



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2017

№ 267а

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 16.09.2015 № 335а

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 9 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», пунктом 2.9 части 2 статьи 2 Закона Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 16.09.2015 № 335а «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 9 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 9/2 (131) от 30.09.2015) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 9 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», статьей 2 Закона Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области» постановляю:»;

2) в Порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 9 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», утвержденном указанным постановлением (далее – Порядок):

а) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«находящимися в процессе ликвидации, реорганизации, в процедуре, применяемой в деле о несостоятельности (банкротстве), не состоящими на учете в качестве налогоплательщика в территориальном органе федерального органа исполнительной власти по Томской области, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов;»;

б) в пункте 5:

в подпункте в) подпункта 2) слово «средней» заменить словами «среднемесячной начисленной»;

подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденная исполнительным органом государственной власти Томской области или органом местного самоуправления муниципального образования Томской области, уполномоченным на предоставление находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка,

в случае, если юридическим лицом испрашивается определенный земельный участок;»;

в подпункте 5) цифру «6,» исключить;

абзац пятый подпункта 6) изложить в следующей редакции:

«информацию от исполнительного органа государственной власти Томской области или органа местного самоуправления муниципального образования Томской области, уполномоченного на предоставление находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка, планируемого для реализации инвестиционного проекта, о возможном использовании данного земельного участка для целей реализации проекта.»;

в) пункт 6 признать утратившим силу;

г) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В случае если объем инвестиций по проекту составляет не менее 1 миллиарда рублей, юридическое лицо для рассмотрения на соответствие данному критерию представляет обоснование размера и источников инвестиций по данным проекта, подписанное руководителем юридического лица и скрепленное печатью юридического лица (при наличии).»;

д) в пункте 13 слова «предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» заменить словами «реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предполагаемом к предоставлению в аренду без проведения торгов.»;

е) в пункте 14 слова «предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» заменить словами «реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предполагаемом к предоставлению в аренду без проведения торгов»;

ж) в подпункте 3) пункта 17 слова «(при наличии)» исключить;

з) подпункт 1) пункта 19 признать утратившим силу;

и) в приложении № 1 к Порядку:

в наименовании заявления слова «предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов» заменить словами «реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предполагаемом к предоставлению в аренду без проведения торгов»;

слова «Губернатору Томской области С.А. Жвачкину» исключить;

подпункт 1) признать утратившим силу;

к) в приложении № 2 к Порядку:

пункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Инициировать расторжение настоящего Соглашения в одностороннем порядке:

в случае невыполнения Исполнителем более чем на 10% в меньшую сторону планового значения одного из показателей реализации масштабного инвестиционного проекта, указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, при отсутствии соответствующего решения Координационного совета по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий об изменении Соглашения;

в случаях, предусмотренных подпунктами 3) и 6) части 1 статьи 9 Закона Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области.»;

пункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Инициировать расторжение настоящего Соглашения:

в случае выявления фактов невыполнения Исполнителем более чем на 10% в меньшую сторону планового значения одного из показателей реализации масштабного инвестиционного проекта, указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, при отсутствии соответствующего решения Координационного совета по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий об изменении Соглашения;

в случаях, предусмотренных пунктами 3) и 6) части 1 статьи 9 Закона Томской области от 18 марта 2003 года № 29-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 31.03.2017.

И.о. временно исполняющего обязанности
Губернатора Томской области



А.М.Феденёв