 758 594,7	1 933 886,9	1 937 854,7	1 939 322,1
	всего по источникам	23 344 989,8	4 599 488,4	4 513 175,7	4 190 339,2	5 853 911,1	4 188 075,4»;

б) раздел «Подпрограмма (направление) 2 «Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды» главы «Структура Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Подпрограмма (направление) 2 «Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды»		
1. Ведомственный проект 1 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»		
Ответственные за реализацию ведомственного проекта: Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию), органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)		
Задача 1. Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в целях улучшения жилищных условий граждан	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости, млн. кв. м
2. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»		
Ответственные за реализацию комплекса процессных мероприятий: Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)		
Задача 1. Финансовое обеспечение исполнения функций фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области и создания условий для формирования фондов капитального ремонта в целях улучшения жилищных условий граждан	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости, млн. кв. м
3. Комплекс процессных мероприятий 2 «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»		
Ответственные за реализацию комплекса процессных мероприятий: Департамент строительства Томской области, ОГКУ «Облстройзаказчик» (по согласованию)		
Задача 1. Улучшение качества	Осуществление функций	Объем ввода в эксплуатацию

выполненных работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемых из областного бюджета	заказчика-застройщика, технического заказчика, строительный контроль при выполнении работ на объектах капитального строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях улучшения качества выполненных работ	жилой и нежилой недвижимости, млн. кв. м
4. Комплекс процессных мероприятий 3 «Обеспечение деятельности общественно полезного фонда «Центр компетенций по вопросам городской среды Томской области»		
Ответственные за реализацию комплекса процессных мероприятий: Департамент строительства Томской области, общественно полезный фонд «Центр компетенций по вопросам городской среды Томской области» (по согласованию)		
Задача 1. Реализация мероприятий Центром компетенций по вопросам городской среды Томской области	Сопровождение реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях повышения качества реализуемых проектов	Количество муниципальных образований, в которых реализованы мероприятия по благоустройству, предусмотренные муниципальными программами формирования комфортной городской среды в полном объеме»;

в) абзацы тридцать пятый – тридцать восьмой главы «Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы» изложить в следующей редакции:

«3) реализация регионального проекта «Жилье».

Данный проект позволит увеличить объем ввода жилищного строительства на территории Томской области не менее 874 тыс. квадратных метров к 31.12.2030.

С 2025 года также направлен на достижение цели переселения 1017 граждан из 22 203,25 кв. м общей площади аварийных многоквартирных домов, которые с 1 января 2017 года признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также 1 559 граждан из 21 361,51 кв. м общей площади жилья многоквартирных домов, которые до 1 января 2017 года признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, не обеспеченных финансированием в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.03.2019 № 278 «О порядке предоставления в 2019 – 2024 годах субсидий в виде имущественных взносов Российской Федерации в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда и об особенностях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации»;

4) реализация регионального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Данный проект позволит кардинально повысить комфортность городской среды, с 2025 года по 2030 год благоустроить не менее чем 258 общественных территорий и реализовать в малых городах и исторических поселениях не менее

четырёх проектов – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.»;

г) после абзаца тридцать восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«По итогам 2024 года индекс качества городской среды в целом по Томской области вырос на 55 баллов по сравнению с 2019 годом и составил 212 баллов. Доля городов с благоприятной городской средой в общем количестве городов в Томской области по итогам 2024 года выросла по сравнению с 2019 годом на 83%. Пять городов Томской области признаны городами с благоприятной средой.

Всего в 2019 – 2024 годах в рамках реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды ежегодно принимали участие 20 муниципальных образований Томской области, благоустроены 323 общественные территории.»;

д) главу «Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и целевых межбюджетных трансферов из федерального бюджета по главным распорядителям средств областного бюджета» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

е) в подпрограмме (направлении) 1 «Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»:

главу «Перечень комплексных процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

в приложении № 1 «Порядок предоставления и распределения из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей» к подпрограмме (направлению) 1:

в подпункте в) подпункта 4) пункта 4 слова «Администрацией Томской области» заменить словами «Правительством Томской области»;

в абзаце двенадцатом пункта 6 слова «Администрацией Томской области» заменить словами «Правительством Томской области»;

в пункте 9 слова «Администрации Томской области» заменить словами «Правительства Томской области»;

в абзаце пятом пункта 10 приложения № 2 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в рамках реализации проекта «Бюджетный дом» к подпрограмме (направлению) 1 слова «Администрации Томской области» заменить словами «Правительства Томской области»;

ж) главу «Перечень комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы» подпрограммы (направления) 2 «Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

з) в подпрограмме (направлении) «Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области» (далее – подпрограмма 3):

главу «Перечень комплексных процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

в пункте 6 приложения № 2 «Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам на разработку проектной документации на объекты транспортной и инженерной инфраструктуры в целях развития застраиваемых территорий» к подпрограмме 3 слова «Администрации Томской области» заменить словами «Правительства Томской области»;

и) в главе «Перечень региональных проектов и ресурсное обеспечение»:

таблицу 1 раздела «Ресурсное обеспечение» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

в разделе «Перечень региональных проектов» таблицу 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

в таблице 6 строки:

«Руководитель регионального проекта	Сергейчик Михаил Сергеевич, заместитель Губернатора Томской области по экономике
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент экономики Администрации Томской области»

заменить строками:

«Руководитель регионального проекта	Сергейчик Михаил Сергеевич, заместитель Председателя Правительства Томской области
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент экономики Правительства Томской области»;

таблицу 2 раздела «Перечень финансируемых мероприятий региональных проектов» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

к) подпункт 5) пункта 7 приложения № 7 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в рамках Регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» к Государственной программе изложить в следующей редакции:

«5) обязательство муниципального образования Томской области по предоставлению в Департамент отчетности о выполнении Графика, включающей отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию проекта, по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России), ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом. В отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию проекта, включается информация о расходовании привлеченных средств за счет внебюджетных источников в денежной форме

с указанием эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта, определяемого в порядке, установленном приказом Департамента;»;

л) в абзаце третьем пункта 9 приложения № 8 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» к государственной программе слова «Администрации Томской области» заменить словами «Правительства Томской области»;

м) в приложении № 9 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на расселение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье» к государственной программе, утвержденной указанным постановлением:

абзац шестой пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Ці:»;

после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«при выплате возмещения собственнику за изымаемое жилое помещение – три четверти норматива размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленного i-му муниципальному образованию Томской области приложением № 4 к региональной программе;

при приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, – три четверти нормативной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъектам Российской Федерации;»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Предельный уровень софинансирования Томской областью (в процентах) объема расходного обязательства i-го муниципального образования Томской области устанавливается в соглашении (дополнительном соглашении) в размере:

Бакчарский муниципальный район Томской области, Верхнекетский муниципальный район Томской области, Кургасокский муниципальный район Томской области, Колпашевский муниципальный район Томской области, Шегарский муниципальный район Томской области, ЗАТО Северск – не более 100%;

«Город Томск» – не более 90%.»;

приложение № 1 к Порядку предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на расселение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие подпункта 8) пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 30 января 2026 года.

Действие подпункта б) подпункта 10) пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 20 февраля 2026 года.

Председатель Правительства
Томской области



А.В. Кондратьев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Томской области
от 17.09.2026 № 194п

Ресурсное обеспечение
реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и целевых межбюджетных трансфертов
из федерального бюджета по главным распорядителям средств областного бюджета

№ п/п	Наименование задачи, мероприятия государственной программы	Срок исполнения	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, в том числе за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	Участники – главные распорядители средств областного бюджета (ГРБС)			
				Департамент строительства Томской области	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	Департамент градостроительного развития Томской области	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области
	Подпрограмма (направление) 1. Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан						
1.	Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области»	всего	258 754,1	258 754,1	0,0	0,0	0,0
		2024 год	56 572,5	56 572,5	0,0	0,0	0,0
		2025 год	52 459,0	52 459,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	47 510,9	47 510,9	0,0	0,0	0,0
		2027 год	50 710,8	50 710,8	0,0	0,0	0,0
		2028 год	51 500,9	51 500,9	0,0	0,0	0,0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Осуществление мероприятий в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение	всего	6 734,1	6 734,1	0,0	0,0	0,0
		2024 год	1 202,5	1 202,5	0,0	0,0	0,0
		2025 год	1 382,9	1 382,9	0,0	0,0	0,0
		2026 год	1 382,9	1 382,9	0,0	0,0	0,0
		2027 год	1 382,9	1 382,9	0,0	0,0	0,0
		2028 год	1 382,9	1 382,9	0,0	0,0	0,0

	доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»						
3.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	163 238,2	163 238,2	0,0	0,0	0,0
		2024 год	19 796,0	19 796,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	29 746,1	29 746,1	0,0	0,0	0,0
		2026 год	40 978,4	40 978,4	0,0	0,0	0,0
		2027 год	39 909,9	39 909,9	0,0	0,0	0,0
		2028 год	32 807,8	32 807,8	0,0	0,0	0,0
4.	Комплекс процессных мероприятий «Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»	всего	1 035 115,6	1 035 115,6	0,0	0,0	0,0
		2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	305 115,6	305 115,6	0,0	0,0	0,0
		2026 год	30 000,0	30 000,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	700 000,0	700 000,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Ведомственный проект «Обеспечение мероприятий по улучшению жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях»	всего	69 946,1	69 946,1	0,0	0,0	0,0
		2024 год	50 000,0	50 000,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	19 946,1	19 946,1	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Комплекс процессных мероприятий «Осуществление мероприятия по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Томской области на постоянное место жительства»	всего	2 928,3	2 928,3	0,0	0,0	0,0
		2024 год	2 928,3	2 928,3	0,0	0,0	0,0
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	Итого по подпрограмме (направлению) 1	всего	1 536 716,4	1 536 716,4	0,0	0,0	0,0
		2024 год	130 499,3	130 499,3	0,0	0,0	0,0
		2025 год	408 649,7	408 649,7	0,0	0,0	0,0
		2026 год	119 872,2	119 872,2	0,0	0,0	0,0
		2027 год	792 003,6	792 003,6	0,0	0,0	0,0
		2028 год	85 691,6	85 691,6	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма (направление) 2. Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды							
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	360 050,1	0,0	360 050,1	0,0	0,0
		2024 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0
		2025 год	78 502,9	0,0	78 502,9	0,0	0,0
		2026 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0
		2027 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0
		2028 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»	всего	1 622 492,4	1 622 492,4	0,0	0,0	0,0
		2024 год	417 316,7	417 316,7	0,0	0,0	0,0
		2025 год	391 130,6	391 130,6	0,0	0,0	0,0
		2026 год	292 320,0	292 320,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	292 234,8	292 234,8	0,0	0,0	0,0
		2028 год	229 490,3	229 490,3	0,0	0,0	0,0
3.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности общественно полезного фонда «Центр компетенций по вопросам городской среды Томской области»	всего	59 032,3	59 032,3	0,0	0,0	0,0
		2024 год	14 398,1	14 398,1	0,0	0,0	0,0
		2025 год	14 398,1	14 398,1	0,0	0,0	0,0
		2026 год	10 078,7	10 078,7	0,0	0,0	0,0
		2027 год	10 078,7	10 078,7	0,0	0,0	0,0
		2028 год	10 078,7	10 078,7	0,0	0,0	0,0
	Итого по подпрограмме (направлению) 2	всего	2 041 574,8	1 681 524,7	360 050,1	0,0	0,0
		2024 год	502 101,6	431 714,8	70 386,8	0,0	0,0
		2025 год	484 031,6	405 528,7	78 502,9	0,0	0,0
		2026 год	372 785,5	302 398,7	70 386,8	0,0	0,0
		2027 год	372 700,3	302 313,5	70 386,8	0,0	0,0
		2028 год	309 955,8	239 569,0	70 386,8	0,0	0,0
Подпрограмма (направление) 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области							
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников	всего	29 087,7	29 087,7	0,0	0,0	0,0
		2024 год	14 852,5	14 852,5	0,0	0,0	0,0
		2025 год	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	4 235,2	4 235,2	0,0	0,0	0,0

	долевого строительства в Томской области»	2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Совершенствование территориального планирования Томской области, реализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Томской области»	всего	417 783,6	0,0	0,0	417 783,6	0,0
		2024 год	33 407,1	0,0	0,0	33 407,1	0,0
		2025 год	88 891,6	0,0	0,0	88 891,6	0,0
		2026 год	104 091,4	0,0	0,0	104 091,4	0,0
		2027 год	105 385,0	0,0	0,0	105 385,0	0,0
		2028 год	86 008,5	0,0	0,0	86 008,5	0,0
3.	Ведомственный проект «Реализация проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области»	всего	961,1	961,1	0,0	0,0	0,0
		2024 год	961,1	961,1	0,0	0,0	0,0
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Комплекс процессных мероприятий «Выполнение функций регионального центра мониторинга цен строительных ресурсов»	всего	101 520,8	101 520,8	0,0	0,0	0,0
		2024 год	22 520,8	22 520,8	0,0	0,0	0,0
		2025 год	19 000,0	19 000,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	20 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	20 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	20 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0
5.	Ведомственный проект «Развитие государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Томской области»	всего	52 120,0	2 190,0	0,0	49 930,0	0,0
		2024 год	8 600,0	2 190,0	0,0	6 410,0	0,0
		2025 год	12 800,0	0,0	0,0	12 800,0	0,0
		2026 год	10 240,0	0,0	0,0	10 240,0	0,0
		2027 год	10 240,0	0,0	0,0	10 240,0	0,0
		2028 год	10 240,0	0,0	0,0	10 240,0	0,0
6.	Ведомственный проект «Внедрение информационной системы управления проектами государственного заказчика в сфере строительства на территории Томской области»	всего	20 217,9	20 217,9	0,0	0,0	0,0
		2024 год	5 150,0	5 150,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	3 804,4	3 804,4	0,0	0,0	0,0
		2026 год	3 654,9	3 654,9	0,0	0,0	0,0
		2027 год	3 804,3	3 804,3	0,0	0,0	0,0
		2028 год	3 804,3	3 804,3	0,0	0,0	0,0
7.	Ведомственный проект «Развитие инженерной и транспортной	всего	144 242,4	144 242,4	0,0	0,0	0,0
		2024 год	33 213,3	33 213,3	0,0	0,0	0,0

	инфраструктуры на застраиваемых территориях»	2025 год	111 029,1	111 029,1	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Ведомственный проект «Развитие жилищного комплекса Томской области»	всего	28 555,9	28 555,9	0,0	0,0	0,0
		2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	28 555,9	28 555,9	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по подпрограмме (направлению) 3	всего	794 489,4	326 775,8	0,0	467 713,6	0,0
		2024 год	118 704,8	78 887,7	0,0	39 817,1	0,0
		2025 год	274 081,0	172 389,4	0,0	101 691,6	0,0
		2026 год	142 221,5	27 890,1	0,0	114 331,4	0,0
		2027 год	139 429,3	23 804,3	0,0	115 625,0	0,0
		2028 год	120 052,8	23 804,3	0,0	96 248,5	0,0
	Комплекс процессных мероприятий по обеспечению реализации государственных функций и полномочий исполнительных органов Томской области	всего	1 244 598,7	348 695,9	0,0	786 537,9	109 364,9
		2024 год	117 336,3	97 074,2	0,0	0,0	20 262,1
		2025 год	355 120,9	98 388,0	0,0	234 149,2	22 583,7
		2026 год	312 678,4	105 122,2	0,0	185 383,3	22 172,9
		2027 год	239 016,5	33 340,7	0,0	183 502,7	22 173,1
		2028 год	220 446,6	14 770,8	0,0	183 502,7	22 173,1
Проектная деятельность «Жилье и городская среда»							
	Региональный проект 1. «Формирование комфортной городской среды»	всего	426 673,4	426 673,4	0,0	0,0	0,0
		2024 год	426 673,4	426 673,4	0,0	0,0	0,0
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональный проект 2. «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего	1 344 295,0	1 344 295,0	0,0	0,0	0,0
		2024 год	1 344 295,0	1 344 295,0	0,0	0,0	0,0
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	Проектная деятельность «Инфраструктура для жизни»						
Региональный проект 1. «Формирование комфортной городской среды»	всего	1 408 739,6	1 408 739,6	0,0	0,0	0,0	
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	2025 год	469 308,6	469 308,6	0,0	0,0	0,0	
	2026 год	392 542,4	392 542,4	0,0	0,0	0,0	
	2027 год	271 919,7	271 919,7	0,0	0,0	0,0	
	2028 год	274 968,9	274 968,9	0,0	0,0	0,0	
Региональный проект 2. «Жилье»	всего	3 567 502,2	3 567 502,2	0,0	0,0	0,0	
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	2025 год	358 142,4	358 142,4	0,0	0,0	0,0	
	2026 год	421 981,7	421 981,7	0,0	0,0	0,0	
	2027 год (прогноз)	1 825 363,7	1 825 363,7	0,0	0,0	0,0	
	2028 год (прогноз)	962 014,4	962 014,4	0,0	0,0	0,0	
Итого по государственной программе	всего	12 364 589,5	10 640 923,0	360 050,1	1 254 251,5	109 364,9	
	2024 год	2 639 610,4	2 509 144,4	70 386,8	39 817,1	20 262,1	
	2025 год	2 349 334,2	1 912 406,8	78 502,9	335 840,8	22 583,7	
	2026 год	1 762 081,7	1 369 807,3	70 386,8	299 714,7	22 172,9	
	2027 год (прогноз)	3 640 433,1	3 248 745,5	70 386,8	299 127,7	22 173,1	
	2028 год (прогноз)	1 973 130,1	1 600 819,0	70 386,8	279 751,2	22 173,1	



Перечень
комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы (направления), задачи подпрограммы (направления), комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов	
				федерального бюджета (по согласованию (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию (прогноз)		Наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма (направление) 1. Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан										
1.	Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области»	всего	986 621,0	173 754,1	85 000,0	86 563,3	641 303,6	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем, тыс. семей	X
		2024 год	210 207,1	39 572,5	17 000,0	17 000,0	136 634,6			0,466
		2025 год	199 882,5	35 459,0	17 000,0	17 499,9	129 923,6			0,575
		2026 год	187 355,1	30 510,9	17 000,0	18 063,4	121 780,8			0,663
		2027 год	193 459,4	33 710,8	17 000,0	17 000,0	125 748,6			0,693
		2028 год	195 716,9	34 500,9	17 000,0	17 000,0	127 216,0		0,722	

2.	Комплекс процессных мероприятий «Осуществление мероприятий в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	всего	1 269 588,3	1 262 854,2	6 734,1	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	X
		2024 год	240 006,8	238 804,3	1 202,5	0,0	0,0			60
		2025 год	257 362,9	255 980,0	1 382,9	0,0	0,0			52
		2026 год	257 406,2	256 023,3	1 382,9	0,0	0,0			59
		2027 год	257 406,2	256 023,3	1 382,9	0,0	0,0			67
		2028 год	257 406,2	256 023,3	1 382,9	0,0	0,0			67

3.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	163 238,2	163 238,2	0,0	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, социальных выплат	X
		2024 год	19 796,0	19 796,0	0,0	0,0	0,0			11
		2025 год	29 746,1	29 746,1	0,0	0,0	0,0			13
		2026 год	40 978,4	40 978,4	0,0	0,0	0,0			17
		2027 год	39 909,9	39 909,9	0,0	0,0	0,0			17
		2028 год	32 807,8	32 807,8	0,0	0,0	0,0			16
4.	Комплекс процессных мероприятий «Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите	всего	1 035 115,6	0,0	1 035 115,6	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в Томской области, чел.	X
		2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2025 год	305 115,6	0,0	305 115,6	0,0	0,0			51
		2026 год	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	0,0			5
		2027 год	700 000,0	0,0	700 000,0	0,0	0,0			98
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

	прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
5.	Ведомственный проект «Обеспечение мероприятий по улучшению жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях»	всего	70 016,1	0,0	69 946,1	70,0	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	X	X
		2024 год	50 050,1	0,0	50 000,0	50,1	0,0		Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	5
									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих	692,9

									в малых городах и сельских территориях, кв. м	
									Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	2
		2025 год	19 966,0	0,0	19 946,1	19,9	0,0		Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях, кв. м	301,2

									Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях, кв. м	0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести	0

									жилые помещения, ед.	
									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях, кв. м	0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество муниципаль- ных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	0
									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения	0

									жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в малых городах и сельских территориях, кв. м	
6.	Комплекс процессных мероприятий «Осуществление мероприятия по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской	всего	2 928,3	2 928,3	0,0	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Финансовое обеспечение социальной выплаты, %	X
		2024 год	2 928,3	2 928,3	0,0	0,0	0,0			100
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

	области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Томской области на постоянное место жительства»									
Итого по подпрограмме (направлению) 1	всего	3 527 507,5	1 602 774,8	1 196 795,8	86 633,3	641 303,6		X	X	
	2024 год	522 988,3	301 101,1	68 202,5	17 050,1	136 634,6		X	X	
	2025 год	812 073,1	321 185,1	343 444,6	17 519,8	129 923,6		X	X	
	2026 год	515 739,7	327 512,6	48 382,9	18 063,4	121 780,8		X	X	
	2027 год	1 190 775,5	329 644,0	718 382,9	17 000,0	125 748,6		X	X	
	2028 год	485 930,9	323 332,0	18 382,9	17 000,0	127 216,0		X	X	



Перечень
комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы (направления), задачи подпрограммы (направления), комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов	
				федерально-го бюджета (по согласованию (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
	Подпрограмма (направление) 2. Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды									
1.	Ведомственный проект «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»	всего	8 283 257,2	0,0	0,0	0,0	8 283 257,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта	Количество отремонтированных конструктивных элементов, инженерных систем в многоквартирных домах (далее – МКД) в рамках региональной	X
		2024 год	1 218 267,8	0,0	0,0	0,0	1 218 267,8			176
		2025 год	1 628 671,1	0,0	0,0	0,0	1 628 671,1			283
		2026 год	1 812 106,1	0,0	0,0	0,0	1 812 106,1			310
		2027 год	1 812 106,1	0,0	0,0	0,0	1 812 106,1			310
		2028 год	1 812 106,1	0,0	0,0	0,0	1 812 106,1		310	

								многоквартирных домов Томской области» (по согласованию), органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	программы (в отчетном периоде), шт.	
2.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	360 050,1	0,0	360 050,1	0,0	0,0	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)	Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете регионального оператора, %	X
		2024 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0			100
		2025 год	78 502,9	0,0	78 502,9	0,0	0,0			100
		2026 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0			100
		2027 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0			100
		2028 год	70 386,8	0,0	70 386,8	0,0	0,0			100
3.	Комплекс процессных	всего	1 622 492,4	0,0	1 622 492,4	0,0	0,0	Департамент строительства	Обеспечение выполнения	X

	мероприятий «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируе- мых из областного бюджета»	2024 год	417 316,7	0,0	417 316,7	0,0	0,0	Томской области, ОГКУ «Облстрой- заказчик» (по согласованию)	функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта, %	100
		2025 год	391 130,6	0,0	391 130,6	0,0	0,0			100
		2026 год	292 320,0	0,0	292 320,0	0,0	0,0			100
		2027 год	292 234,8	0,0	292 234,8	0,0	0,0			100
		2028 год	229 490,3	0,0	229 490,3	0,0	0,0			100
4.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности общественно полезного фонда «Центр компетенций по вопросам городской среды Томской области»	всего	59 032,3	0,0	59 032,3	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Доля подготовленных к реализации проектов по благоустройству Томской области, %	X
		2024 год	14 398,1	0,0	14 398,1	0,0	0,0			100
		2025 год	14 398,1	0,0	14 398,1	0,0	0,0			100
		2026 год	10 078,7	0,0	10 078,7	0,0	0,0			100
		2027 год	10 078,7	0,0	10 078,7	0,0	0,0			100
		2028 год	10 078,7	0,0	10 078,7	0,0	0,0			100
	Итого по подпрограмме (направлению) 2	всего	10 324 832,0	0,0	2 041 574,8	0,0	8 283 257,2		X	X
		2024 год	1 720 369,4	0,0	502 101,6	0,0	1 218 267,8		X	X
		2025 год	2 112 702,7	0,0	484 031,6	0,0	1 628 671,1		X	X
		2026 год	2 184 891,6	0,0	372 785,5	0,0	1 812 106,1		X	X
		2027 год	2 184 806,4	0,0	372 700,3	0,0	1 812 106,1		X	X
		2028 год	2 122 061,9	0,0	309 955,8	0,0	1 812 106,1		X	X



Приложение № 4
к постановлению Правительства
Томской области
от 17.09.2026 № 194п

Перечень
комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы (направления), задачи подпрограммы (направления), комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели комплексов процессных мероприятий, ведомственных проектов	
				федерального бюджета (по согласованию (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
	Подпрограмма (направление) 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области									
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Томской области»	всего	29 087,7	0,0	29 087,7	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Количество граждан – участников долевого строительства объектов долевого строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, права которых восстановлены, чел.	X
		2024 год	14 852,5	0,0	14 852,5	0,0	0,0			180
		2025 год	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	0,0			22

									Количество граждан – участников долевого строительства, членов жилищно-строительных кооперативов, получивших выплату возмещения, чел.	51
		2026 год	4 235,2	0,0	4 235,2	0,0	0,0		Количество физических и юридических лиц, получивших консультацию по вопросам долевого строительства на территории Томской области, защиты прав граждан – участников долевого строительства в Томской области	15
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Совершенствование территориального планирования Томской	всего	417 783,6	0,0	417 783,6	0,0	0,0	Департамент градостроительного развития Томской области	X	X
		2024 год	33 407,1	0,0	33 407,1	0,0	0,0		Количество документов, направленных на реализацию и совершенствование террито-	313
		2025 год	88 891,6	0,0	88 891,6	0,0	0,0			161
		2026 год	104 091,4	0,0	104 091,4	0,0	0,0			152
		2027 год	105 385,0	0,0	105 385,0	0,0	0,0			152
		2028 год	86 008,5	0,0	86 008,5	0,0	0,0			152

	области, реализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Томской области»								риального планирования Томской области, ед.	
3.	Ведомственный проект «Реализация проекта «Губернаторская ипотека на территории Томской области»	всего	1 922,3	0,0	961,1	480,6	480,6	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Площадь вводимого (введенного) жилья, в отношении которого предоставляется частичное возмещение процентной ставки, частичная оплата первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам, тыс. кв. м	X
		2024 год	1 922,3	0,0	961,1	480,6	480,6			0,15
		2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
4.	Комплекс проектных мероприятий «Выполнение функций регионального	всего	101 520,8	0,0	101 520,8	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Количество заключенных государственных контрактов на выполнение работ	X
		2024 год	22 520,8	0,0	22 520,8	0,0	0,0			2
		2025 год	19 000,0	0,0	19 000,0	0,0	0,0			2
		2026 год	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0			2
		2027 год	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0			2
		2028 год	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0			2

	центра мониторинга цен строительных ресурсов»								по мониторингу цен строительных ресурсов, ед.	
5.	Ведомственный проект «Развитие государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Томской области»	всего	52 120,0	0,0	52 120,0	0,0	0,0	Департамент градостроительного развития Томской области, Департамент строительства Томской области	Количество заключенных государственных контрактов на выполнение работ по развитию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Томской области, ед.	X
		2024 год	8 600,0	0,0	8 600,0	0,0	0,0			2
		2025 год	12 800,0	0,0	12 800,0	0,0	0,0			1
		2026 год	10 240,0	0,0	10 240,0	0,0	0,0			1
		2027 год	10 240,0	0,0	10 240,0	0,0	0,0			1
		2028 год	10 240,0	0,0	10 240,0	0,0	0,0			1
6.	Ведомственный проект «Внедрение информационной системы управления проектами государственного заказчика в сфере строительства на территории Томской области»	всего	20 217,9	0,0	20 217,9	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области	Количество заключенных государственных контрактов на выполнение работ по внедрению информационной системы управления проектами государственного заказчика в сфере строительства на территории Томской области, ед.	X
		2024 год	5 150,0	0,0	5 150,0	0,0	0,0			1

		2025 год	3 804,4	0,0	3 804,4	0,0	0,0		Количество заключенных государственных контрактов на выполнение работ по технической поддержке информационной системы управления проектами государственного заказчика в сфере строительства на территории Томской области	2
		2026 год	3 654,9	0,0	3 654,9	0,0	0,0			1
		2027 год	3 804,3	0,0	3 804,3	0,0	0,0			1
		2028 год	3 804,3	0,0	3 804,3	0,0	0,0			1
7.	Ведомственный проект «Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях»	всего	156 072,6	0,0	144 242,4	11 830,2	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество запроектированных, построенных и приобретенных объектов инфраструктуры, ед.	X
		2024 год	36 421,5	0,0	33 213,3	3 208,2	0,0			2
		2025 год	119 651,1	0,0	111 029,1	8 622,0	0,0			1
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
8.	Ведомственный проект «Развитие жилищного комплекса Томской области»	всего	28 555,9	0,0	28 555,9	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований	Количество запроектированных, построенных и приобретенных объектов жилищного комплекса	X
		2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2025 год	28 555,9	0,0	28 555,9	0,0	0,0			1
		2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

								Томской области (по согласованию)		
	Итого по подпрограмме (направлению) 3	всего	807 280,8	0,0	794 489,4	12 310,8	480,6		X	X
		2024 год	122 874,2	0,0	118 704,8	3 688,8	480,6		X	X
		2025 год	282 703,0	0,0	274 081,0	8 622,0	0,0		X	X
		2026 год	142 221,5	0,0	142 221,5	0,0	0,0		X	X
		2027 год	139 429,3	0,0	139 429,3	0,0	0,0		X	X
		2028 год	120 052,8	0,0	120 052,8	0,0	0,0		X	X



Ресурсное обеспечение

Таблица 1

Наименование направления проектной деятельности в рамках национальных проектов	Источники	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год	2030 год
Жилье и городская среда	всего по источникам	2 115 920,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз), в т.ч.	1 504 001,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	266 966,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	344 951,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Инфраструктура для жизни	всего по источникам	0,0	948 075,3	1 034 808,0	2 099 883,4	1 239 583,3	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз), в т.ч.	0,0	748 689,5	633 687,1	1 439 295,2	849 914,4	0,0	0,0
	средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	областной бюджет	0,0	78 761,5	180 837,0	657 988,2	387 068,9	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	0,0	120 624,3	220 283,9	2 600,0	2 600,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого	всего по источникам	2 115 920,3	948 075,3	1 034 808,0	2 099 883,4	1 239 583,3	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз), в т.ч.	1 504 001,5	748 689,5	633 687,1	1 439 295,2	849 914,4	0,0	0,0
	средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	266 966,9	78 761,5	180 837,0	657 988,2	387 068,9	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	344 951,9	120 624,3	220 283,9	2 600,0	2 600,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



Перечень региональных проектов

Таблица 5

Наименование направления проектной деятельности в рамках национальных проектов	Инфраструктура для жизни								
Наименование регионального проекта	«Жилье (Томская область)»								
Реквизиты документа, утверждающего паспорт регионального проекта	Протокол заседания Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и национальным проектам от 27.05.2025 № ВМ-Пр-1243								
Руководитель регионального проекта	Колмаков Александр Борисович, начальник Департамента строительства Томской области								
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент строительства Томской области								
Сроки реализации	с 01.01.2025 по 31.12.2030								
Показатели цели регионального проекта	Наименование показателя < * >	Тип показателя (основной/дополнительный)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	Доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года, %	основной	-	9,8	11,5	13,3	15,3	17,7	19,9
	Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года), тыс. чел.	основной	-	7,140	8,366	8,865	9,374	9,818	10,827

	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. м на чел.	основной	-	28,5	28,9	29,4	30,0	30,7	31,4
	Объем жилищного строительства, млн. кв. м в год	основной	-	0,546	0,546	0,614	0,703	0,876	0,874
Объем и источники финансирования регионального проекта (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники		Всего	2025 год	2026 год	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)	2029 год	2030 год
	всего по источникам		3 783 662,8	394 889,1	601 395,6	1 825 363,7	962 014,4	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)		2 289 068,3	286 813,9	248 995,6	1 172 813,9	580 444,9	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет		1 278 433,9	71 328,5	172 986,1	652 549,8	381 569,5	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)		216 160,6	36 746,7	179 413,9	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Дополнительная информация								
условия и порядок софинансирования мероприятий регионального проекта из федерального бюджета, местных бюджетов, внебюджетных источников	Процент софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов будет определен после заключения финансового соглашения								
связь с государственными программами Томской области	«Жилье и городская среда Томской области»								





Перечень
финансируемых мероприятий региональных проектов

Таблица 2

Наименование регионального проекта/ мероприятия	Срок реализа- ции	Объем финанси- рования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник мероприятия	Показатели мероприятий регионального проекта, по годам реализации	
			федерального бюджета (по согласо- ванию)	областно- го бюджета	местных бюджетов (по согласо- ванию) (прогноз)	внебюджет- ных источников (по согласо- ванию) (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реализа- ции
Инфраструктура для жизни									
Формирование комфортной городской среды									
Результат регионального проекта: реализованы мероприятия по благоустройству общественных территорий (набережные, центральные площади, парки и др.) и иные мероприятия, предусмотренные	Всего	1 190 371,2	1 082 000,0	22 081,7	86 289,5	0,0			

государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды									
Мероприятие. Реализация мероприятий по благоустройству современной городской среды	всего	1 190 371,2	1 082 000,0	22 081,7	86 289,5	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Реализованы мероприятия по благоустройству общественных территорий (набережные, центральные площади, парки и др.) и иные мероприятия, предусмотренные государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды (количество благоустроенных общественных территорий), ед.	X
	2025 год	328 345,2	268 514,2	5 479,9	54 351,1	0,0			43
	2026 год	309 937,4	277 535,0	5 664,0	26 738,4	0,0			86
	2027 год (прогноз)	274 519,7	266 481,3	5 438,4	2 600,0	0,0			129
	2028 год (прогноз)	277 568,9	269 469,5	5 499,4	2 600,0	0,0			172
Результат регионального проекта: Реализованы проекты победителей	Всего	348 316,0	300 517,9	4 140,0	43 658,1	0,0			

Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях (нарастающим итогом с 2025 г.)									
Мероприятие. Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов	всего	348 316,0	300 517,9	4 140,0	43 658,1	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество реализованных проектов, шт.	X
	2025 год	224 841,0	193 361,4	1 953,1	29 526,5	0,0			1
	2026 год	123 475,0	107 156,5	2 186,9	14 131,6	0,0			3
	2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Итого региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	всего	1 538 687,2	1 382 517,9	26 221,7	129 947,6	0,0	X	X	X
	2025 год	553 186,2	461 875,6	7 433,0	83 877,6	0,0		X	X
	2026 год	433 412,4	384 691,5	7 850,9	40 870,0	0,0		X	X
	2027 год	274 519,7	266 481,3	5 438,4	2 600,0	0,0			
	2028 год	277 568,9	269 469,5	5 499,4	2 600,0	0,0		X	X
«Развитие инфраструктуры в населенных пунктах»									
Результат регионального проекта: реализованы мероприятия по утверждению	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

региональной программы «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах Томской области»									
Мероприятие. Утверждена региональная программа «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах Томской области»	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент экономики Правительства Томской области, Департамент строительства Томской области, Департамент транспорта, дорожной деятельности и связи Томской области, Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, Департамент здравоохранения Томской области, Департамент спорта Томской области,	Количество реализованных проектов, шт.	X
	2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			1
	2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

							Департамент по культуре Томской области, Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, Департамент образования Томской области		
Итого региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах»	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X	X
	2025 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2026 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2027 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2028 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
«Жилье»									
Результат. Расселен непригодный для проживания жилищный фонд	Всего	3 783 662,8	2 289 068,3	1 278 433,9	216 160,6	0,0	X	X	X
Выкуплены жилые помещения у собственников в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания	всего	2 551 215,8	1 566 052,8	886 053,0	99 110,0	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской	X	X
	2025 год	321 745,8	215 864,9	69 134,2	36 746,7	0,0		Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	2,34
								Количество граждан, переселенных	0,108

жилищного фонда							области (по согласованию)	из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	
	2026 год	216 429,4	96 158,9	57 907,2	62 363,3	0,0		Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	2,6
								Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,147
								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	4,411
	2027 год	1 266 659,9	793 040,0	473 619,9	0,0	0,0		Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,245
								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	1,01
	2028 год	746 380,7	460 989,0	285 391,7	0,0	0,0		Количество граждан, переселенных из аварийного	0,59

								жилищного фонда, тыс. чел.	
Мероприятие. Приобретены жилые помещения для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	всего	1 232 447,0	723 015,5	392 380,9	117 050,6	0,0	X	X	X
	2025 год	73 143,3	70 949,0	2 194,3	0,0	0,0	Департамент строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. чел.	0,004
								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	0,004
	2026 год	384 966,2	152 836,7	115 078,9	117 050,6	0,0		Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. чел.	2,74
								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	0,21
	2027 год (прогноз)	558 703,8	379 773,9	178 929,9	0,0	0,0		Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. чел.	3,3

								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	0,299
	2028 год (прог- ноз)	215 633,7	119 455,9	96 177,8	0,0	0,0		Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. чел.	2,06
								Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, тыс. кв. м	0,154
Итого региональный проект «Жилье»	всего	3 783 662,8	2 289 068,3	1 278 433,9	216 160,6	0,0	X	X	X
	2025 год	394 889,1	286 813,9	71 328,5	36 746,7	0,0		X	X
	2026 год	601 395,6	248 995,6	172 986,1	179 413,9	0,0		X	X
	2027 год	1 825 363,7	1 172 813,9	652 549,8	0,0	0,0		X	X
	2028 год	962 014,4	580 444,9	381 569,5	0,0	0,0		X	X



Перечень
документов, предоставляемых муниципальным образованием
Томской области для получения субсидии

1. На выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (выкуп жилых помещений у собственников в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда):

1) оригинал:

а) заявки на перечисление субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню;

б) реестра помещений, выкупаемых у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Перечню;

2) заверенные в установленном порядке копии:

а) решений судов с отметкой о вступлении в законную силу (при наличии)/соглашений, заключенных муниципальным образованием Томской области с лицами, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности;

б) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение на основании соглашения об изъятии жилого помещения;

в) договоров купли-продажи (в случае если гражданин приобрел право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых возникло в порядке наследования);

г) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность граждан жилое помещение в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. На приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда:

1) оригинал:

а) заявки на перечисление субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню;

б) реестра контрактов на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Перечню;

2) заверенные в установленном порядке копии:

а) решений судов с отметкой о вступлении в законную силу (при наличии);

б) контрактов, заключенных муниципальным образованием Томской области на приобретение жилого помещения, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности;

в) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение. В случае отсутствия документов, указанных в настоящем подпункте, представляется документ, подписанный главой муниципального образования Томской области, содержащий сведения о дате подачи в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документов для государственной регистрации прав собственности на жилое помещение и дате их получения. В дальнейшем выписка из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение должна быть представлена в течение семи рабочих дней с даты ее получения муниципальным образованием Томской области;

г) договора купли-продажи (в случае если гражданин приобрел право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых возникло в порядке наследования);

д) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность граждан жилое помещение в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Приложение № 1
к Перечню документов, представляемых
муниципальным образованием Томской
области для получения субсидии

Форма

Начальнику Департамента
строительства Томской области

Заявка
на перечисление субсидии

от _____ 20__ г. № _____

(Наименование муниципального образования Томской области)

на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда Томской области

В соответствии с соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета от _____ 20__ № _____ направляем заявку на перечисление субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятия «Выкуп жилых помещений у собственников»/«Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками»

(Указать мероприятие) этапа 20__ года Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области» (далее – Программа), в размере _____ (_____) рублей _____ копеек,
(сумма прописью)

из них:

в размере _____ (_____) рублей _____ копеек средства
(сумма прописью)

публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

_____ (_____) рублей _____ копеек средства областного
(сумма прописью)

бюджета.

Указанные средства запрашиваются для оплаты расселяемых жилых помещений общей площадью _____ кв. м.

К настоящей заявке прилагаются:

1. На реализацию мероприятия «Выкуп жилых помещений у собственников»:

1) реестр помещений, выкупаемых у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд;

2) заверенные в установленном порядке копии:

а) решений судов с отметкой о вступлении в законную силу (при наличии)/соглашений, заключенных муниципальным образованием Томской области с лицами, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности, на ____ л. в 1 экз.;

б) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение на основании соглашения об изъятии жилого помещения на ____ л. в 1 экз.;

в) договоров купли-продажи (в случае если гражданин приобрел право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых возникло в порядке наследования), на ____ л. в 1 экз.;

г) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность граждан жилое помещение в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на ____ л. в 1 экз.

2. На реализацию мероприятия «Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками»:

1) реестр контрактов на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками;

2) заверенные в установленном порядке копии:

а) решений судов с отметкой о вступлении в законную силу (при наличии) на ____ л. в 1 экз.;

б) контрактов, заключенных муниципальным образованием Томской области на приобретение жилого помещения, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности, на ____ л. в 1 экз.;

в) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение. В случае отсутствия документов, указанных в настоящем подпункте, представляется документ, подписанный главой муниципального образования Томской области, содержащий сведения о дате подачи в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документов для государственной регистрации прав собственности на жилое помещение и дате их получения. В дальнейшем выписка из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность муниципального образования Томской области жилое помещение должна быть представлена в течение семи рабочих дней с даты ее получения муниципальным образованием Томской области на ____ л. в 1 экз.;

г) договоров купли-продажи (в случае если гражданин приобрел право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,

за исключением граждан, право собственности у которых возникло в порядке наследования), на ____ л. в 1 экз.;

д) выписок из Единого государственного реестра недвижимости на оформленное в собственность граждан жилое помещение в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на ____ л. в 1 экз.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Реестр помещений,
выкупаемых у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения,
входящие в аварийный жилищный фонд

[illegible]

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления
муниципального образования Томской области

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » _____ 202 ____ М.П.

Реестр контрактов
на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками

[illegible]

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления
муниципального образования Томской области

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » _____ 202 ____ М.П.

