



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023

№ 295а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 25.09.2019 № 337а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 25.09.2019 № 337а «Об утверждении государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» («Собрание законодательства Томской области», 2019, № 10/1 (228), часть 1) следующие изменения:

в государственной программе «Жилье и городская среда Томской области», утвержденной указанным постановлением (далее – Государственная программа):

1) подпункт 5) главы 3 «Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы, в том числе основные проблемы в указанной сфере и прогноз ее развития» изложить в новой редакции:

«5) реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Данный проект позволит обеспечить сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Томской области с расселением к 31.12.2025 не менее 125,97 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда и не менее 8,50 тыс. человек.

При этом в рамках реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2025 годы (утверждена распоряжением Администрации Томской области от 10.04.2019 № 233-ра) планируется расселить 128,96 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда (8,74 тыс. человек).»;

2) в главе «Перечень региональных проектов и ресурсное обеспечение проектной части государственной программы»:

в примечании к таблице 3 перечень региональных проектов слова «2019 – 2024 годы» заменить словами «2019 – 2025 годы»;

3) в таблице «Информация о мерах государственного регулирования» обеспечивающей подпрограммы слова «государственный орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган Томской области»;

4) в Порядке предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (приложение № 3 к Государственной программе (далее – Порядок):

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидия предоставляется в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований Томской области, возникающих при реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» (далее – региональный проект), исполнение которого осуществляется путем выполнения мероприятий, установленных приложением № 4 к Региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2025 годы, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 10.04.2019 № 233-ра «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2025 годы» (далее – региональная программа).»;

б) в пункте 2-2 слова «Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территории» (далее – Фонд)»;

в) в подпункте 3) пункта 5 после слова «наличие» дополнить словами «, в том числе в году предоставления субсидии,»;

г) в подпункте 1) пункта 7 слова «средства Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд)» заменить словами «средства Фонда»;

5) в приложении № 1 к Перечню документов, предоставляемых для получения Субсидии (приложение № 1 к Порядку), слова «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территории»;

6) Формы отчетов использования субсидии и сроки их предоставления муниципальными образованиями Томской области (приложение № 2 к Порядку) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора Томской области



Н.Я. Руппель

Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 29.06.2023 № 295а

Приложение № 2
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных
образований Томской области
на обеспечение устойчивого
сокращения непригодного
для проживания жилищного
фонда в рамках регионального
проекта «Обеспечение
устойчивого сокращения
непригодного для проживания
жилищного фонда»

Формы отчетов использования Субсидии и сроки их предоставления муниципальными образованиями Томской области

Формы, представляемые муниципальным образованием Томской области ежемесячно для отчета использования Субсидии:

1. Мониторинг реализации муниципальным образованием Томской области – в последний рабочий день отчетного месяца:

1) региональной программы в части достижения целевых показателей по расселяемой площади и переселяемым гражданам по форме 1 приложения к настоящим Формам отчетов использования Субсидии и срокам их предоставления муниципальными образованиями Томской области (далее – Формы отчетов);

2) этапов региональной программы по форме 2 приложения к настоящим Формам отчетов;

3) других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета, по форме 3 приложения к настоящим Формам отчетов;

4) региональной программы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения контрактов на предоставляемую площадь, по форме 4 приложения к настоящим Формам отчетов;

5) региональной программы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения договоров, не связанных с приобретением жилых помещений, по форме 5 приложения к настоящим Формам отчетов;

6) региональной программы в части финансирования по форме 6 приложения к настоящим Формам отчетов;

7) региональной программы в части произведенных кассовых расходов по форме 7 приложения к настоящим Формам отчетов;

8) региональной программы в части реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий жилой застройки в рамках аварийного жилищного фонда по формам 8, 8-1, 8-2 приложения к настоящим Формам отчетов.

Отчет по формам 8, 8-1, 8-2 предоставляется по состоянию на отчетную дату в следующих случаях:

- заключения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с юридическими лицами договоров о комплексном развитии территорий жилой застройки;

- реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации.

Форма 8-1 ежемесячного отчета о реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий (часть 2) заполняется и предоставляется в случае наличия объектов, введенных в эксплуатацию в рамках реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий.

При составлении отчетности необходимо руководствоваться инструкциями и методическими указаниями, утвержденными решениями, в том числе Порядком проведения мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», с учетом инструкций по заполнению данных форм АИС «Реформа ЖКХ».

Вместе с Формами отчетов, указанных в настоящем пункте, муниципальное образование Томской области представляет копии документов, заверенные в установленном порядке:

а) соглашения о расторжении договоров социального найма на жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде;

б) договоры социального найма, заключенные на приобретенные жилые помещения;

в) договоры мены, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке;

г) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности на муниципальное образование по договорам мены;

д) соглашения об изъятии жилых помещений по решению судов;

е) выписки из Единого государственного реестра недвижимости на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности на изымаемые жилые помещения на муниципальное образование Томской области.

2. Отчет по представлению графика прогнозного освоения муниципальными образованиями Томской области средств Фонда по форме 12 приложения к настоящим Формам отчетов (далее – график) и ежемесячный отчет по графику прогнозного освоения муниципальными образованиями Томской области средств Фонда по форме 12-1 приложения к настоящим формам отчетов (далее – отчет по графику).

График представляется один раз в год по состоянию на первое число первого месяца отчетного года в рамках ежемесячного отчета по мониторингу за подписью руководителя органа местного самоуправления.

Представленный график в течение расчетного периода корректировке не подлежит.

Ежемесячный отчет по графику средств Фонда предоставляется начиная со второго месяца отчетного года, на который был предоставлен график.

Плановые поступления средств Фонда в бюджет муниципального образования Томской области в отчете по графику остаются неизменными (как в представленном графике).

Форма, представляемая муниципальным образованием Томской области еженедельно для отчета использования Субсидии:

еженедельный отчет по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части достижения целевых показателей (по расселяемой площади и переселяемым гражданам), в части финансирования программы переселения (кассовое исполнение) (далее – Еженедельный отчет) формируется муниципальными образованиями Томской области еженедельно до 10:00 пятницы текущей отчетной недели по форме 13 приложения к настоящим Формам отчетов;

еженедельный отчет представляется в Департамент в электронном виде (в том числе посредством МЭДО) с использованием усиленной квалифицированной подписи должностного лица, подписывающего документ. При невозможности представления в электронном виде отчет представляется на бумажном носителе.

3. Расходование средств Субсидии (средства Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации, местных бюджетов) – в последний рабочий день отчетного месяца:

1) на реализацию региональной программы в части аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по форме 9 приложения к настоящим Формам отчетов;

2) сводный реестр платежных документов по форме 10 (формы 10.1 – 10.3) приложения к настоящим Формам отчетов.

При составлении отчетности необходимо руководствоваться инструкцией о порядке формирования и представления отчета о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию региональной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, а также признанного таковым после 1 января 2017 года, утвержденной решением правления государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 26 октября 2021 г., протокол № 1118.

Вместе с Формами отчетов, указанных в настоящем пункте, муниципальное образование Томской области представляет заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающих расходование средств на реализацию мероприятий региональной программы:

а) выписки из лицевого счета муниципального образования;

б) платежные поручения, которые представляются вместе с реестром платежных документов, по форме 10.3 приложения к настоящим Формам отчетов.

4. По осуществлению закупок товаров, работ и услуг при реализации региональной программы:

Реестр контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, заключение договоров о развитии застроенной территории, соглашений на предоставление возмещения

за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – реестр контрактов) согласно приложению 11 к настоящим Формам отчетов.

Муниципальному образованию – участнику Региональной программы отчетность, указанную в пункте 3 настоящего приложения, представлять в Департамент архитектуры и строительства Томской области ежемесячно, в срок до 1-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

Муниципальному образованию – участнику Региональной программы при составлении реестра контрактов рекомендовать руководствоваться инструкциями и методическими указаниями, поступающими из Фонда, в том числе Порядком перечисления средств Фонда в бюджет субъекта Российской Федерации, местные бюджеты на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, а также признанного таковым после 1 января 2017 года применительно к положениям главы 6.5 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», инструкциями по заполнению данных форм АИС «Реформа ЖКХ» и прочими указаниями.

Отчеты представляются на бумажном носителе и в виде электронного документа по адресу электронной почты: degtyareva@ds.tomsk.gov.ru.

Отчеты в виде электронных документов должны соответствовать подлинникам отчетов на бумажном носителе.

Муниципальное образование представляет вместе с отчетами, указанными в пунктах 1 – 3 настоящего приложения, заверенные копии документов, подтверждающих:

- 1) размещение заказов (извещений);
- 2) эксплуатационные характеристики объекта, помещения в котором приобретены по муниципальным контрактам;
- 3) работу комиссии (комиссий) муниципальных образований Томской области по приемке домов и помещений, приобретенных по муниципальным контрактам;
- 4) ведение претензионной работы при неисполнении условий муниципального(ых) контракта(ов) и договоров (не позднее 10 (десяти) дней со дня наступления события);
- 5) выполнение мер по обращениям, включенным в реестр обращений, формируемый Фондом в соответствии с приказом Минстроя России от 01.10.2015 № 709/пр.

**Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области
Региональной адресной программы в части достижения целевых показателей по расселяемой
площади и переселяемым гражданам**

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на " _____ " _____ .20 _____

№ п/п	Достижение целевых показателей	Ед.изм.	Площадь аварийного жилищного фонда	Численность переселяемых граждан	Количество переселяемых семей	в том числе	
						количество семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение	количество семей, использовавших полученную выплату возмещения на приобретение нового жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сведения об аварийном жилищном фонде	кв. м/чел.			x	x	x
2	Предусмотрено к реализации по действующей региональной адресной программе	кв. м/чел.			x	x	x
3	План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по действующей программе (нарастающим итогом) за предыдущий (-ие) и текущий отчетные периоды	кв. м/чел.			x	x	x
4	Реализовано всего (накопительно) по действующей региональной программе	кв. м/чел.					
5	Реализовано всего (нарастающим итогом) в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета	кв. м/чел.	(10)+(12)	(10)+(12)	(10)+(12)		
6	ОБЩАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ (нарастающим итогом)	кв. м/чел.	(4)+(5)	(4)+(5)	(4)+(5)		
7	Выполнение плана реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по действующей программе (нарастающим итогом) за предыдущий (-ие) и текущий отчетные периоды	%	(6)/(3))*100	(6)/(3))*100	x	x	x
8	Целевой показатель текущего года	кв. м/чел.			x	x	x
9	Отклонение от реализации целевых показателей предыдущих периодов (+/-)	кв. м/чел.			x	x	x
10	Реализовано в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета, по годовым отчетам за предыдущие периоды	кв. м/чел.				x	x
11	Реализовано в текущем году по действующей программе	кв. м/чел.	гр.7 формы 2	гр.11 формы 2	гр.13 формы 2	гр.14 формы 2	гр.15 формы 2
12	Реализовано в текущем году в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета	кв. м/чел.	гр.15 формы 3	гр.16 формы 3	гр.17 формы 3	(гр.17 формы 3) - (гр. 18 формы 3)	
13	Достижение целевого показателя текущего года с учетом достижения показателей предыдущих периодов	%	((9+10+11+12) / (8))*100	((9+10+11+12) / (8))*100	x	x	x

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии))_____
подпись_____
МП

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области этапов Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на

"___" _____.20_____

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап / наименование программы	Площадь аварийного жилищного фонда				Численность переселяемых граждан				Количество переселяемых семей			
			Необходимо реализовать, всего	Реализовано, всего	Осталось реализовать, всего	Реализовано в текущем году	Необходимо реализовать, всего	Реализовано, всего	Осталось реализовать, всего	Реализовано в текущем году	Реализовано, всего	Реализовано в текущем году	в том числе	
													кв.м.	кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	ВСЕГО:													
в том числе по программе переселения, в рамках реализации которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда														
1														
в том числе по иным программам, в рамках реализации которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда														
1														
2														

 (Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

 подпись

 МП

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальных образований Томской области других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на " ____ " _____ 20__

№ п/п	Наименование программы (мероприятия)	Период действия программы (мероприятия)	Реализовано	Показатели программы/ договоров о развитии застроенных территорий/ внепрограммных мероприятий								Запланировано к реализации в текущем отчетном году		Реализовано в текущем отчетном году																	
				в части расселяемой площади, в том числе по типам аварийных домов		МКД		дома блокированной застройки		иной аварийный жилищный фонд		площадь	граждане	Всего				МКД				Дома блокированной застройки				Иной аварийный жилищный фонд					
				кв.м.	чел.	площадь	граждане	площадь	граждане	площадь	граждане			площадь	граждане	кв.м.	чел.	ед.	ед.	кв.м.	чел.	ед.	ед.	кв.м.	чел.	ед.	ед.	кв.м.	чел.	ед.	ед.
												в том числе без учета семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение	в том числе без учета семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
Муниципальная программа																															
1																															

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))_____
Подпись_____
МП

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области Региональной адресной программы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения контрактов на строительство (приобретение) жилых помещений

Муниципальное образование _____
Составлен по состоянию на "___" _____ 20__

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап	Планируется заключить контрактов (всего)		Заключено контрактов (всего)		Исполнено контрактов (всего)		Контракты на строительство многоквартирных домов (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками многоквартирных домов, в которых приобретаются помещения (приобретаемая площадь)			Дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
			приобретаемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	расселяемая площадь	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
			S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
	ВСЕГО:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1		2019																						
2		2020																						

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____

МП _____

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области Региональной адресной программы (в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда) в части заключения договоров, не связанных с приобретением жилых помещений

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на " _____ " _____ 20__

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап	Планируется заключить договоров для расселения	Заключено договоров для расселения	Исполнено договоров для расселения	Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения			Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения с предоставлением субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений			Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения с предоставлением субсидий на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом			Договоры на переселение в свободный жилищный фонд			Проекты комплексного развития территорий жилой застройки			Проекты комплексного развития территорий жилой застройки с предоставлением субсидии на возмещение расходов			
						планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	
						тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м	тыс.кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
	ВСЕГО по МО:																							
1																								

 (Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

 Подпись

 МП

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части финансирования

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на " _____ " _____ 202_

Категория сведений	№ п/п	Единицы измерения	Значение
Общая фактическая стоимость Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:	1	руб.	(2)+(3)+(4)+(5)
средства Фонда	2	руб.	
средства областного бюджета	3	руб.	
средства бюджета муниципального образования	4	руб.	
средства внебюджетных источников	5	руб.	
Всего необходимо средств консолидированного бюджета в текущем году, в том числе	6	руб.	(7)+(8)
средства областного бюджета	7	руб.	
средства бюджета муниципального образования	8	руб.	
Сумма финансирования мероприятий по переселению по утвержденным заявкам, в том числе	9	руб.	(10)+(11)+(12)+(13)
средства Фонда	10	руб.	
средства областного бюджета	11	руб.	
средства бюджета муниципального образования	12	руб.	
средства внебюджетных источников	13		
Фактическая сумма экономии бюджетных средств, в том числе			
за счет переселения граждан в рамках реализованных проектов комплексного развития территорий жилой застройки	14	руб.	
за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	15	руб.	
Фактическое возмещение части стоимости жилых помещений, в том числе			
за счет средств собственников жилых помещений	16	руб.	
за счет средств иных лиц (инвесторов проектов комплексного развития территорий жилой застройки)	17	руб.	
Общая стоимость мероприятий по переселению, по всем заключенным контрактам, в том числе:	18	руб.	(19)+(24)
стоимость мероприятий по переселению, не связанных с приобретением жилых помещений, в том числе:	19	руб.	(20)+(21)+(22)+(23)
выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	20	руб.	
выплата субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений	21	руб.	
выплата субсидии на уплату процентов за пользование займом или кредитом	22	руб.	
выплата субсидии на возмещение части расходов по реализованным проектам комплексного развития территорий жилой застройки	23	руб.	
стоимость мероприятий по переселению, связанных с приобретением жилых помещений, в том числе:	24	руб.	(25)+(26)+(27)+(28)
строительство многоквартирных домов	25	руб.	
приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах	26	руб.	
приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию	27	руб.	
приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками многоквартирных домов, в которых приобретаются помещения	28	руб.	
Бюджетная обеспеченность в отчетном году			
всего необходимо	29	руб.	(7)+(8)
предусмотрено	30	руб.	
в том числе на обеспечение минимального объема софинансирования программы переселения	31	руб.	
дефицит	32	руб.	(29)-(30)
планируется внесение изменений в НПА в текущем году	33	руб.	

" _____ " _____
МП_____
(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))_____
подпись

Ежемесячный отчет по мониторингу реализации муниципальным образованием Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части произведенных кассовых расходов

Муниципальное образование
Составлен по состоянию на

" _____ " _____, 20__

№ п/п	Категория сведений	Единицы измерения	Значение	
1	Доступные на отчетную дату лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда	руб.		
2	Принято решений о финансировании из средств Фонда (по всем утвержденным на отчетную дату заявкам на предоставление финансовой поддержки)	руб.		
3	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах	руб.		
4	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапа, начавшегося в текущем отчетном периоде	руб.		
5	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапа, которые начнутся в будущих отчетных периодах	руб.		
6	Зачтено средств Фонда из экономии по заявкам предыдущих лет со счета бюджета муниципального образования	руб.		
7	Возвращено муниципальным образованием средств финансовой поддержки в областном бюджете (накопительно)	руб.		
8	Перечислено муниципальным образованием средств Фонда на реализацию Региональной адресной программы переселения (накопительно с учетом возвратов)	на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах	руб.	
9		на реализацию этапа, начавшегося в текущем отчетном периоде	руб.	
10		на реализацию этапов, которые должны начаться в будущих отчетных периодах	руб.	
11		итого на реализацию программы	руб.	(8)+(9)+(10)
11.1.		в том числе по полностью исполненным контрактам	руб.	
11.2.	в том числе по частично исполненным контрактам	руб.		
12	Возвращено средств Фонда в бюджет муниципального образования средств от уплаты по государственным и муниципальным контрактам (накопительно)	руб.		
13	Процент кассового исполнения муниципальным образованием (средства Фонда)	по отношению к сумме средств Фонда согласно доступным лимитам предоставления средств финансовой поддержки за счет средств Фонда	%	((8)+(9)+(10) / (1))*100
14		по отношению к общей сумме средств Фонда согласно принятым решениям о финансировании	%	((8)+(9)+(10) / (2))*100
15		по отношению к фактически поступившим в бюджет муниципального образования средствам Фонда	%	((8)+(9)+(10) / (3)+(4)+(5))*100
16	Остаток средств Фонда	в бюджете муниципального образования	руб.	
16.1.		в том числе к перечислению по заключенным контрактам	руб.	
16.2.		в том числе по причине незаключения контрактов	руб.	
17	Плановый объем софинансирования из средств муниципального образования (по утвержденным на отчетную дату заявкам на предоставление финансовой поддержки)	руб.		
18	Перечислено муниципальным образованием средств бюджета Томской области и муниципального образования на реализацию Региональной адресной программы (накопительно с учетом возвратов)	на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах	руб.	
19		на реализацию этапа, начавшегося в текущем отчетном периоде	руб.	
20		на реализацию этапов, которые должны начаться в будущих отчетных периодах	руб.	
21	Возвращено средств бюджета Томской области и бюджета муниципального образования в бюджет Томской области и муниципального образования от уплаты по государственным и муниципальным контрактам (накопительно)	руб.		
22	Процент кассового исполнения муниципальным образованием (средства Томской области и средства муниципального образования) по отношению к плановому объему софинансирования	%	(18)+(19)+(20) / (17) *100	

(Должность, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

подпись

МП

Ежемесячный отчет о реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий (часть 1)

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию _____ 20__

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап реализации решения о КРТ	Дата принятия решения о КРТ	Предельный срок реализации решения о КРТ	Способ реализации решения о КРТ (реализация решения о КРТ юридическим лицом, определенным (созданным) субъектом Российской Федерации либо заключение по результатам проведенных торгов договора о КРТ)	Дата заключения договора о КРТ	Объем жилищного строительства	Площадь расселенных жилых помещений жилых зданий, расположенных на территории КРТ							Количество переселенных граждан на территории КРТ							Фактические расходы на расселение жилищного фонда								
								в том числе							в том числе							в том числе								
								многоквартирные дома							многоквартирные дома							многоквартирные дома								
								Всего	аварийные, признанные таковыми до 1 января 2017 г.	аварийные, признанные в период с 01.01.2017 до 01.01.2021	аварийные, признанные таковыми после 01.01.2021	многоквартирные дома, которые соответствуют критериям, установленным нормативно правовым актом субъекта РФ в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Жилые дома блокированной застройки	Объекты индивидуального жилищного строительства	Всего	из аварийного жилищного фонда, признанного таковыми до 1 января 2017	из аварийного жилищного фонда, признанного таковыми в период с 01.01.2017 до 01.01.2021	из аварийного жилищного фонда, признанного таковыми после 01.01.2021	из многоквартирных домов, которые соответствуют критериям, установленным нормативно правовым актом субъекта РФ в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации	из жилых домов блокированной застройки	из объектов индивидуального жилищного строительства	Всего	из бюджетных источников финансирования и инвестиций	средства федерального бюджета	средства бюджета субъекта РФ	средства бюджета муниципального образования	полученная сумма субсидии за счет средств Фонда	КРТ (расчетное)	КРТ (расчетное)	
																														кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	Итого по МО	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	
	Всего по решениям о КРТ	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	
	Решение о КРТ 1																													
	Решение о КРТ 2																													

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) _____

Подпись _____

МП _____ 20__

Ежемесячный отчет о реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий (часть 2)

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию

" _____ " _____ 20__

№ п/п	Наименование муниципального образования	Реквизиты решения о КРТ	Реквизиты договоров, заключенных в целях реализации решения о КРТ	Дата окончания договора о КРТ	Объем планируемых к реализации обязательств по проекту КРТ	Объем исполненных обязательств по проекту КРТ			
		дата в формате дд.мм.гггг/номер	(дата, номер)	дата в формате дд.мм.гггг	кв. м./км	Мероприятия по проекту КРТ	Стоимость возведенного объекта	Дата возведения объекта	Дата ввода объекта в эксплуатацию
		кв. м./км	руб.	дата в формате дд.мм.гггг	дата в формате дд.мм.гггг				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всего по решениям о КРТ	x							
	Итого по МО	x							
	Всего по решению о КРТ 1	x							
	Жилые здания всего:	x							
	Адрес жилого здания								
	Социальная инфраструктура:	x							
	Объект образования								
	Объект здравоохранения								
	Иные								
	Инженерная инфраструктура:	x							
	Объект водоснабжения								
	Объект водоотведения								
	Объект теплоснабжения								
	Иные								
	Объекты благоустройства территории	x							
	Объект благоустройства								
	Транспорт и дорожно-уличная сеть	x							
	Потребность проекта в иных объектах	x							
	Объекты торговли и бытового обслуживания	x							
	Объекты административного назначения	x							
	Всего по проекту КРТ 2								
	Жилые здания всего:	x							
	Адрес жилого здания								
	Социальная инфраструктура:	x							
	Объект образования								
	Объект здравоохранения								
	Иные								
	Инженерная инфраструктура:	x							
	Объект водоснабжения								
	Объект водоотведения								
	Объект теплоснабжения								
	Иные								
	Объекты благоустройства территории	x							
	Объект благоустройства								
	Транспорт и дорожно-уличная сеть	x							
	Потребность проекта в иных объектах	x							
	Объекты торговли и бытового обслуживания	x							
	Объекты административного назначения	x							

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

МП

Отчет о реализации решения(ий) о комплексном развитии территорий

Муниципальное образование

Составлен по состоянию

" " 20

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап программы	Дата решения о КРТ	Номер решения о КРТ	Дата заключения договора о КРТ	Номер договора о КРТ	Способ реализации решения о КРТ (торги/юридическое лицо, созданное (определенное) субъектом РФ)	Площадь территории КРТ	Объем жилищного строительства	Количество переселенных граждан		Количество переселенных семей		Площадь расселенных жилых помещений жилых зданий, расположенных на территории КРТ						Фактические расходы на расселение аварийного жилищного фонда						
										Всего	в том числе из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года	Всего	в том числе из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года	Всего	в том числе					Всего	в том числе					
															МКД						Дома блокированной застройки, ОИЖС	внебюджетные источники финансирования	средства Федерального бюджета	средства бюджета субъекта РФ	средства бюджета муниципального образования	расчетная сумма субсидии за счет средств Фонда
															аварийные, признанные таковыми до 1 января 2017 года	аварийные, признанные таковыми в период с 1 января 2017 года до 1 января 2021 года	аварийные, признанные таковыми после 1 января 2021 года	многоквартирные дома, которые соответствуют критериям, установленным субъектом РФ	тыс. руб.							
га	кв.м.	ед.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	Итого по МО	x	x	x	x	x	x																			
	Всего по решениям о КРТ	x	x	x	x	x	x																			
	Решение о КРТ 1																									
	Решение о КРТ 2																									

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

подпись

МП

Отчет

о расходовании средств Фонда, бюджета Томской области, местного бюджета на реализацию Региональной адресной программы

(по заявкам, по которым решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда принято в ____ году)

на _____ 20__ года

Муниципальное образование

Периодичность: ежемесячный

Единица измерения: руб.

Движение денежных средств на счетах бюджетов муниципальных образований

Наименование показателя	Код строки	Остаток средств на начало отчетного года	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение управления Фонда о согласовании их использования из экономики текущего года	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение управления Фонда о согласовании их использования из экономики	Поступило	Перечислено со счетов муниципальных образований	<i>в том числе, перечислено повторно за счет произведенных возвратов на счет муниципального образования</i>	Возвращено средств на счет муниципального образования	Возвращено средств финансовой поддержки в бюджет субъекта	Возвращено средств финансовой поддержки в Фонд	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение управления Фонда о согласовании их использования в заявки	Остаток средств на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	7a	8	9	10	11	12
Средства Фонда	30											
Средства бюджета субъекта РФ	40											
Средства бюджетов муниципальных образований	50											

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

МП

**Сводный реестр платежных документов на оплату по государственным контрактам
по Региональной адресной программе и возвратам в бюджет субъекта Российской Федерации**

Форма 10
Форма 10.1

за ____ 20__ года

№	Наименование муниципального образования	Дата	Номер	Перечислено		в том числе, повторно:		Возвращено в бюджет субъекта	
				ср.Фонда	ср.субъекта	ср.Фонда	ср.субъекта	ср.Фонда	ср.субъекта
1									

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

Форма 10.2

**на списание денежных средств со счетов муниципального образования Томской области
на реализацию Региональной адресной программы и возвраты в соответствующие бюджеты**

за ____ 20__ года

№	Наименование муниципальных образований	Дата	Номер	Перечислено			в том числе, повторно:			Возвращено в местный бюджет			Возвращено в бюджет субъекта		Возвращено в Фонд	
				ср.Фонда	ср.субъекта	ср.МО	ср.Фонда	ср.субъекта	ср.МО	ср.Фонда	ср.субъекта	ср.МО	ср.Фонда	ср.субъекта	ср.Фонда	

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

Форма 10.3

по оплате собственникам за приобретенные (изымаемые) жилые помещения по контрактам (соглашениям, судебным решениям)

№ п/п	Характеристика расселяемого жилого помещения			Реквизиты контракта/соглашения/решения суда		Характеристика дома, в котором приобретены жилые помещения		Источники оплаты жилых помещений, приобретенных по контракту/возмещения по соглашению (решению суда), руб.					№ и дата платежного поручения Департамента архитектуры и строительства Томской области			№ и дата платежного поручения муниципального образования, (денежные средства, перечисленные юридическому/физическому лицу)				
	адрес	общая площадь, кв. м	количество расселяемых человек	дата заключения	номер	адрес	общая площадь жилых помещений, кв.м	общая стоимость, в том числе:	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств бюджета муниципального образования Томской области	за счет средств областного бюджета (99,9991891%)	за счет средств бюджета Томской области (0,0008109%)	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств областного бюджета (99,9991891%)	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

Реестр контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, заключение договоров о развитии застроенной территории, соглашений на предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

N п/п	Реквизиты контракта			Дата заключения экспертизы проектной документации	Дом, в котором приобретаются/с тroyтся жилые помещения		Количество приобретаемых жилых помещений	Площадь приобретаемых жилых помещений	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость приобретаемых/выкупаемых жилых помещений по контракту за счет бюджетных средств				Расчетная стоимость жилых помещений по контракту, заключенному без использования бюджетных средств	Сумма исполненных и подлежащих исполнению обязательств по оплате заключенных контрактов за счет средств Фонда	Стоимость 1 кв. м, установленная контрактом	Этап строительной готовности строящегося дома	Дата ввода дома в эксплуатацию	Дата передачи помещения в собственность МО		
	Тип	Дата заключения	Номер		муниципальное образование	адрес				Общая стоимость	в том числе:										
1	2	3	4	5	6	7	ед.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	18	19	20		

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

_____ " _____ " _____ 202__
МП

входящий остаток средств Фонда на счетах МО

График прогнозного освоения муниципальным образованием Томской области средств Фонда

Муниципальное образование: _____

Составлен по состоянию: " _____ " _____

№ п/п		Всего (4+5+6+7+8)	в том числе по этапам программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда				Этап №
			2019-2020	2020-2021	2021-2022		
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Итого	3	4	5	6	7	8
1.1.	план поступления средств Фонда		Сумма строк 2.1 -13.1	Сумма строк 2.1 -13.1	Сумма строк 2.1 -13.1	Сумма строк 2.1 -13.1	Сумма строк 2.1 -13.1
1.2.	план перечислений средств Фонда		Сумма строк 2.2 -13.2	Сумма строк 2.2 -13.2	Сумма строк 2.2 -13.2	Сумма строк 2.2 -13.2	Сумма строк 2.2 -13.2
2	январь						
2.1.	план поступления средств Фонда						
2.2.	план перечислений средств Фонда						
3.	февраль						
3.1.	план поступления средств Фонда						
3.2.	план перечислений средств Фонда						
	март						
4.1.	план поступления средств Фонда						
4.2.	план перечислений средств Фонда						
	апрель						
5.1.	план поступления средств Фонда						
5.2.	план перечислений средств Фонда						
6.	май						
6.1.	план поступления средств Фонда						
6.2.	план перечислений средств Фонда						
7.	июнь						
7.1.	план поступления средств Фонда						
7.2.	план перечислений средств Фонда						
8.	июль						
8.1.	план поступления средств Фонда						
8.2.	план перечислений с едств Фонда						
9.	август						
9.1.	план поступления с едств Фонда						
9.2.	план перечислений средств Фонда						
10.	сентябрь						
10.1.	план поступления средств Фонда						
10.2.	план перечислений с едств Фонда						
11.	октябрь						
11.1.	план поступления средств Фонда						
11.2.	план перечислений средст Фонда						
12.	ноябрь						
12.1.	план поступления средств Фонда						
12.2.	план перечислений средств Фонда						
13.	декабрь						
13.1.	план поступления средств Фонда						
13.2.	план перечислений средств Фонда						

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Подпись

МП

Отчет по графику прогнозного освоения муниципальным образованием Томской области средств Фонда

Муниципальное образование _____

составлен по состоянию

" _____ " _____ 202 _____

Этап программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Истекший период расчетного периода НАКОПИТЕЛЬНО						Отчетный месяц						Суммарно отклонения	
	Поступления средств Фонда			Перечисления средств Фонда			Поступления средств Фонда			Перечисления средств Фонда				
	План	Факт	Откл	План	Факт	Откл	План	Факт	Откл	План	Факт	Откл	по поступлениям средств Фонда	по перечислениям средств Фонда
	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			(3) - (2)			(6) - (5)						(12) - (11)	(4) + (10)	(7) + (13)
2019-2020														
2020-2021														
2021-2022														
Этап №														

 (Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

 Подпись

 " _____ " _____ 202 _____
 МП

Еженедельный отчет по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Перечисление средств Фонда в бюджет муниципального образования	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года		
1.1.	Доступные лимиты финансовой поддержки за счет средств Фонда на отчетную дату (нарастающим итогом) млн.руб.	
1.2.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования на дату отчета предыдущей недели (нарастающим итогом), млн.руб.	
1.3.	% выполнения	$(1.2.) / (1.1.) * 100$
1.4.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования на дату отчета текущей недели (нарастающим итогом), млн.руб.	
1.5.	% выполнения	$(1.4.) / (1.1.) * 100$
1.6.	"Прирост" за неделю, млн.руб.	$(1.4.) - (1.2.)$
1.7.	% прироста	$(1.6.) / (1.2.) * 100$
1.8.	Перечислено средств Фонда муниципальным образованием подрядчикам на дату отчета предыдущей недели (нарастающим итогом) млн. руб.	$(1.8.1.) + (1.8.2.)$
1.8.1.	<i>в том числе по полностью исполненным контрактам</i>	
1.8.2.	<i>в том числе по частично исполненным контрактам</i>	
1.9.	% выполнения	$((1.8.) / (1.2.)) * 100$
1.10.	Перечислено средств Фонда муниципальным образованием подрядчикам на дату отчета текущей недели (нарастающим итогом) млн. руб.	$(1.10.1.) + (1.10.2.)$
1.10.1.	<i>в том числе по полностью исполненным контрактам</i>	
1.10.2.	<i>в том числе по частично исполненным контрактам</i>	
1.11.	% выполнения	$((1.10.) / (1.4.)) * 100$
1.12.	"Прирост" за неделю, млн.руб.	$(1.10.) - (1.8.)$
1.13.	% прироста	$((1.12.) / (1.8.)) * 100$
Остатки средств Фонда на счетах муниципального образования		
1.14.	Всего сумма остатков на дату отчета предыдущей недели	$(1.2) - (1.8)$, а также должно быть равно сумме строк 1.14.1 + 1.14.2.
1.14.1.	<i>в том числе к перечислению по заключенным контрактам</i>	
1.14.2.	<i>в том числе по причине незаключения контрактов</i>	
1.15.	Всего сумма остатков на дату отчета текущей недели	$(1.10) - (1.4)$, а также должно быть равно сумме строк 1.15.1 + 1.15.2.
1.15.1.	<i>в том числе к перечислению по заключенным контрактам</i>	
1.15.2.	<i>в том числе по причине незаключения контрактов</i>	

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

подпись

МП

