

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.10.2026

№ 31-нп

г. Тверь

Об установлении зоны санитарной охраны

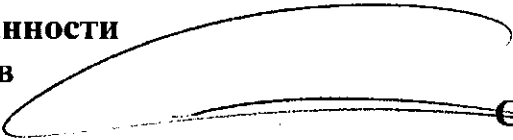
В соответствии с пунктом 16 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», пунктом 3 части 8 и частью 10 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 90-пп «Об утверждении Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Тверской области» и с учетом санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области от 18.08.2025 № 69.01.01.000.Т.000355.08.25 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, приказываю:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого водоснабжения - действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной по адресу: д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области (прилагается).

2. Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Министерства природных ресурсов и экологии Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Временно исполняющий обязанности
Министра природных ресурсов
и экологии Тверской области**



С.С. Кольцов

Приложение
к приказу Министерства
природных ресурсов и экологии
Тверской области
от 05.10.2026 № 31-нп

Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения - действующей
артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной по адресу:
д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области

1. Источник питьевого водоснабжения - действующая артезианская скважина № 6/н (ГВК 28205335), расположенная по адресу: д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области (далее также – источник питьевого водоснабжения), на земельном участке с кадастровым номером 69:27:0330201:64, принадлежит на праве собственности Администрации Ржевского муниципальный округа Тверской области, на праве хозяйственного ведения - Муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство – «Сервис» Ржевского района Тверской области.

Целевое назначение сооружения – питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение населения.

2. Зона санитарной охраны (далее также – ЗСО) источника питьевого водоснабжения организуется в составе трех поясов.

3. Границы первого пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», введенных в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (далее – СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области устанавливаются на расстоянии: 6,25 м – в северном направлении; 5,9 м – в северо-восточном направлении; 8,3 м – в восточном направлении; 7,8 м – в юго-восточном направлении; 6,7 м – в южном направлении; 6,3 м – в юго-западном направлении; 6,8 м – в западном направлении; 6,4 м – в северо-западном направлении.

4. Графическое описание местоположения границ первого пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной по адресу: д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 1 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

5. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению

загрязнения источника питьевого водоснабжения по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

4) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

6. Границы второго пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения в соответствии с пунктом 2.2.2 подраздела 2.2 раздела II СанПин 2.1.4.1110-02 определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются размером 42 м.

7. Графическое описание местоположения границ второго пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 2 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

8. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника питьевого водоснабжения:

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных

горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

6) не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

7) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

9. Границы третьего пояса ЗСО источника питьевого водоснабжения в соответствии с пунктом 2.2.2 подраздела 2.2 раздела II СанПин 2.1.4.1110-02 определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются размером 296 м.

10. Графическое описание местоположения границ третьего пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № б/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области, представлено в приложении 3 к настоящей Зоне санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.

11. Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном

согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

12. Собственник (правообладатель) источника питьевого водоснабжения – Администрация Ржевского муниципальный округа Тверской области (ИНН 6914002555, ОГРН 1026901853274), муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство – «Сервис» Ржевского района Тверской области (ИНН 6937004125, ОГРН 1066914026630).

Собственник (правообладатель) обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

13. Срок, на который устанавливается указанная зона – бессрочно.

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 6/н
(ГВК 28205335), расположенной
в д. Абрамково Ржевского
муниципального округа Тверской
области

Графическое описание местоположения границ
первого пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины
№ 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского
муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
1 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Абрамково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	173 кв.м ± 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	221882.86	2177496.55	Геодезический метод	0,10	-
2	221886.59	2177497.89	Геодезический метод	0,10	-
3	221894.25	2177500.65	Геодезический метод	0,10	-
4	221892.84	2177504.69	Геодезический метод	0,10	-
5	221889.56	2177514.07	Геодезический метод	0,10	-
6	221886.59	2177512.99	Геодезический метод	0,10	-
7	221878.00	2177509.86	Геодезический метод	0,10	-
8	221879.89	2177504.69	Геодезический метод	0,10	-
1	221882.86	2177496.55	Геодезический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 6/н (ГВК 28205335),
расположенной в д. Абрамково
Ржевского муниципального округа
Тверской области

Графическое описание местоположения границ
второго пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины
№ 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского
муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
2 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Абрамково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5512 кв.м ± 44 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	221884.70	2177462.73	Аналитический метод	0,10	-
2	221892.22	2177463.07	Аналитический метод	0,10	-
3	221899.56	2177464.75	Аналитический метод	0,10	-
4	221906.49	2177467.71	Аналитический метод	0,10	-
5	221912.77	2177471.86	Аналитический метод	0,10	-
6	221918.22	2177477.06	Аналитический метод	0,10	-
7	221922.64	2177483.15	Аналитический метод	0,10	-
8	221925.91	2177489.93	Аналитический метод	0,10	-
9	221927.91	2177497.19	Аналитический метод	0,10	-
10	221928.59	2177504.69	Аналитический метод	0,10	-
11	221927.91	2177512.19	Аналитический метод	0,10	-
12	221925.91	2177519.45	Аналитический метод	0,10	-
13	221922.64	2177526.23	Аналитический метод	0,10	-
14	221918.22	2177532.33	Аналитический метод	0,10	-
15	221912.77	2177537.53	Аналитический метод	0,10	-
16	221906.49	2177541.68	Аналитический метод	0,10	-
17	221899.56	2177544.64	Аналитический метод	0,10	-
18	221892.22	2177546.31	Аналитический метод	0,10	-

19	221884.70	2177546.65	Аналитический метод	0,10	-
20	221877.24	2177545.64	Аналитический метод	0,10	-
21	221870.08	2177543.31	Аналитический метод	0,10	-
22	221863.45	2177539.74	Аналитический метод	0,10	-
23	221857.56	2177535.05	Аналитический метод	0,10	-
24	221852.61	2177529.38	Аналитический метод	0,10	-
25	221848.75	2177522.92	Аналитический метод	0,10	-
26	221846.10	2177515.87	Аналитический метод	0,10	-
27	221844.76	2177508.46	Аналитический метод	0,10	-
28	221844.76	2177500.93	Аналитический метод	0,10	-
29	221846.10	2177493.52	Аналитический метод	0,10	-
30	221848.75	2177486.47	Аналитический метод	0,10	-
31	221852.61	2177480.01	Аналитический метод	0,10	-
32	221857.56	2177474.34	Аналитический метод	0,10	-
33	221863.45	2177469.64	Аналитический метод	0,10	-
34	221870.08	2177466.07	Аналитический метод	0,10	-
35	221877.24	2177463.75	Аналитический метод	0,10	-
1	221884.70	2177462.73	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 3
к зоне санитарной охраны
действующей артезианской
скважины № 6/н (ГВК 28205335),
расположенной в д. Абрамково
Ржевского муниципального округа
Тверской области

Графическое описание местоположения границ
третьего пояса зоны санитарной охраны действующей артезианской
скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского
муниципального округа Тверской области

Раздел 1

Сведения об объекте		
3 пояс зоны санитарной охраны действующей артезианской скважины № 6/н (ГВК 28205335), расположенной в д. Абрамково Ржевского муниципального округа Тверской области (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Ржевский муниципальный округ, деревня Абрамково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	274751 кв.м ± 310 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	221902.08	2177209.10	Аналитический метод	0,10	-
2	221932.89	2177212.34	Аналитический метод	0,10	-
3	221963.20	2177218.78	Аналитический метод	0,10	-
4	221992.66	2177228.35	Аналитический метод	0,10	-
5	222020.97	2177240.95	Аналитический метод	0,10	-
6	222047.80	2177256.45	Аналитический метод	0,10	-
7	222072.87	2177274.66	Аналитический метод	0,10	-
8	222095.89	2177295.39	Аналитический метод	0,10	-
9	222116.62	2177318.41	Аналитический метод	0,10	-
10	222134.83	2177343.48	Аналитический метод	0,10	-
11	222150.32	2177370.31	Аналитический метод	0,10	-
12	222162.93	2177398.62	Аналитический метод	0,10	-
13	222172.50	2177428.08	Аналитический метод	0,10	-
14	222178.94	2177458.39	Аналитический метод	0,10	-
15	222182.18	2177489.20	Аналитический метод	0,10	-
16	222182.18	2177520.18	Аналитический метод	0,10	-
17	222178.94	2177551.00	Аналитический метод	0,10	-
18	222172.50	2177581.30	Аналитический метод	0,10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	222162.93	2177610.77	Аналитический метод	0,10	-
20	222150.32	2177639.07	Аналитический метод	0,10	-
21	222134.83	2177665.91	Аналитический метод	0,10	-
22	222116.62	2177690.97	Аналитический метод	0,10	-
23	222095.89	2177714.00	Аналитический метод	0,10	-
24	222072.87	2177734.73	Аналитический метод	0,10	-
25	222047.80	2177752.94	Аналитический метод	0,10	-
26	222020.97	2177768.43	Аналитический метод	0,10	-
27	221992.66	2177781.03	Аналитический метод	0,10	-
28	221963.20	2177790.61	Аналитический метод	0,10	-
29	221932.89	2177797.05	Аналитический метод	0,10	-
30	221902.08	2177800.29	Аналитический метод	0,10	-
31	221871.09	2177800.29	Аналитический метод	0,10	-
32	221840.28	2177797.05	Аналитический метод	0,10	-
33	221809.98	2177790.61	Аналитический метод	0,10	-
34	221780.51	2177781.03	Аналитический метод	0,10	-
35	221752.21	2177768.43	Аналитический метод	0,10	-
36	221725.37	2177752.94	Аналитический метод	0,10	-
37	221700.31	2177734.73	Аналитический метод	0,10	-
38	221677.28	2177714.00	Аналитический метод	0,10	-
39	221656.55	2177690.97	Аналитический метод	0,10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
40	221638.34	2177665.91	Аналитический метод	0,10	-
41	221622.85	2177639.07	Аналитический метод	0,10	-
42	221610.25	2177610.77	Аналитический метод	0,10	-
43	221600.67	2177581.30	Аналитический метод	0,10	-
44	221594.23	2177551.00	Аналитический метод	0,10	-
45	221590.99	2177520.18	Аналитический метод	0,10	-
46	221590.99	2177489.20	Аналитический метод	0,10	-
47	221594.23	2177458.39	Аналитический метод	0,10	-
48	221600.67	2177428.08	Аналитический метод	0,10	-
49	221610.25	2177398.62	Аналитический метод	0,10	-
50	221622.85	2177370.31	Аналитический метод	0,10	-
51	221638.34	2177343.48	Аналитический метод	0,10	-
52	221656.55	2177318.41	Аналитический метод	0,10	-
53	221677.28	2177295.39	Аналитический метод	0,10	-
54	221700.31	2177274.66	Аналитический метод	0,10	-
55	221725.37	2177256.45	Аналитический метод	0,10	-
56	221752.21	2177240.95	Аналитический метод	0,10	-
57	221780.51	2177228.35	Аналитический метод	0,10	-
58	221809.98	2177218.78	Аналитический метод	0,10	-
59	221840.28	2177212.34	Аналитический метод	0,10	-
60	221871.09	2177209.10	Аналитический метод	0,10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	221902.08	2177209.10	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

