

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.12.2017

№ 27-нп

г. Тверь

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв., расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410067660006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв., расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

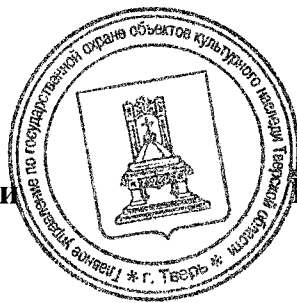
2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв., расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв., расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом» кон. XVIII - нач. XIX вв., расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской области**



М. Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 06.12. 2017 № 27-НП

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX вв.,
расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24

Граница территории объекта культурного наследия от начальной поворотной точки «1» до поворотной точки «2» идет в северо-восточном направлении, включая дворовую территорию, на расстояние 20,5 м. От точки «2» граница поворачивает на юго-восток до поворотной точки «3» на расстояние 38,5 м. Затем от точки «3» идет на юго-запад до точки «4» по границе исторического квартала на расстояние 28,7 м. Далее от поворотной точки «4» на северо-запад до точки «1» вдоль ул. Кропоткина на расстояние 43,7 м.

Приложение 2
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 06.12. 2017 № 27-НП

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX вв., в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, расположенного по адресу:
г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24

№ точки на схеме	X	Y
1	292 099,777	2 276 921,924
2	292 106,674	2 276 932, 711
3	292 067,510	2 276 947, 240
4	292 075, 577	2 276 934, 484

Приложение 4
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 06.12. 2017 № 27-НП

Режим
использования территории объекта культурного наследия
федерального значения
«Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX вв. расположенного по адресу:
г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 24

На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на его территории объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На указанной территории разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границах территории объекта культурного наследия «Жилой дом», кон. XVIII - нач. XIX вв. предусматриваются: научная реставрация объекта культурного наследия; согласованные в установленном порядке благоустройство территории, а также реконструкция инженерных сетей, коммуникаций, проездов и дорог, не наносящих какого-либо ущерба объекту культурного наследия. Допускается установка стендов размером не более 1,0 x 1,5 м., относящихся к объекту культурного наследия.

На данной территории запрещается перепланировка существующих и прокладка новых дорог, а также прокладка надземных коммуникаций.