



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.01.2016

№ 6а

О завершении реализации Краткосрочного плана реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы

В соответствии с Законом Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить завершённый Краткосрочный план реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области (Севостьянов) обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Шатурного И.Н.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

Завершенный Краткосрочный план реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы

1. Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы

№ п/п	Адрес МКД	Год		Выявлено последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД всего	Площадь помещений МКД					Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органом местного самоуправления краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планома дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта						всего	в том числе нежилых помещений	в том числе жилых помещений	из них жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего		в том числе							
															за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД				
3	4	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22							
Итого по Томской области		X	X	X	X	X	X	243 750,75	209 105,52	13 118,20	195 987,32	185 694,00	9 228	127 607 107,01	50 014 213,88	41 335 907,63	36 256 985,50	0,00	X	X	X	
Итого по Асиновскому городскому поселению		X	X	X	X	X	X	1 977,84	1 755,57	397,50	1 358,07	1 358,07	47	3 956 700,00	1 369 685,70	1 132 022,16	1 454 992,14	0,00	X	X	X	
1.	г. Асино, ул. 9 Мая, д. 60	1967			Каменные, кирпичные	2	2	915,64	757,93	397,50	360,43	360,43	17	1 704 426,25	590 019,02	487 640,78	626 766,45	0,00	2 248,79	2 310,00	12.2014	
2.	г. Асино, ул. 9 Мая, д. 62	1967			Каменные, кирпичные	2	3	1 062,20	997,64	0,00	997,64	997,64	30	2 252 273,75	779 666,68	644 381,38	828 225,69	0,00	2 257,60	2 310,00	12.2014	
Итого по ЗАТО Северск		X	X	X	X	X	X	46 354,40	41 074,30	2 577,40	38 496,90	37 256,20	1 599	27 086 159,35	10 165 944,82	8 401 985,79	8 518 228,74	0,00	X	X	X	
1.	г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 120	1983	2010	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	9	17	39 009,90	34 688,30	1 553,80	33 134,50	32 113,60	1 375	23 956 727,32	8 991 410,15	7 431 252,24	7 534 064,93	0,00	690,63	805,97	12.2014	
2.	г. Северск, пр-кт Коммунистический, д. 70	1967			Каменные, кирпичные	9	1	3 745,70	3 176,50	1 023,60	2 152,90	2 055,30	93	1 498 652,03	562 472,28	464 874,07	471 305,68	0,00	471,79	550,09	12.2014	
3.	г. Северск, ул. Лесная, д. 10Б	1982			Каменные, кирпичные	9	1	3 598,80	3 209,50	0,00	3 209,50	3 087,30	131	1 630 780,00	612 062,39	505 859,48	512 858,13	0,00	508,11	544,43	12.2014	
Итого по городскому округу Стрежевой		X	X	X	X	X	X	11 913,20	10 689,00	352,20	10 336,80	10 061,40	606	7 466 949,64	2 975 403,96	2 459 121,15	2 032 424,53	0,00	X	X	X	
1.	г. Стрежевой, мкр. 2-й, д. 225	1974			Каменные, кирпичные	2	3	941,40	860,40	0,00	860,40	822,30	57	1 266 361,89	504 615,45	417 056,15	344 690,29	0,00	1 471,83	1 473,00	12.2014	
2.	г. Стрежевой, мкр. 2-й, д. 237	1975			Каменные, кирпичные	5	2	1 574,90	3 119,80	20,90	3 098,90	2 894,60	204	2 763 552,44	1 101 210,70	910 132,06	752 209,68	0,00	885,81	1 473,00	12.2014	
3.	г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 423	1988	2008	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	9	1	3 341,70	3 072,60	105,70	2 966,90	2 966,90	156	1 544 958,83	615 629,79	508 807,63	420 521,41	0,00	502,82	570,36	12.2014	
4.	г. Стрежевой, мкр. 4-й, д. 423а	1988	2010	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	9	1	3 288,00	2 927,40	225,60	2 701,80	2 668,80	141	1 544 958,83	615 629,79	508 807,63	420 521,41	0,00	527,76	598,65	12.2014	
5.	г. Стрежевой, ул. Новая, д. 10/1	1982			Блочные	2	2	767,20	708,80	0,00	708,80	708,80	48	347 117,65	138 318,23	114 317,68	94 481,74	0,00	489,73	2 284,00	12.2014	
Итого по Городу Томску		X	X	X	X	X	X	183 505,31	155 586,65	9 791,10	145 795,55	137 018,33	6 976	89 097 298,02	35 503 179,40	29 342 778,53	24 251 340,09	0,00	X	X	X	
1.	г. Томск, п. Светлый, д. 15	1988			Панельные	9	4	9 586,72	8 088,52	158,20	7 930,32	7 480,88	431	6 173 792,60	2 460 111,27	2 033 240,43	1 680 440,90	0,00	763,28	864,11	12.2014	
2.	г. Томск, пер. Нахимова, д. 10/1	1988			Каменные, кирпичные	10	1	4 296,60	3 768,80	323,20	3 445,60	3 286,80	165	1 674 852,13	667 389,21	551 585,92	455 877,00	0,00	444,40	463,64	12.2014	
3.	г. Томск, пр-кт Кирова, д. 39	1960			Каменные, кирпичные	5	4	5 305,80	4 908,80	644,30	4 264,50	4 131,00	140	7 251 140,11	2 889 408,93	2 388 047,70	1 973 683,48	0,00	1 477,17	2 310,00	12.2014	
4.	г. Томск, пр-кт Мира, д. 21	1988			Каменные, кирпичные	9	4	8 055,70	7 135,70	245,30	6 890,40	6 113,10	335	6 456 620,96	2 572 811,72	2 126 385,45	1 757 423,79	0,00	904,83	979,50	12.2014	
5.	г. Томск, пр-кт Мира, д. 33	1988			Каменные, кирпичные	9	6	18 725,30	14 189,60	1 581,30	12 608,30	11 812,10	595	9 349 445,69	3 725 534,40	3 079 091,28	2 544 820,01	0,00	658,89	738,86	12.2014	
6.	г. Томск, пр-кт Фрунзе, д. 116	1989			Каменные, кирпичные	9	4	9 379,90	8 262,90	222,60	8 040,30	8 000,06	392	3 241 801,47	1 291 781,70	1 067 635,77	882 384,00	0,00	392,33	422,94	12.2014	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Вид последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подьездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД					Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органом местного самоуправления краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта						всего	в том числе нежилых помещений	в том числе жилых помещений	из них жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего		в том числе						
															за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД			
кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв. м	руб./кв. м								
7.	г. Томск, тракт Иркутский, д. 122	1972			Панельные	5	3	3 101,40	2 891,10	0,00	2 891,10	2 655,80	124	3 475 227,81	1 384 796,62	1 144 511,02	945 920,17	0,00	1 202,04	2 086,00	12.2014
8.	г. Томск, тракт Иркутский, д. 179/3	1988			Каменные, кирпичные	9	1	3 612,80	3 152,80	0,00	3 152,80	2 868,70	170	1 619 576,07	645 363,00	533 381,63	440 831,44	0,00	513,69	554,22	12.2014
9.	г. Томск, ул. Вокзальная, д. 41	1985			Панельные	9	3	8 360,70	7 114,70	1 659,10	5 455,60	4 934,80	216	4 839 913,16	1 928 591,66	1 593 948,44	1 317 373,06	0,00	680,27	736,79	12.2014
10.	г. Томск, ул. Герцена, д. 55	1957			Блочные	3	3	1 107,60	850,10	0,00	850,10	850,10	39	1 952 692,08	778 101,91	643 088,09	531 502,08	0,00	2 297,01	2 420,00	12.2014
11.	г. Томск, ул. Елизаровых, д. 35	1977			Каменные, кирпичные	9	1	2 223,34	2 058,60	0,00	2 058,60	1 967,60	83	3 251 381,04	1 295 598,94	1 070 790,65	884 991,45	0,00	1 579,41	2 508,00	12.2014
12.	г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8	1989			Панельные	10	4	8 901,30	7 021,00	0,00	7 021,00	7 021,00	338	6 477 969,17	2 581 318,48	2 133 416,15	1 763 234,54	0,00	922,66	995,50	12.2014
13.	г. Томск, ул. Красноармейская, д. 119	1987			Каменные, кирпичные	10	5	15 767,04	14 592,40	1 396,50	13 195,90	12 746,20	567	6 436 783,48	2 564 906,95	2 119 852,30	1 752 024,23	0,00	441,11	478,97	12.2014
14.	г. Томск, ул. Кулева, д. 3	1986			Каменные, кирпичные	10	8	21 764,10	17 398,10	311,00	17 087,10	16 473,70	581	3 221 717,04	1 283 778,53	1 061 021,28	876 917,23	0,00	185,18	200,87	12.2014
15.	г. Томск, ул. Лебедева, д. 105	1986	2010	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	9	7	11 562,40	10 236,80	0,00	10 236,80	9 415,40	711	4 851 982,49	1 933 401,00	1 597 923,29	1 320 658,20	0,00	473,97	512,08	12.2014
16.	г. Томск, ул. Пушкина, д. 546	1959			Каменные, кирпичные	5	4	3 418,61	3 172,61	0,00	3 172,61	3 142,61	138	4 297 704,34	1 712 534,18	1 415 380,59	1 169 789,57	0,00	1 354,63	2 940,00	12.2014
17.	г. Томск, ул. Сибирская, д. 31	1987	2011	ЧАСТ - ЛО	Панельные	9	12	32 266,12	26 946,12	341,10	26 605,02	23 394,58	1 194	12 912 113,77	5 145 173,90	4 252 399,37	3 514 540,50	0,00	479,18	518,77	12.2014
18.	г. Томск, ул. Суворова, д. 12	1987	2011	ЧАСТ - ЛО	Каменные, кирпичные	9	8	16 069,88	13 798,00	2 908,50	10 889,50	10 723,90	757	1 612 584,61	642 577,00	531 079,17	438 928,44	0,00	116,87	126,64	12.2014

2. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации в 2014 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органами местного самоуправления Краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по Краткосрочному плану	243 750,75	9 228	0	0	0	28	28	0,00	0,00	0,00	127 607 107,01	127 607 107,01
1.	Асиновское городское поселение	1 977,84	47	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	3 956 700,00	3 956 700,00
2.	ЗАТО Северск	46 354,40	1 599	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	27 086 159,35	27 086 159,35
3.	Городской округ Стрежевой	11 913,20	606	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	7 466 949,64	7 466 949,64
4.	Город Томск	183 505,31	6 976	0	0	0	18	18	0,00	0,00	0,00	89 097 298,02	89 097 298,02
	2014 год	243 750,75	9 228	0	0	0	28	28	0,00	0,00	0,00	127 607 107,01	127 607 107,01
1.	Асиновское городское поселение	1 977,84	47	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	3 956 700,00	3 956 700,00
2.	ЗАТО Северск	46 354,40	1 599	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	27 086 159,35	27 086 159,35
3.	Городской округ Стрежевой	11 913,20	606	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	7 466 949,64	7 466 949,64
4.	Город Томск	183 505,31	6 976	0	0	0	18	18	0,00	0,00	0,00	89 097 298,02	89 097 298,02

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации																Виды работ, установленные ст. 10 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	перестройка неинвентаризуемой крыши на инвентаризуемую крышу, устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов учета			
			сети электроснабжения	сети теплоснабжения	сети газоснабжения	сети холодного водоснабжения	сети горячего водоснабжения	сети водоотведения			кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.				кв. м	руб.	
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.			
14.	г. Томск, ул. Кулева, д. 3	3 221 717,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 221 717,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	г. Томск, ул. Лебедева, д. 105	4 851 982,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	4 851 982,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	г. Томск, ул. Пушкина, д. 346	4 297 704,34	0,00	2 760 831,77	0,00	250 665,40	917 837,43	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	368 369,74	
17.	г. Томск, ул. Сибирская, д. 31	12 912 113,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8	12 912 113,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	г. Томск, ул. Суворова, д. 12	1 612 584,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 612 584,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечание:

МО - муниципальное образование,

МКД - многоквартирный дом,

Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства,

ЧАСТ - К - частичный капитальный ремонт крыши,

ЧАСТ - ЛО - частичный капитальный ремонт/замена лифтов.

