



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2026

№ 45п

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 19.03.2025 № 112а

В соответствии с частью 5 статьи 20 Закона Томской области от 7 марта 2002 года № 9-ОЗ «О нормативных правовых актах Томской области»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 19.03.2025 № 112а «Об определении Порядка предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство» (Собрание законодательства Томской области, 2025, № 4/1 (360), том 1) следующие изменения:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Томской области (по строительству и архитектуре).»;

2) Порядок предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство, определенный указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Томской области



А.В. Кондратьев

Приложение
к постановлению Правительства
Томской области
от 02.07.2026 № 45п

ОПРЕДЕЛЕН
постановлением Администрации
Томской области
от 19.03.2025 № 112а

Порядок

предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации абзаца пятого части 1 статьи 7 Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области» (далее – Закон) и определяет механизм осуществления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства (далее – граждане), имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство (далее – выплата возмещения).

2. Выплата возмещения гражданам осуществляется Департаментом строительства Томской области (далее – Департамент) за счет средств областного бюджета в пределах объема средств, предусмотренных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на указанные цели.

Выплата возмещения гражданам осуществляется в отношении требований о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенных в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство (далее – право требования жилого помещения), приобретенных гражданами за счет собственных денежных средств, а также заемных средств.

Выплата возмещения гражданам осуществляется в соответствии с Размерами возмещения гражданам, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство, определенными Правительством Томской области.

В случае, если обязательство по уплате цены договора участия в долевом строительстве гражданином исполнено не в полном объеме, выплата возмещения осуществляется в размере, определенном пропорционально исполненной части обязательства.

3. Выплата возмещения осуществляется гражданам при одновременном соблюдении следующих условий:

1) наличие расположенного на территории Томской области многоквартирного дома, для строительства которого привлечены денежные средства граждан, в едином реестре проблемных объектов (далее – объект);

2) в отношении объекта не принято решение о восстановлении нарушенных прав граждан иным предусмотренным законодательством способом;

3) способ и срок восстановления прав граждан в отношении объекта определены планом-графиком («дорожной картой») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, утвержденным Губернатором Томской области;

4) наличие документов, подтверждающих приобретение гражданином права требования жилого помещения;

5) наличие документов, подтверждающих факт полной или частичной оплаты по договору (договорам), подтверждающему (подтверждающим) приобретение гражданином права требования жилого помещения;

6) наличие вступившего в законную силу решения арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении застройщика;

7) включение права требования жилого помещения гражданина в реестр требований участников строительства;

8) уступка гражданином права требования жилого помещения Томской области в лице Департамента;

9) наличие волеизъявления гражданина о согласии на обработку персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Для получения выплаты возмещения гражданин не позднее чем за 85 рабочих дней до дня окончания срока действия абзаца пятого части 1 статьи 7 Закона представляет в Департамент заявление о предоставлении государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство (далее – заявление), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка. Все поля в заявлении должны быть заполнены, содержать достоверные данные, включая информацию о реквизитах банковского счета гражданина (номер банковского счета, полные реквизиты банка – ИНН, БИК, КПП, номер корреспондентского счета, наименование банка и его отделения), предназначенного для выплаты возмещения.

5. К заявлению гражданином прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина;

2) в случае представления документов представителем гражданина – копия документа, подтверждающего право представителя действовать в интересах гражданина, а также копия документа, удостоверяющего личность представителя гражданина;

3) копия договора (договоров), подтверждающего (подтверждающих) приобретение гражданином права требования жилого помещения;

4) копии документов, подтверждающих факт полной или частичной оплаты по договору (договорам), подтверждающему (подтверждающим) приобретение гражданином права требования жилого помещения;

5) выписка из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований, заверенная конкурсным управляющим;

6) в случае, если для приобретения гражданином права требования жилого помещения использовались заемные средства с обеспечением ипотекой (залогом) указанного в настоящем пункте требования и в Едином государственном реестре недвижимости в отношении права требования жилого помещения имеются сведения о наличии обременения в виде ипотеки (залога):

а) копия кредитного договора (договора займа);

б) справка кредитной или другой организации, предоставившей ипотечный кредит (заем) на приобретение права требования жилого помещения либо кредит (заем) под залог права требования жилого помещения, об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), с указанием реквизитов залогового счета для перечисления причитающейся кредитной организации оставшейся суммы основного долга, выданная на дату не ранее чем за 5 календарных дней до даты представления заявления;

7) в случае использования для частичной оплаты по договору (договорам), подтверждающему (подтверждающим) приобретение гражданином права требования жилого помещения средств материнского (семейного) капитала – копии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и документов, подтверждающих перечисление материнского (семейного) капитала в счет оплаты.

В случае, если для приобретения гражданином права требования жилого помещения использовались заемные средства с обеспечением ипотекой (залогом) указанного в настоящем абзаце права требования и в Едином государственном реестре недвижимости в отношении права требования жилого помещения имеются сведения о наличии обременения в виде ипотеки (залога), в качестве реквизитов банковского счета гражданина в заявлении в обязательном порядке должны быть указаны реквизиты залогового счета, предназначенного для перечисления причитающихся кредитной организации платежей гражданина.

При установлении подтверждения оплаты по договорам оцениваются в совокупности представленные документы об оплате и обстоятельства, установленные вступившими в законную силу судебными актами.

6. Заявление и документы, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, представляются гражданином в Департамент лично, через представителя либо направляются почтовым отправлением.

В случае подачи заявления в Департамент лично заявление подписывается гражданином (представителем гражданина) лично в присутствии сотрудника

Департамента, осуществляющего прием заявления. Копии документов представляются гражданином вместе с оригиналами для сверки.

В случае направления заявления в Департамент почтовым отправлением подлинность подписи гражданина (представителя гражданина) в заявлении должна быть нотариально засвидетельствована.

В случае отсутствия оригиналов документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, предоставляются копии документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Гражданин несет ответственность за достоверность сведений, указанных в заявлении и документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Регистрация заявлений, представляемых в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка, осуществляется сотрудниками Департамента в день поступления в хронологическом порядке в электронном виде путем ведения журнала регистрации заявлений по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. При подаче заявления гражданином (представителем гражданина) лично время поступления заявления указывается при передаче заявления сотруднику Департамента, осуществляющему регистрацию заявления. В случае поступления заявления почтовым отправлением время указывается сотрудником Департамента при получении заявления Департаментом.

Гражданину или его представителю сотрудник Департамента выдает расписку о получении заявления и прилагаемых к нему в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка документов по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку. При получении Департаментом заявления и документов по почте расписка направляется гражданину в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления и документов: в случае указания в заявлении адреса электронной почты – по указанному адресу электронной почты в виде графического файла (скан-копии расписки); в случае отсутствия в заявлении адреса электронной почты – почтовым отправлением.

8. Департамент в течение 15 рабочих дней с даты принятия предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка документов рассматривает их, в том числе:

1) проверяет соблюдение условий, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка;

2) проверяет соответствие предоставленных гражданином документов требованиям пунктов 4 – 6 настоящего Порядка, полноту и достоверность представленных гражданином сведений.

9. Проверка достоверности предоставленных гражданином сведений осуществляется Департаментом с использованием информации, полученной из Единого государственного реестра недвижимости.

10. Департамент в течение 5 рабочих дней после дня рассмотрения документов в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка:

1) в случае наличия оснований для принятия решения об отказе в выплате возмещения, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, готовит решение Департамента об отказе в выплате возмещения (с указанием оснований отказа);

2) в случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в выплате возмещения готовит решение Департамента о выплате возмещения.

11. Основаниями для принятия Департаментом решения об отказе в выплате возмещения являются:

- 1) несоблюдение условий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;
- 2) непредставление гражданином документов (или части документов), указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, представление заявления, документов с нарушением требований, установленных пунктами 4 – 6 настоящего Порядка;
- 3) предоставление недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) документах, предусмотренных пунктами 4, 5 настоящего Порядка;
- 4) невозможность выплаты возмещения в текущем финансовом году в связи с недостаточностью средств областного бюджета, указанных в абзаце первом пункта 2 настоящего Порядка;
- 5) подача гражданином заявления о выплате возмещения после истечения срока, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

12. Департамент в течение 3 рабочих дней после дня принятия указанного в пункте 10 настоящего Порядка решения уведомляет гражданина о принятом решении путем вручения решения лично гражданину (представителю гражданина). В случае, если гражданин проживает за пределами г. Томска: при наличии в заявлении адреса электронной почты решение направляется по указанному гражданином адресу электронной почты в виде графического файла (скан-копии решения); в случае отсутствия в заявлении адреса электронной почты решение направляется гражданину почтовым отправлением.

13. В случае принятия решения о выплате возмещения гражданину одновременно с уведомлением о принятом решении Департаментом вручается (направляется) проект договора уступки права требования, по которому гражданин уступает Томской области в лице Департамента в полном объеме право требования жилого помещения (далее – проект договора уступки).

14. В случае принятия решения об отказе в выплате возмещения по основаниям, предусмотренным подпунктами 1) – 3) пункта 11 настоящего Порядка, гражданин вправе с соблюдением требований, установленных пунктами 4 – 6 настоящего Порядка, повторно обратиться в Департамент с заявлением после устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения об отказе в выплате возмещения, в установленные пунктом 4 настоящего Порядка сроки.

В случае принятия решения об отказе в выплате возмещения по основанию, предусмотренному подпунктом 4) пункта 11 настоящего Порядка, Департамент уведомляет гражданина о возможности повторной подачи заявления после устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения об отказе в выплате возмещения, в течение 10 рабочих дней со дня внесения изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (сводную бюджетную роспись областного бюджета).

15. Гражданин после получения решения о выплате возмещения и проекта договора уступки направляет в Департамент подписанный проект договора уступки. В случае непоступления в Департамент подписанного гражданином

договора уступки в течение 20 рабочих дней со дня получения проекта договора уступки гражданин считается уклонившимся от подписания договора уступки, решение о выплате возмещения гражданину признается Департаментом утратившим силу. Признание указанного в настоящем пункте решения утратившим силу не лишает гражданина права повторно обратиться за выплатой возмещения в соответствии с настоящим Порядком.

Днем получения гражданином решения о выплате возмещения считается:

1) в случае направления по электронной почте – день отправки сообщения с приложением скан-копии решения и файла с текстом проекта договора уступки;

2) в случае направления почтовым отправлением – дата поступления почтового отправления в отделение связи по месту нахождения гражданина, указанное в заявлении.

Срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, продлевается в случае, если в Департамент до истечения установленного срока гражданином представлена справка медицинской организации о нахождении гражданина на лечении в стационаре с указанием периода нахождения на стационарном лечении. В указанном в настоящем абзаце случае подписанный гражданином проект договора уступки должен быть представлен в Департамент не позднее 20 рабочих дней после дня окончания нахождения на стационарном лечении.

16. Департамент в течение 2 рабочих дней со дня представления гражданином проекта договора уступки подписывает проект договора уступки.

17. Ответственный сотрудник Департамента, действующий на основании доверенности на представление интересов Департамента:

в течение 10 рабочих дней со дня подписания сторонами договора уступки направляет его в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области для государственной регистрации;

в течение 5 рабочих дней со дня государственной регистрации договора уступки обращается с заявлением о процессуальном правопреемстве (замене кредитора) в деле о банкротстве застройщика.

18. Выплата возмещения гражданину производится Департаментом в течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации договора уступки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Выплата возмещения перечисляется по реквизитам счета гражданина, указанного в заявлении.

19. В случае, если Департаменту стало известно, что при приобретении права требования жилого помещения использовались средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, Департамент в срок не позднее 5 рабочих дней со дня перечисления выплаты возмещения направляет в территориальный орган Фонда социального страхования Российской Федерации письменное уведомление о выплате возмещения гражданину в отношении права требования жилого помещения, приобретенного гражданином, в том числе с использованием средств материнского (семейного) капитала.

Приложение № 1

к Порядку предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

Форма

в Департамент строительства Томской области

Зявление

о предоставлении государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

1. Сведения о застройщике

(Наименование, ИНН застройщика, который признан банкротом и в отношении которого открыто конкурсное производство)

2. Адрес объекта:

(Адрес объекта, в котором находятся жилые помещения, в отношении которых гражданин имеет требования)

3. Сведения о документах, подтверждающих право требования жилого помещения (жилых помещений)¹

№ п/п	Дата и номер документа	Номер государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (при наличии)	Номер и площадь жилого помещения, кв. метры	Доля в праве требования жилого помещения
1.	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
2.	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
3.	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
4.	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
5.	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	

4. Выписка(-и) из реестра требований участников строительства²:

*(Не заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

от ____ . ____ . _____ под № _____, от ____ . ____ . _____ под № _____,
от ____ . ____ . _____ под № _____, от ____ . ____ . _____ под № _____.

5. Сведения о гражданине – участнике долевого строительства (далее – участник строительства):

_____ (Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) участника строительства, имеющего требование к застройщику)

Число, месяц, год рождения: ____ . ____ . ____ .

Документ, удостоверяющий личность: _____
(Вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия _____ номер _____ выдан ____ . ____ . ____ , _____

_____ (Наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): _____

Место жительства (место пребывания): _____

Адрес для направления почтовых уведомлений: _____

_____ (Почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправления), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы) (при наличии): _____

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Дополнительная информация³: _____

6. Настоящее заявление подписано:

	Лично участником строительства, указанным в пункте 5 настоящего заявления
	Представителем участника строительства, указанным в пункте 7 настоящего заявления, действующим на основании судебного акта об утверждении финансового управляющего для участия в процедуре реализации имущества гражданина; доверенности от ____ . ____ . ____ , зарегистрированной под № _____ , удостоверенной: нотариусом; временно исполняющим обязанности нотариуса; иным лицом (нужное подчеркнуть): _____ _____ (Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) нотариуса или должность, фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) иного лица, удостоверившего доверенность)
	Законным представителем участника строительства, указанным в пункте 7 настоящего заявления, на основании ⁴ _____ _____ (Документ(-ы), подтверждающий(-е) право законного представителя на обращение за выплатой возмещения от имени гражданина – участника строительства)

(Выбрать один из трех вариантов, проставив в поле слева любой знак: *, x, v)

7. Сведения о представителе участника строительства⁵ (не заполняется, если заявление подается лично участником строительства, указанным в пункте 5 настоящего заявления)

_____ (Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Число, месяц, год рождения: ____ . ____ . ____ .

Документ, удостоверяющий личность: _____
(Вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия _____ номер _____, выдан ____ . ____ . ____ , _____

(Наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Место жительства (место пребывания): _____

Адрес для направления почтовых уведомлений: _____

(Почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправлений), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы) (при наличии): _____

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Дополнительная информация³: _____

8. Прошу предоставить государственную поддержку в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения участнику строительства за право требования указанного(-ых) в пункте 3 настоящего заявления жилого помещения (жилых помещений).

Подтверждаю, что право требования жилого помещения (жилых помещений):

	<p>Передано в ипотеку (залог)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(Наименование, ИНН и БИК (при наличии) залогодержателя)</p> <p>на основании: _____</p> <p>(Указывается документ (дата, номер), на основании которого право требования передано в ипотеку (залог))</p>
	<p>не передано в ипотеку (залог)</p>

(Выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: *, x, v)

Подтверждаю, что для приобретения права требования жилого помещения (жилых помещений) (в том числе для погашения ипотечного (залогового) кредита), указанного(-ых) в пункте 3 настоящего заявления:

	<p>Не использовались средства материнского (семейного) капитала.</p>
	<p>Использованы средства материнского (семейного) капитала в размере _____ рублей по сертификату серии _____ № _____, выданному ____ . ____ . ____ _____, (Дата выдачи) (Фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) владельца сертификата) СНИЛС владельца сертификата: _____*.</p>

Выплату возмещения прошу осуществить:

Путем перечисления денежных средств на банковский счет по следующим реквизитам:			
(Наименование кредитной организации, в которой открыт счет)			
БИК банка:	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>		
ИНН банка:	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>		
Корреспондентский счет банка:	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>		
Счет получателя:	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>		
ИНН получателя:	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>		
Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) участника строительства (получателя): _____			

Указанный счет является залоговым счетом, права по которому переданы в залог залогодержателю	Да	<input style="width: 20px; height: 20px;" type="checkbox"/>	Нет
Дополнительные реквизиты, примечания: _____			

9. Подтверждаю, что выплата страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности застройщика в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по передаче помещения(-ий), указанного(-ых) в настоящем заявлении, не осуществлялась.

10. Обязуюсь в течение 30 календарных дней с даты получения возмещения обеспечить погашение регистрационной записи о наличии обременения в виде ипотеки (залога) прав требования участника строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве (при наличии обременения) на объект, указанный в пункте 2 настоящего заявления в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Приложения⁶:

1. _____.
2. _____.
3. _____.

Примечания

¹ В столбце «Дата и номер документа» указываются номер(-а) и дата(-ы) документа(-ов), на основании которого(-ых) гражданин имеет требование(-я) о передаче жилого помещения (жилых помещений).

В столбце «Номер и площадь жилого помещения, кв. метры» указываются номер(-а) и площадь(-и) жилого(-ых) помещения(-ий), в отношении которого(-ых) гражданин имеет требование о передаче, и группируются по каждому документу отдельно.

В столбце «Доля в праве требования жилого помещения» указывается доля в общем праве собственности на жилое помещение.

² В пункте 4 заявления указываются реквизиты выписки (выписок) из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований, выданной(-ых) конкурсным управляющим, которая(-ые) прилагается(-ются) к настоящему заявлению.

³ Поле «Дополнительная информация» заполняется в случае:

*замены документа, удостоверяющего личность гражданина: если в удостоверяющем личность документе отсутствует отметка с реквизитами ранее выданного документа, то к заявлению прилагается справка, выданная уполномоченным органом, осуществляющим выдачу и замену документов, удостоверяющих личность, подтверждающая замену документа и содержащая реквизиты замененного и вновь выданного документов, а сведения об указанной справке и данные ранее выданного документа указываются в настоящем поле;

*необходимости указания реквизитов документов, подтверждающих полномочия финансового управляющего и его представителя, в случае обращения указанных лиц с заявлением о выплате возмещения от имени участника строительства;

*необходимости указания иных сведений об участнике строительства.

⁴ Под законным представителем в данном случае понимаются родители, усыновители, опекуны и попечители.

Для родителей малолетних (до 14 лет) документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, являются свидетельство о рождении ребенка и согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет родителя.

Для опекунов и попечителей документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, являются опекунское удостоверение и (или) решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства, а также согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет опекуна, попечителя.

⁵ В пункте 7 указываются данные гражданина, не являющегося участником строительства: его законного представителя (родителя, усыновителя, опекуна, попечителя), представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности(-ей) или иного лица на основании представленных ими документов, удостоверяющих личность гражданина, и документов, подтверждающих право гражданина на обращение за возмещением от лица участника строительства.

⁶ К настоящему заявлению в обязательном порядке прилагаются в случае подачи заявления лично – копии указанных в заявлении документов с предъявлением оригиналов для сверки; в случае подачи заявления путем направления почтовым отправлением – нотариально удостоверенные копии документов.

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

(Дата подписания заявления)

Приложение № 2
к Порядку предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

Форма

Журнал

регистрации заявлений граждан о предоставлении государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

№ п/п	Дата подачи заявления	Время подачи заявления	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, представителя	Номер контактного телефона гражданина (представителя)	Адрес объекта

Приложение № 3
к Порядку предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

Форма

Расписка

о получении заявления о предоставлении государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство

Настоящим подтверждается, что « ____ » _____ 20__ г. Время: ____ час. ____ мин.

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), данные документа, удостоверяющего личность гражданина (либо его представителя))

место жительства (место пребывания) гражданина:

телефон, адрес электронной почты гражданина:

для осуществления выплаты возмещения гражданином представлены заявление о предоставлении государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство, по установленной форме и документы в соответствии с перечнем, указанным в заявлении.

Гражданину (представителю гражданина) разъяснено, что в случае непредставления или предоставления не в полном объеме, а равно предоставления недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) документах, предусмотренных Порядком предоставления государственной поддержки в виде выплаты за счет средств областного бюджета возмещения гражданам – участникам долевого строительства, имеющим требования о передаче жилого помещения (жилых помещений), включенные в реестр требований участников строительства, в случае, если застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство, а также по иным основаниям, установленным указанным в настоящем абзаце Порядком, выплата возмещения гражданину не предоставляется.

Сотрудник Департамента: _____ « ____ » _____ 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись

Расписку получил: _____ « ____ » _____ 20__ г.
Фамилия, инициалы Подпись

