Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
«11» ноября 2026 г.
Регистрационный №07402627

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

11.11.2026 № 348-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в.,

«Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Врио начальника Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области **Е. В. Лунькова**

Приложение 1
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 11.11.2026 № 348-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р±ΔР)	125206 кв. м. ± 124 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в направлении на восток-северо-восток 311,63 м
2	3	в направлении на юг-юго-восток 56,80 м
3	4	в направлении на юг-юго-восток 32,89 м
4	5	в направлении на юг-юго-восток 74,20 м
5	6	в направлении на юг-юго-запад 17,52 м
6	7	в направлении на юго-запад 16,89 м
7	8	в направлении на юг 38,94 м
8	9	в направлении на восток-юго-восток 24,54 м
9	10	в направлении на юг-юго-восток 137,84 м
10	11	в направлении на запад-юго-запад 231,74 м
11	12	в направлении на запад-северо-запад 224,58 м
12	13	в направлении на север 130,39 м
13	1	в направлении на север 101,61 м

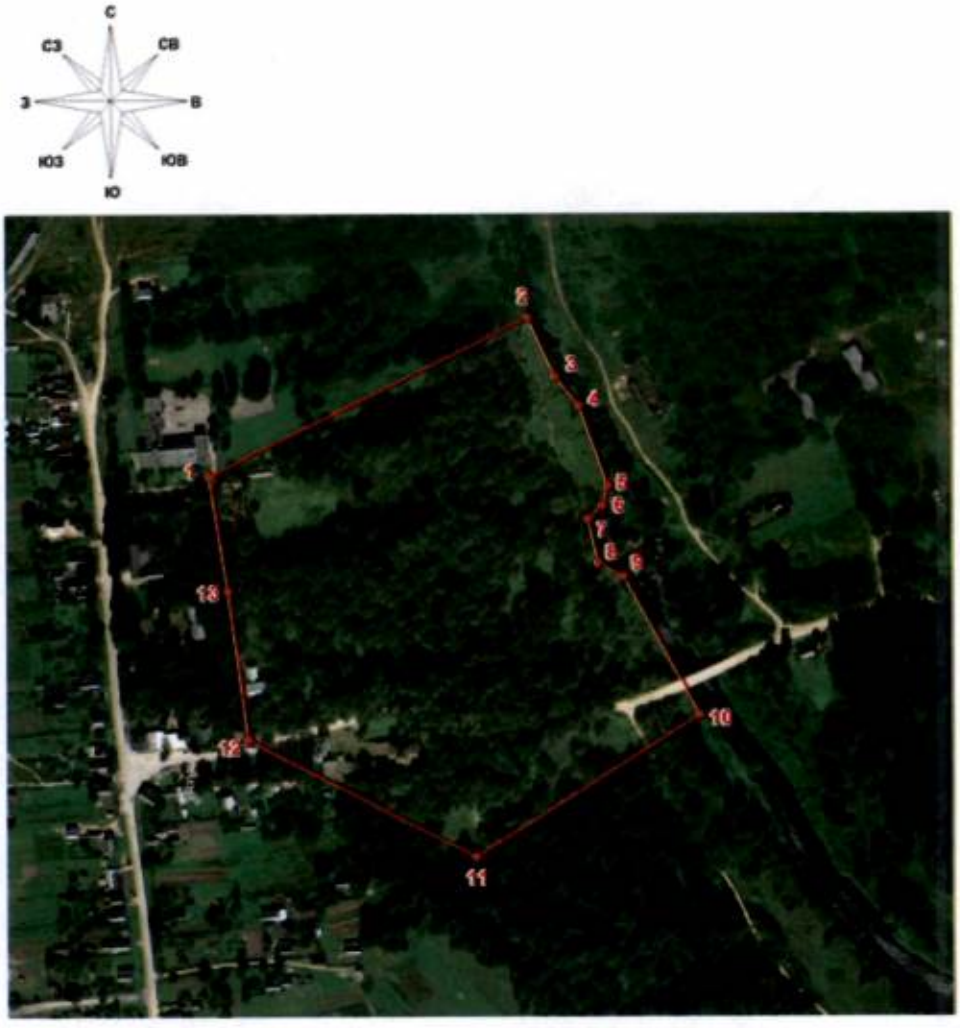
Приложение 2
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 11.11.2026 № 348-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	300855.23	2187087.60	картометрический метод	0,1
2	300993.00	2187367.12	картометрический метод	0,1
3	300941.65	2187391.40	картометрический метод	0,1
4	300915.96	2187411.93	картометрический метод	0,1
5	300846.10	2187436.92	картометрический метод	0,1
6	300829.16	2187432.45	картометрический метод	0,1
7	300817.60	2187420.14	картометрический метод	0,1
8	300779.59	2187428.61	картометрический метод	0,1
9	300768.03	2187450.26	картометрический метод	0,1
10	300647.07	2187516.36	картометрический метод	0,1
11	300522.51	2187320.94	картометрический метод	0,1
12	300625.75	2187121.50	картометрический метод	0,1
13	300754.97	2187104.10	картометрический метод	0,1
1	300855.23	2187087.60	картометрический метод	0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 11.11.2026 № 348-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино



Масштаб 1:5000

м 50 0 50 100 150 200 250 300 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- территория объекта культурного наследия

1 - характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 11.11.2026 № 348-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Прямухино», XVIII - XIX вв., включающего: «Колокольня», конец XIX в., «Парк с каскадными прудами», XVIII - XIX вв., «Ткацкая фабрика», XIX в., «Троицкая церковь», 1826 г., «Флигель с переходом к главному дому», XVIII - XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Кувшиновский муниципальный округ, село Прямухино

1. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.