



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024

№ 227а

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 29.12.2012 № 562а

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с федеральным законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 29.12.2012 № 562а «Об утверждении Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, жилых помещений» («Собрание законодательства Томской области», 2013, № 1/2 (90) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 № 2047 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении», статьей 15 Закона Томской области от 19 августа 1999 года № 28-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Томской области», Законом Томской области от 11 сентября 2007 года № 188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также по обеспечению иных дополнительных гарантий прав на жилое помещение лиц, которые ранее относились к указанной категории», Законом Томской области от 28 декабря 2007 года № 298-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в Томской области» постановляю:»;

2) в пункте 4 слова «и инфраструктуре» заменить словами «и архитектуре»;

3) в Порядке предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, жилых помещений, утвержденном указанным постановлением:

а) дополнить пунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Лица из числа детей-сирот, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, имеют преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в Список.»;

б) в пункте 6-2 слова «15 дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

в) в пункте 12.1:

в абзаце втором слова «30-дневный срок» заменить словами «течение 10 рабочих дней»;

в абзаце третьем слова «5-дневный срок» заменить словами «течение 3 рабочих дней»;

г) в пункте 14:

в абзаце первом слова «15-дневный срок» заменить словами «течение 5 рабочих дней»;

в абзаце втором слова «30 дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

д) дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16. В целях заключения с лицами из числа детей-сирот договора социального найма в отношении занимаемых ими жилых помещений специализированного жилищного фонда срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращен по инициативе лица, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, но не более чем на 2 года.

Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, предусмотренное настоящим пунктом, допускается при наличии по состоянию на дату подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, в уполномоченный орган поселения, городского округа заявления о сокращении срока действия такого договора по форме, утверждаемой Департаментом по вопросам семьи и детей Томской области (далее – заявление), совокупности обстоятельств, предусмотренных пунктом 6.2 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Подача и рассмотрение заявления осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 2047 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Действие подпункта а) подпункта 3) пункта 1 настоящего постановления распространяется на отношения, возникшие с 29 мая 2023 года.

3. Действие подпункта д) подпункта 3) пункта 1 настоящего постановления распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений, заключенные до дня вступления в силу Федерального закона от 4 августа 2023 года

№ 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

И.о. Губернатора Томской области



Н.Я. Руппель