



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2016

№ 42а

#### О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 03.10.2014 № 378а

В соответствии с частью 5 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 3.1 статьи 15 Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», в целях оптимизации требований к подрядным организациям, привлекаемым для оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 03.10.2014 № 378а «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» («Красное знамя», от 09.10.2014 № 139) следующие изменения:

в Порядке привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном указанным постановлением:

1) подпункт 5) пункта 20 изложить в следующей редакции:

«5) отсутствие или наличие не более чем в 25% исполненных подрядной организацией контрактах (договорах) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, а также нужд бюджетных учреждений за последние 2 календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора нарушений условий контрактов (договоров), отсутствие при исполнении договоров на выполнение работ, оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, заключенных подрядной организацией с региональным оператором (далее – договоры с региональным оператором) за последние 3 календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора независимо от вида подряда: фактов расторжения договоров с региональным оператором по причине их невыполнения подрядной организацией по ее вине; фактов неуплаты подрядной организацией в добровольном порядке сумм штрафных санкций, начисленных в соответствии с договорами с региональным оператором; фактов нарушений подрядной организацией более чем на 30 календарных дней предусмотренных

договорами с региональным оператором сроков выполнения работ, оказания услуг более чем в 25% таких договоров;»;

2) пункт 88 изложить в следующей редакции:

«88. Организация, с которой заключается договор оказания услуг по капитальному ремонту, должна соответствовать требованиям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка (за исключением требований подпункта 4) пункта 20).»;

3) в пункте 89:

а) после слов «с 15 по 30 июня» дополнить словами «, в 2016 году – с 5 по 20 февраля»;

б) слова «конкретной величины показателей по требованиям, предусмотренным подпунктами 1) и 2) пункта 88 настоящего Порядка» заменить словами «указанием по каждому виду услуг по капитальному ремонту точной продолжительности опыта оказания услуг и количества муниципальных образований Томской области, на территории которых оказывались услуги по капитальному ремонту, за последние 3 года по сумме указанного количества муниципальных образований за каждый год»;

4) в пункте 90:

а) слова «услуг, указанных в подпункте 1) пункта 88 настоящего Порядка» заменить словами «услуг по капитальному ремонту»;

б) слова «услуг, указанных в подпункте 2) пункта 88 настоящего Порядка» заменить словами «услуг по капитальному ремонту».

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области (Севостьянов) обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв