

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

21.08.2023

№ 133-нп

г. Тверь

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дворянская усадьба Матренино» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дворянская усадьба Матренино», расположенный по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием и временем создания: «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

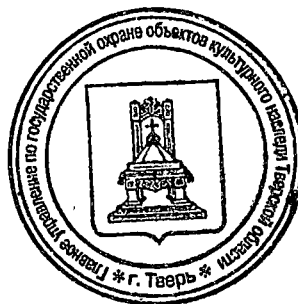
3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона-1), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 21.08.2023 № 133-нп

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район,
Новоселковское сельское поселение, д. Матренино

Границами территории объекта культурного наследия «Дворянская усадьба Матренино», расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино служат:

- на севере граница от поворотной точки «1» на протяжении 49 м 17 см до точки «2», проходящая вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на восток;
- на востоке граница от поворотной точки «2» на протяжении 22 м 64 см до точки «3», проходящая вдоль восточной стороны объекта культурного наследия в направлении на юг;
- на юге граница от поворотной точки «3» на протяжении 22 м 80 см до точки «4», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на запад;
- на юге граница от поворотной точки «4» на протяжении 3 м 97 см до точки «5», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на юг;
- на юге граница от поворотной точки «5» на протяжении 19 м 79 см до точки «6», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на запад;
- на западе граница от поворотной точки «6» на протяжении 12 м 16 см до точки «7», проходящая вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на северо-запад;
- на западе граница от поворотной точки «7» на протяжении 7 м 16 см до точки «8», проходящая вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на север-северо-восток;
- на западе граница от поворотной точки «8» на протяжении 10 м 81 см до точки «1», проходящая вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на север.

Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия, является точка «1». Далее граница проходит по часовой стрелке.

Приложение 2
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 21.08.2023 № 133-нп

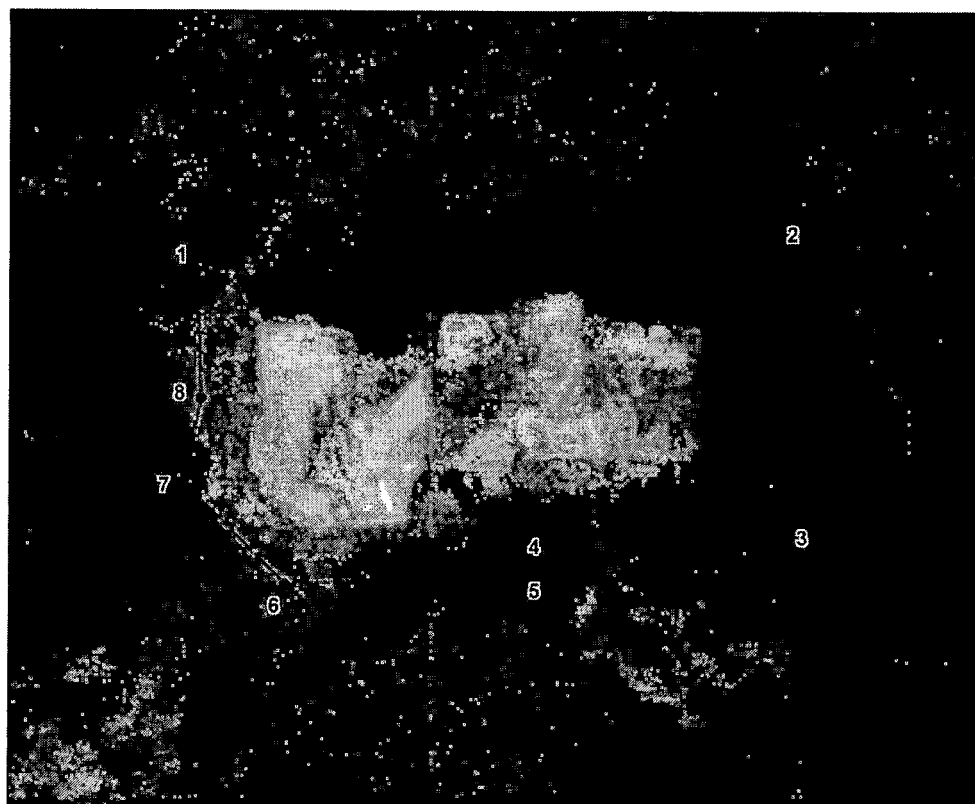
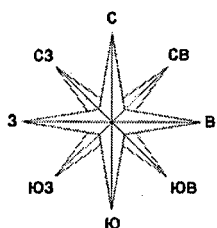
Перечень

координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона-1)

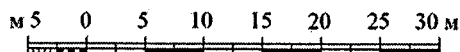
№ точки	X	Y
1	207536,32	1274636,56
2	207537,80	1274685,71
3	207515,17	1274686,42
4	207514,45	1274663,63
5	207510,48	1274663,76
6	207509,86	1274643,98
7	207518,51	1274635,44
8	207525,52	1274636,90

Приложение 3
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 21.08.2023 № 133-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино



Масштаб 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 21.08.2023 № 133-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Господский дом усадьбы Матренино», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Тверская область, Нелидовский район, Новоселковское сельское поселение, д. Матренино

На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.