

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
<i>22</i> <i>сентября</i> 20 <i>26</i> г.
Регистрационный № <i>5922627</i>

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22.09.2026

№ 302-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Утвердить схему границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е.В. Лунькова

Приложение 1

к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2026 № 302-нп

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская
область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла
Маркса, дом 7

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	323 кв. м $\pm$ 6 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения границы	длина, м
1	2	3	4
1	2	на восток	22,60
2	3	на юг	7,89
3	4	на запад	22,32
4	1	на север	7,90

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2026 № 302-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
1	252260.47	2215986.88	Картометрический метод	0,1
2	252263.58	2216009.27		0,1
3	252255.77	2216010.36		0,1
4	252252.70	2215988.26		0,1
1	252260.47	2215986.88		0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2026 № 302-нп

Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область,
Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса,
дом 7



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия



- номер характерной точки границы зоны территории объекта культурного наследия



- граница территории объекта культурного наследия

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2026 № 302-нп

Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Старицкий муниципальный округ, город Старица, улица Карла Маркса, дом 7

1. На территории выявленного объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. На территории выявленного объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.