

*15, Октября 2026 г.*

Регистрационный № 6812624

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

14.10.2026

№ 329-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410188350006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса), согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу:

Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса), в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 3), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса), согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса), согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 14.10.2026 № 329-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец  
XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область,  
Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь  
Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному  
документу улица Карла Маркса)

| Сведения об объекте |                                                                   |                                                                                                                                                                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                            | Описание характеристик                                                                                                                                                  |
| 1                   | 2                                                                 | 3                                                                                                                                                                       |
| 1                   | Местоположение объекта                                            | Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса) |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р±ΔР) | 373 кв. м. ± 7 кв. м.                                                                                                                                                   |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                       | -                                                                                                                                                                       |

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы                                               |
|---------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------|
| от точки            | до точки |                                                                            |
| 1                   | 2        | В направлении на восток в 50 см параллельно северной стене объекта 36,03 м |
| 2                   | 3        | В направлении на юг в 50 см параллельно восточной стене объекта 14,84 м    |
| 3                   | 4        | В направлении на запад в 50 см параллельно южной стене объекта 14,48 м     |
| 4                   | 5        | В направлении на север в 50 см параллельно южной стене объекта 7,53 м      |
| 5                   | 6        | В направлении на запад в 50 см параллельно южной стене объекта 21,55 м     |
| 6                   | 1        | В направлении на север в 50 см параллельно западной стене объекта 7,32 м   |

## Приложение 2

к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 14.10.2026 № 329-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса), в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 3)

| Номер<br>характерной<br>(поворотной)<br>точки | Координаты<br>(МСК-69, зона 3) |            | Метод определения<br>координат<br>характерных точек | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки ( $M_t$ ), м |
|-----------------------------------------------|--------------------------------|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | X, м                           | Y, м       |                                                     |                                                                                            |
| 1                                             | 2                              | 3          |                                                     | 5                                                                                          |
| 1                                             | 334195.10                      | 3212149.27 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 2                                             | 334189.10                      | 3212184.80 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 3                                             | 334174.47                      | 3212182.33 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 4                                             | 334176.87                      | 3212168.05 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 5                                             | 334184.30                      | 3212169.30 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 6                                             | 334187.88                      | 3212148.05 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |
| 1                                             | 334195.10                      | 3212149.27 | аналитический метод                                 | 0,1                                                                                        |

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 14.10.2026 № 329-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному документу улица Карла Маркса)



Условные обозначения:



Территории объекта культурного наследия;



характерная (поворотная) точка границы территории  
объекта культурного наследия и её номер.

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 14.10.2026 № 329-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», конец  
XVIII – начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область,  
Калязинский муниципальный округ, город Калязин, площадь  
Преподобного Макария Калязинского, дом 2 (ранее по нормативному  
документу улица Карла Маркса)

1. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.