



ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Принят Законодательной Думой
Томской области

27 августа 2026 года
(постановление № 2404)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 9 июля 2019 года № 70-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Собрание законодательства Томской области, 2019, № 7/2 (223) часть 1; № 11/2 (231); 2020, № 06/2 (245) том 1; № 07/2 (247) том 2; 2023, № 1/1 (306) том 2; 2024, № 11/2 (351); 2025, № 11/1, 2 (371); 2026, 6/2 (384) том 1) следующие изменения:

1) в статье 9:

- а) часть 2 дополнить словами «и законодательством Томской области»;
- б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. При передаче областного государственного имущества в аренду без проведения торгов некоммерческим организациям, занимающимся социально значимым видом деятельности «Образование общее», содержащимся в разделе Р Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2), утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст, и не получающим средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на покрытие расходов по аренде запрашиваемого некоммерческой организацией областного государственного имущества, таким организациям предоставляется льгота по арендной плате – пятьдесят процентов размера арендной

платы, устанавливаемой в соответствии с частью 2 настоящей статьи, с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

2) часть 3 статьи 13 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) в случае заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии со статьей 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с некоммерческой организацией, желающей получить льготу по арендной плате в соответствии с частью 6 статьи 9 настоящего Закона: справку от некоммерческой организации, подписанную руководителем некоммерческой организации (или иным уполномоченным лицом), подтверждающую, что некоммерческая организация не получает средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на цели, связанные с покрытием расходов по аренде запрашиваемого некоммерческой организацией областного государственного имущества. За достоверность сведений в представленной справке ответственность несет заявитель.

Уполномоченный орган по управлению областным государственным имуществом вправе провести проверку достоверности указанных в абзаце первом настоящего пункта сведений, представленных некоммерческой организацией для получения льготы, с использованием документов, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, государственных информационных систем, доступ к которым имеется у уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом, а также из открытых источников, в том числе путем анализа официальной общедоступной информации, размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

3) часть 2 статьи 13-1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) в случае заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии со статьей 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с некоммерческой организацией, желающей получить льготу по арендной плате в соответствии с частью 6 статьи 9 настоящего Закона: справку от некоммерческой организации, которой передается областное государственное имущество, подписанную руководителем некоммерческой организации (или иным уполномоченным лицом), подтверждающую, что некоммерческая организация не получает средств из бюджетов бюджетной

системы Российской Федерации на цели, связанные с покрытием расходов по аренде запрашиваемого некоммерческой организацией областного государственного имущества. За достоверность сведений в представленной справке ответственность несет лицо, которому передается областное государственное имущество.

Правительство Томской области вправе провести проверку достоверности указанных в абзаце первом настоящего пункта сведений, представленных некоммерческой организацией для получения льготы, с использованием документов, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, государственных информационных систем, доступ к которым имеется у Правительства Томской области, а также из открытых источников, в том числе путем анализа официальной общедоступной информации, размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

4) часть 2 статьи 14 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) в случае заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии со статьей 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с некоммерческой организацией, желающей получить льготу по арендной плате в соответствии с частью 6 статьи 9 настоящего Закона: справку от некоммерческой организации, которой передается областное государственное имущество, подписанную руководителем некоммерческой организации (или иным уполномоченным лицом), подтверждающую, что некоммерческая организация не получает средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на цели, связанные с покрытием расходов по аренде запрашиваемого некоммерческой организацией областного государственного имущества. За достоверность сведений в представленной справке ответственность несет лицо, которому передается областное государственное имущество.

Владелец вправе провести проверку достоверности указанных в абзаце первом настоящего пункта сведений, представленных некоммерческой организацией для получения льготы, с использованием документов, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, государственных информационных систем, доступ к которым имеется у владельца, а также из открытых источников, в том числе путем анализа официальной

общедоступной информации, размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»).

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к договорам аренды областного государственного имущества, заключенным без проведения торгов после дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Томской области
9 сентября 2026 года № 119-ОЗ



В.В. Мазур