



ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области»

Принят Законодательной Думой
Томской области

31 марта 2022 года
(постановление № 211)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2013, № 6/2 (95), постановление от 30.05.2013 № 1256; 2014, № 3/1 (104), постановления от 27.02.2014 №№ 1855, 1856; 2015, № 1/1 (114) часть 1, постановление от 23.12.2014 № 2441; № 5/2 (123), постановление от 29.04.2015 № 2645; № 7/2 (127), постановление от 25.06.2015 № 2752; № 11/2 (135), постановление от 29.10.2015 № 2910; 2016, № 10/1 (156), постановление от 18.08.2016 № 3407; № 12/2 (161), постановление от 24.11.2016 № 91; 2017, № 1/1 (162), постановление от 22.12.2016 № 178; № 6/2 (173), постановление от 25.05.2017 № 437; № 11/2 (183), постановление от 26.10.2017 № 657; 2018, № 6/2 (197), постановление от 31.05.2018 № 1087; 2019, № 9/2 (227), постановление от 29.08.2019 № 1812; 2020, № 06/2 (245), том 1, постановление от 28.05.2020 №№ 2368, 2373; 2021, № 05/1 (266), том 1, постановление от 22.04.2021 № 2884; № 09/1 (274), том 1, постановление от 05.08.2021 № 3082) следующие изменения:

1) в пункте 6.2 статьи 4 слова «жилищный надзор» заменить словами «жилищный контроль (надзор)»;

2) в статье 5:

а) в наименовании слова «жилищный надзор» заменить словами «жилищный контроль (надзор)»;

б) в абзаце первом слова «жилищный надзор» заменить словами «жилищный контроль (надзор)»;

3) в статье 9:

а) в части 3:

слова «и аварийных ремонтов (в том числе сведения о том, являются ли многоквартирные дома аварийными)» заменить словом «ремонтов»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о проведении аварийных ремонтов, а также о признании многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, направляются в уполномоченный орган указанными в абзаце первом настоящей части лицами не позднее 10 рабочих дней с даты принятия решения о проведении аварийного ремонта и (или) о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

б) в части 7 слова «исполнительный орган государственной власти Томской области, уполномоченный осуществлять региональный государственный жилищный надзор» заменить словами «уполномоченный орган»;

4) статью 9.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений в региональную программу капитального ремонта в части сроков проведения капитального ремонта в многоквартирном доме менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт в соответствии с региональной программой капитального ремонта, указанные в абзаце первом настоящей статьи предложения должны быть представлены собственникам помещений в многоквартирном доме не позднее одного месяца с даты внесения изменений в региональную программу капитального ремонта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области
11 апреля 2022 года № 15-ОЗ



С.А. Жвачкин