



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2025

№ 154-пп

г. Тверь

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп «О порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) наименование Постановления изложить в следующей редакции:

«О Порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений»;

2) внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено

соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденный Постановлением (далее – Порядок), следующие изменения:

в разделе I Порядка:

в пункте 8 слова «на основании заключенного соглашения» заменить словами «по инвестиционному проекту, в отношении которого заключено соглашение»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Соглашение о предоставлении субсидии может заключаться в пределах сроков возмещения затрат, установленных частями 6 – 8 статьи 15 Федерального закона.»;

в разделе II Порядка:

в подразделе I:

подпункты 2, 3 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности;

3) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов инвестиционного проекта, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются иные меры государственной поддержки;»;

в пункте 20:

слова «В отношении проектов» заменить словами «В отношении создания объектов инфраструктуры»;

слова «проектировании и строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры инвестиционного проекта» заменить словами «строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры»;

слова «проведение инженерных изысканий, подготовку проектной документации,» исключить;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Возмещение затрат, указанных в подпунктах втором и третьем пункта 16 настоящего Порядка, осуществляется в целях компенсации части расходов на уплату процентов по кредитам и займам, предоставленным кредитными организациями, государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», а также в целях компенсации части расходов на уплату купонного дохода по облигационным займам.

Цель кредита и займа в соответствии с кредитным договором и договором займа (цель облигационного займа в соответствии с проспектом

эмиссии) должна быть однозначно определена как цель создания объекта инфраструктуры и (или) создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов инвестиционного проекта. Сумма кредита, сумма займа или сумма облигационного займа не может превышать предполагаемую (предельную) стоимость создания объекта инфраструктуры и (или) создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации такого объекта и проверки достоверности определения его сметной стоимости, по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, и (или) создания результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации. Затраты на уплату дополнительных комиссий, банковских штрафов, а также процентов, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не подлежат возмещению.

Возмещение затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам осуществляется в случае, если денежные средства предоставлены по кредитному договору, договору займа, в том числе облигационного займа, в целях:

1) реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов инвестиционного проекта. При этом в указанном в абзаце третьем настоящего пункта кредитном договоре предусматривается предоставление средств кредита на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в рамках отдельной кредитной линии (транша) и (или) порядок подтверждения целевого использования организацией, реализующей инвестиционный проект, средств кредита;

2) создания объекта инфраструктуры, необходимого для реализации инвестиционного проекта, в том числе реконструкции объекта инфраструктуры, находящегося в государственной (муниципальной) собственности.»;

в подразделе II:

в пункте 24:

в абзаце первом слова «Размер субсидии из областного бюджета Тверской области» заменить словами «Предельный объем возмещаемых затрат»;

в абзаце четвертом подпункта 1 слова «недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) в части создания результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации» заменить словами «инвестиционного проекта»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Объем возмещения затрат, предоставленный с соблюдением предельных размеров, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 24 настоящего Порядка, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона, не должен превышать нормативы возмещения затрат:

1) сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры с учетом прогноза индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на период создания объектов инфраструктуры, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка;

2) двух третей ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту и займу, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 16 настоящего Порядка;

3) 70 процентов базового индикатора, определяемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2016 № 702 «О применении базовых индикаторов при расчете параметров субсидирования процентной ставки за счет средств федерального бюджета по кредитам, облигационным займам и (или) договорам лизинга в зависимости от сроков кредитования, а также определении предельного уровня конечной ставки кредитования, при превышении которого субсидирование процентной ставки не осуществляется», при возмещении затрат на выплату купонного дохода по облигационным займам, но не более предельного уровня конечной ставки кредитования, рассчитанного в соответствии с указанным постановлением, в случае возмещения затрат, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 16 настоящего Порядка;

4) размер платы за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по договорам, цена которых установлена управлением по государственному регулированию цен и тарифов в Тверской области или определенный на основании тарифов, утвержденных управлением по государственному регулированию цен и тарифов в Тверской области, а в случае отсутствия утвержденных тарифов – размер платы за технологическое присоединение в соответствии с заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка;

5) размер платы за подключение (технологическое присоединение, примыкание) к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка;

б) сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством Российской Федерации (в том числе законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики), за исключением законодательства о градостроительной деятельности, в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 2 пункта 16 настоящего Порядка.

В случае предоставления других мер прямой государственной финансовой поддержки в отношении инвестиционного проекта возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, может осуществляться в размере, не превышающем предельный объем таких затрат, определенный в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона, за вычетом других предоставленных мер прямой государственной финансовой поддержки.»;

пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Объем возмещения затрат, указанных в пункте 16 настоящего Порядка, подлежащий предоставлению организации, реализующей инвестиционный проект, определяется согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – форма расчета).»;

в пункте 28:

в абзаце первом слова «первичными бухгалтерскими документами» заменить словами «первичными учетными документами», после слов «государственной экспертизы» дополнить словами «проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инвестиционного проекта, и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства)»;

пункты 29, 30 изложить в следующей редакции:

«29. Экспертная организация привлекается после ввода объектов инвестиционного проекта и (или) объектов инфраструктуры в эксплуатацию и (или) осуществления демонтажа объектов, расположенных на территории военного городка (в части жилищного строительства), в целях подтверждения фактических затрат, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка.

30. Предметом технологического и ценового аудита являются с учетом экономической целесообразности:

1) оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом расходов на эксплуатацию (использование) каждого созданного объекта инвестиционного проекта и (или) объекта инфраструктуры, затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка;

2) оценка обоснования выбора основного технологического оборудования;

3) оценка фактической стоимости каждого созданного объекта инвестиционного проекта, и (или) фактической стоимости каждого созданного объекта инфраструктуры, и (или) фактической стоимости осуществленного демонтажа объектов, расположенных на территории военного городка (в части жилищного строительства), затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка;

4) подтверждение расчета объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, подготовленного организацией, реализующей инвестиционный проект;

5) оценка соответствия фактической стоимости каждого созданного объекта проекта, и (или) фактической стоимости каждого созданного объекта инфраструктуры, и (или) фактической стоимости осуществленного демонтажа объектов, расположенных на территории военного городка (в части жилищного строительства), затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, их сметной стоимости, подтвержденной положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения их сметной стоимости;

6) оценка обоснованности отнесения каждого объекта инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре;

7) оценка соответствия каждого объекта инфраструктуры потребностям инвестиционного проекта;

8) оценка соответствия объекта инфраструктуры перечню объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, утверждаемому в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка;

9) проверка осуществления расходов, указанных в расчете объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, подготовленном организацией, реализующей инвестиционный проект, с даты принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы или после даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта.

Срок проведения экспертной организацией технологического и ценового аудита не может превышать 45 рабочих дней с даты начала его проведения.

Экспертная организация несет ответственность за достоверность сведений, включенных в заключение.»;

дополнить пунктом 30.1 следующего содержания:

«30.1. Период осуществления организацией, реализующей инвестиционный проект, расходов на содержание созданных в результате осуществления капитальных вложений объектов инфраструктуры определяется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации, предусматривающими несение бремени содержания соответствующего имущества.»;

в подразделе III:

в подпункте 1 пункта 31:

абзац пятый признать утратившим силу;

дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«у получателя субсидии отсутствует вступившее в законную силу решение суда (постановление уполномоченного органа или должностного лица) о привлечении к административной ответственности за незаконное привлечение к трудовой деятельности иностранного гражданина или лица без гражданства (с учетом положения статьи 4.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);»;

подпункт 10 пункта 32 изложить в следующей редакции:

«10) представление положительных заключений о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инвестиционного проекта, и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);»;

в разделе III Порядка:

в пункте 33 слова «, в зависимости от вида объекта инфраструктуры проекта» исключить;

пункты 34 – 37 изложить в следующей редакции:

«34. В случае возмещения затрат, предусмотренных подпунктом 1 пункта 16 настоящего Порядка, организация, реализующая инвестиционный проект, помимо документов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка, представляет следующие документы:

1) составленная в произвольной форме информация о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям инвестиционного проекта с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

2) копия паспорта объекта инфраструктуры по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.06.2023 № 397 «Об утверждении формы паспорта объекта инфраструктуры, затраты в отношении которого подлежат возмещению в соответствии с Правилами возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2020 № 1599»;

3) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона;

4) сведения о сметной стоимости объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

5) копия положительного заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) копия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

7) копии договоров о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

8) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет Тверской области, в связи с реализацией инвестиционного проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей по годам на планируемый срок возмещения затрат);

9) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры);

10) перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

11) копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры инвестиционного проекта на баланс балансодержателей, или копии документов, подтверждающих согласие регулируемой организации или публично-правового образования на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры (в применимых случаях);

12) в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона – копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа



технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии);

13) копия документа Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

14) копии документов, подтверждающих завершение строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (линейного объекта), – акты приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

15) копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (объекта инвестиционного проекта и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей инвестиционный проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона представление документов не требуется);

16) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

17) копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, копии приказов о вводе в эксплуатацию объекта

инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей инвестиционный проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей инвестиционный проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

18) заключение Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей инвестиционный проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона.

В случае непредставления организацией, реализующей инвестиционный проект, по собственной инициативе документов, указанных в подпунктах 4 – 6, 13, 15, 18 настоящего пункта, данные документы запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

35. В случае возмещения затрат, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 16 настоящего Порядка, организация, реализующая инвестиционный проект, помимо документов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка, представляет следующие документы:

1) составленная в произвольной форме информация с указанием объектов инвестиционного проекта и (или) объектов инфраструктуры, по которым планируется возместить затраты, указанные в подпунктах 2, 3 пункта 16 настоящего Порядка, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок получения субсидии;

2) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона;

3) копия кредитного договора (копия договора займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

4) сведения о сметной стоимости объектов инвестиционного проекта и (или) объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инвестиционного проекта и (или) объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инвестиционного проекта и (или) объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инвестиционного проекта и (или) объекту инфраструктуры;

5) копия положительного заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) копия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

7) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет Тверской области в связи с реализацией инвестиционного проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей по годам на планируемый срок возмещения затрат);

8) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

9) копии свидетельств, патентов, иных документов, в том числе из реестров Федеральной службы по интеллектуальной собственности, подтверждающие регистрацию имущественных прав на созданные объекты инвестиционного проекта, подлежащие регистрации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, и объекты инфраструктуры;

10) перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инвестиционного проекта и (или) объекту инфраструктуры (если применимо);

11) документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей инвестиционный проект, графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту (займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления о предоставлении субсидии (оригинал);

12) документы, подтверждающие своевременное исполнение организацией, реализующей инвестиционный проект, условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

13) документы, подтверждающие осуществление организацией, реализующей инвестиционный проект, за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры и (или) создание (строительство) новых либо реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов инвестиционного проекта (копии платежных поручений);

14) заверенная руководителем организации, реализующей инвестиционный проект, выписка по расчетному счету организации, реализующей инвестиционный проект, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту – уполномоченному депозитарию, а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации, реализующей инвестиционный проект, копии отчетов платежного агента – уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

15) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей инвестиционный проект, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию инвестиционного проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

16) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

17) копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии);

18) выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств (если применимо);

19) заключение Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей инвестиционный проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении

организации, реализующей инвестиционный проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона.

В случае непредставления организацией, реализующей инвестиционный проект, по собственной инициативе документов, указанных в подпунктах 5, 6, 19 настоящего пункта, данные документы запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

36. В случае возмещения затрат, предусмотренных подпунктом 4 пункта 16 настоящего Порядка, организация, реализующая инвестиционный проект, помимо документов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка, представляет следующие документы:

1) составленная в произвольной форме информация с указанием демонтированных объектов, которые были расположены на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат);

2) расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона;

3) копия решения уполномоченного органа исполнительной власти Тверской области, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

4) копия проекта работ по сносу объекта (при необходимости);

5) сведения о сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства, копия положительного заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства;

6) копии положительных заключений о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) копия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

8) сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо));

9) сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в областной бюджет Тверской области, в связи с реализацией инвестиционного проекта (с разбивкой по видам налогов

и обязательных платежей по годам на планируемый срок возмещения затрат);

10) перечень произведенных затрат;

11) копия акта об отключении объекта от инженерных сетей, о выведении объекта из эксплуатации;

12) копии договоров подряда на осуществление сноса с организацией, являющейся членом саморегулируемой организации в области строительства;

13) копия уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства в орган местного самоуправления муниципального образования Тверской области;

14) копия уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;

15) копия выписки, подтверждающей исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

16) копии договоров об утилизации соответствующих отходов;

17) первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактически понесенные затраты организации, реализующей инвестиционный проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

18) заключение Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей инвестиционный проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона.

В случае непредставления организацией, реализующей инвестиционный проект, по собственной инициативе документов, указанных в подпунктах 5 – 7, 15, 18 настоящего пункта, данные документы запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

37. В случае возмещения затрат при строительстве многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории организация, реализующая инвестиционный проект, помимо документов, указанных в пунктах 33 – 35 настоящего Порядка, представляет следующие документы:

1) копия договора о комплексном развитии территории;

2) копии документов, подтверждающих право застройщика на земельный участок (участки) (право собственности, аренды, субаренды, постоянное (бессрочное) пользование);

3) копия градостроительного плана земельного участка;

4) сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, или решением о комплексном развитии территории;

5) копия проектной декларации в отношении объекта строительства (при наличии);

6) сведения о нахождении земельного участка (полностью или частично) в границах зон с особыми условиями использования территорий, а также об имеющихся ограничениях использования земельного участка в связи с его расположением в границах зон с особыми условиями использования территорий;

7) сведения о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

8) сведения о красных линиях, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

9) копия технических условий, предусматривающих максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия таких технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение);

10) сведения о всех зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости правах на объекты недвижимого имущества, возникшие на основании договоров, в том числе договора участия в долевом строительстве, паенакопления, судебных актов и иных документов, подтверждающих возникновение права на объект недвижимого имущества;

11) сведения о средней стоимости строительства 1 кв. метра общей площади в Тверской области (рублей);

12) сведения о цене реализации организацией, реализующей инвестиционный проект, жилых помещений, нежилых помещений общественного назначения, вспомогательных (хозяйственных) помещений, определенной исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат.

В случае непредставления организацией, реализующей инвестиционный проект, по собственной инициативе документов, указанных в подпунктах 1 – 5 настоящего пункта, данные документы запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»;

пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. Документы на предоставление права на получение субсидии могут представляться в Министерство до ввода в эксплуатацию системы «Капиталовложения» (вторая очередь) в одном экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе, а с даты ввода

в эксплуатацию системы «Капиталовложения» (вторая очередь) – с использованием системы «Капиталовложения.»;

в разделе IV Порядка:

пункт 73 изложить в следующей редакции:

«73. Соглашение должно содержать следующие положения:

1) цели, условия предоставления субсидии, установленные настоящим Порядком, и размер субсидии;

2) права и обязанности сторон соглашения;

3) согласие получателя субсидии на осуществление Министерством в отношении него проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

4) условия расторжения соглашения, включая условие его одностороннего расторжения Министерством в случае нарушения организацией, реализующей инвестиционный проект, условий предоставления субсидии;

5) порядок возврата субсидии в областной бюджет Тверской области в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии;

6) обязательство организации, реализующей инвестиционный проект, в случае расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений по основаниям, предусмотренным частями 13 и 14 статьи 11 Федерального закона, или признания такого соглашения недействительным в соответствии с гражданским законодательством, а также в случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных при предоставлении субсидии, возвратить в областной бюджет Тверской области средства в размере предоставленной субсидии (в размере, использованном с допущением нарушения);

7) запрет приобретения организацией, реализующей инвестиционный проект, за счет полученных из областного бюджета Тверской области средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций, связанных с достижением целей предоставления субсидии;

8) положения, предусматривающие обязанность организации, реализующей инвестиционный проект, заключить дополнительные соглашения к договорам банковского счета, заключенным с кредитными организациями, содержащие условия о возможности бесспорного списания по требованию Министерства денежных средств со счетов, открытых юридическому лицу в указанных кредитных организациях, в размере, не превышающем размера субсидии, в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии;



9) порядок, формы и сроки представления отчетности о выполнении условий соглашения;

10) обязательство организации, реализующей инвестиционный проект, соблюдать порядок и условия предоставления субсидии, установленные настоящим Порядком.»;

пункт 75 изложить в следующей редакции:

«75. Субсидия предоставляется до истечения срока возмещения затрат или исчерпания объема возмещения затрат (в зависимости от того, какая дата наступит ранее).

В случае если в году, следующем за годом предоставления субсидии, на основании сведений об уплаченных организацией, реализующей инвестиционный проект, налогах и иных обязательных платежах в связи с реализацией инвестиционного проекта, в том числе уточненных налоговых и таможенных деклараций, выявлена переплата, организация, реализующая инвестиционный проект, обязана вернуть излишне полученные средства в областной бюджет Тверской области.»;

в пункте 79 слово «соответствующий» заменить словом «очередной»; приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Тверской области**



**И.М. Руденя**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.03.2025 № 154-пп

«Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 06.12.2023 № 542-пп

### Форма расчета

объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

1. В настоящей форме используются понятия, установленные Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), а также определения, установленные Правилами возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений».

Расчет объема возмещения затрат по итогам реализации отдельного этапа инвестиционного проекта и по итогам реализации инвестиционного проекта осуществляется аналогичным способом.

2. Объем возмещаемых затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию (далее – создание) объектов обеспечивающей инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов обеспечивающей инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям), и на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам,

привлеченным для создания объектов обеспечивающей инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов обеспечивающей инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности (далее – затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры), затрат на создание объектов сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов сопутствующей инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям), и на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов сопутствующей инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов сопутствующей инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности (далее – затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры), затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов инвестиционного проекта, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются иные меры государственной поддержки (далее – затраты на уплату процентов на инвестиционной стадии), а также затрат на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), при одновременном выполнении условий, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 15 Федерального закона (далее – затраты на демонтаж), с учетом требований части 4 статьи 15 Федерального закона (далее – объем возмещаемых затрат) ( $C_x$ ), определяется по формуле:

$$C = C_{\text{инф обесп}} \times 0,5 + C_{\text{инф соп}} + C_{\text{ис}} \times 0,5 + C_{\text{дем}} ,$$

где

$C_{\text{инф обесп}}$  – объем фактически понесенных затрат на объекты обеспечивающей инфраструктуры;

$C_{\text{инф соп}}$  – объем фактически понесенных затрат на объекты сопутствующей инфраструктуры;

$C_{\text{инф}}$  – объем фактически понесенных затрат на уплату процентов на инвестиционной стадии;

$C_{\text{дем}}$  – объем фактически понесенных затрат на демонтаж.

3. Объем фактически понесенных затрат на объекты обеспечивающей инфраструктуры ( $C_{\text{инф обесп}}$ ) определяется по формуле:

$$C_{\text{инф обесп}} = \left( \sum_{T_0 \text{ обесп} - T_i \text{ обесп}}^{n \text{ обесп}} S1^P + \sum_{T_0 \text{ обесп} - T_i \text{ обесп}}^{n \text{ обесп}} S2^P + \sum_{t_0 \text{ обесп} - T_i \text{ обесп}}^{n \text{ обесп}} F1^P + \sum_{t_0 \text{ обесп} - T_i \text{ обесп}}^{n \text{ обесп}} F2^P \right),$$

где

$n_{\text{обесп}}$  – количество объектов обеспечивающей инфраструктуры, в отношении которых осуществляется создание;

$T_{0 \text{ обесп}}$  – первый период (месяц и год), в котором фактически понесены затраты на создание объектов обеспечивающей инфраструктуры, но не ранее даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта;

$T_{i \text{ обесп}}$  – момент ввода в эксплуатацию объекта обеспечивающей инфраструктуры, если инвестиционным проектом предусмотрено создание этого объекта;

$t_{0 \text{ обесп}}$  – дата начала финансирования по кредитам и займам, облигационным займам, привлеченным для создания объекта обеспечивающей инфраструктуры, но не ранее даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта;

$S1$  – сумма фактически понесенных затрат на проведение всех необходимых строительных, монтажных, пусконаладочных работ в целях создания р-го объекта обеспечивающей инфраструктуры, рассчитанная с учетом требований подпункта 1 пункта 25 Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп «О порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Порядок);

$S2$  – сумма всех фактически понесенных затрат в соответствии с договорами подключения (технологического присоединения (примыкания) объектов обеспечивающей инфраструктуры к инженерным и

транспортным сетям, рассчитанная с учетом требований подпунктов 4, 5 пункта 25 Порядка;

F1 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредитам и займам, привлеченным для создания р-го объекта обеспечивающей инфраструктуры в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 2 пункта 25 Порядка;

F2 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания р-го объекта обеспечивающей инфраструктуры в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 3 пункта 25 Порядка.

4. Объем фактически понесенных затрат на объекты сопутствующей инфраструктуры ( $C_{\text{инф соп}}$ ) определяется по формуле:

$$C_{\text{инф соп}} = \left( \sum_{T_0 \text{ соп} - T_i \text{ соп}}^{n \text{ соп}} K1^p + \sum_{T_0 \text{ соп} - T_i \text{ соп}}^{n \text{ соп}} K2^p + \sum_{t_0 \text{ соп} - T_i \text{ соп}}^{n \text{ соп}} X1^p + \sum_{t_0 \text{ соп} - T_i \text{ соп}}^{n \text{ соп}} X2^p \right),$$

где

$n_{\text{соп}}$  – количество объектов сопутствующей инфраструктуры, в отношении которых осуществляется создание;

$T_0 \text{ соп}$  – первый период (месяц и год), в котором фактически понесены затраты на создание объектов сопутствующей инфраструктуры, но не ранее даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта;

$T_i \text{ соп}$  – момент ввода в эксплуатацию объекта сопутствующей инфраструктуры, если инвестиционным проектом предусмотрено создание этого объекта;

$t_0 \text{ соп}$  – дата начала финансирования по кредитам и займам, облигационным займам, привлеченным для создания объекта сопутствующей инфраструктуры, но не ранее даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта;

K1 – сумма фактически понесенных затрат на проведение всех необходимых строительных, монтажных, пусконаладочных работ в целях создания р-го объекта сопутствующей инфраструктуры, рассчитанная с учетом требований подпункта 1 пункта 25 Порядка;

K2 – сумма всех фактически понесенных затрат в соответствии с договорами подключения (технологического присоединения (примыкания) объектов сопутствующей инфраструктуры к инженерным и транспортным сетям, рассчитанная с учетом требований подпунктов 4, 5 пункта 25 Порядка;

X1 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредитам и займам, привлеченным для создания р-го объекта сопутствующей

инфраструктуры в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 2 пункта 25 Порядка;

X2 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания р-го объекта сопутствующей инфраструктуры в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 3 пункта 25 Порядка.

5. Объем фактически понесенных затрат на уплату процентов на инвестиционной стадии ( $C_{ис}$ ) определяется по формуле:

$$C_{ис} = \left( \sum_{t_{0ис}-T_{ис}}^{n_{ис}} H1^p + \sum_{t_{0ис}-T_{ис}}^{n_{ис}} H2^p \right),$$

где

$n_{ис}$  – количество объектов инвестиционного проекта;

$t_{0ис}$  – дата начала финансирования по кредитам и займам, облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) новых либо реконструкции и (или) модернизации существующих объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) в части создания результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, но не ранее даты начала инвестиционной стадии, определяемой в соответствии с пунктом 2<sup>1</sup> части 1 статьи 2 Федерального закона, или даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта (используется более поздняя дата);

$T_{ис}$  – дата окончания инвестиционной стадии, определяемая в соответствии с пунктом 2<sup>1</sup> части 1 статьи 2 Федерального закона;

H1 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредитам и займам, привлеченным для создания р-го объекта недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) создания результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 2 пункта 25 Порядка;

H2 – сумма всех фактически понесенных затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания р-го объекта недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) создания результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации в размере, рассчитанном с учетом требований подпункта 3 пункта 25 Порядка.

6. Объем фактически понесенных затрат на демонтаж ( $C_{дем}$ ) определяется по формуле:

$$C_{\text{дем}} = \sum_1^{n_{\text{дем}}} D1^p ,$$

где

$n_{\text{дем}}$  – количество объектов, в отношении которых осуществлен демонтаж;

$D1$  – сумма фактически понесенных затрат на проведение всех необходимых работ в целях демонтажа  $p$ -го объекта, расположенного на территориях военных городков (в части жилищного строительства) (включая работы, связанные с подготовкой постройки к сносу, демонтаж конструкций, снос сооружений, погрузку и выгрузку строительного мусора, аренду необходимого оборудования), но не ранее даты принятия решения организацией, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные расходы или не ранее даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта.

7. Объем возмещения затрат в  $i$ -м периоде ( $L_i$ ) определяется по формуле:

$$L_i = C_x - R - V,$$

где

$i$  – период (календарный год);

$R$  – размер ранее возмещенных организации, реализующей инвестиционный проект, затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в форме субсидии в соответствии с законодательством Тверской области с начала возмещения затрат до  $i$ -го периода;

$V$  – размер иных мер государственной поддержки, предоставленных организации, реализующей инвестиционный проект, по тому же инвестиционному проекту, затраты в отношении которого подлежат возмещению в соответствии с Порядком и произведены организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, до  $i$ -го периода.

8. Расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, представляется организацией, реализующей инвестиционный проект, согласно приложению.

Приложение  
к форме расчета объема возмещения затрат,  
указанных в части 1 статьи 15 Федерального  
закона «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации»,  
понесенных организацией, реализующей  
проект, в рамках осуществления  
инвестиционного проекта, в отношении  
которого заключено соглашение о защите и  
поощрении капиталовложений

Расчет объема  
возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона  
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»,  
понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект,  
в рамках осуществления проекта, в отношении которого заключено  
соглашение о защите и поощрении капиталовложений<sup>1</sup>

---

(полное наименование инвестиционного проекта)

---

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

1. Объем иных мер государственной поддержки (если применимо)  
\_\_\_\_\_ (рублей).

2. Объем и форма ранее возмещенных затрат, указанных в части 1  
статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и  
поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее –  
Федеральный закон), на дату представления документов: \_\_\_\_\_  
(рублей) в форме субсидии за счет средств<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ (рублей) в форме  
налогового вычета.

3. Срок начала возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15  
Федерального закона, «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Объем возмещенного реального ущерба (если применимо)  
\_\_\_\_\_ (рублей).



## Объем возмещения затрат в связи с реализацией инвестиционного проекта

№ п/п	Вид затрат	Объем фактически понесенных затрат (без учета НДС) <sup>3</sup> , рублей	Предельный объем возмещаемых затрат, процентов	Предельный срок возмещения затрат, лет	Объем возмещения затрат, рублей (гр.3 x гр.4) x 0,01
1	2	3	4	5	6
1	Объем фактически понесенных затрат на объекты обеспечивающей инфраструктуры (С <sub>инф обесп</sub> )		50		
2	Объем фактически понесенных затрат на объекты сопутствующей инфраструктуры (С <sub>инф соп</sub> )		100		
3	Объем фактически понесенных затрат на уплату процентов на инвестиционной стадии (С <sub>ис</sub> )		50		
4	Объем фактически понесенных затрат на демонтаж (С <sub>дем</sub> )		100		
	ИТОГ расчета объема возмещаемых затрат (С <sub>х</sub> )				

5. Форма возмещения затрат \_\_\_\_\_  
(субсидия или налоговый вычет)

6. Объем возмещения затрат \_\_\_\_\_ (рублей),

(указывается объем возмещаемых затрат (показатель С<sub>х</sub>) за вычетом ранее возмещенных затрат, а также за вычетом иных мер государственной поддержки, предоставленных в связи с осуществлением инвестиционного проекта)

в том числе:

с предельным сроком возмещения затрат 5 лет<sup>4</sup> – \_\_\_\_\_ (рублей) до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

с предельным сроком возмещения затрат 10 лет<sup>5</sup> – \_\_\_\_\_ (рублей) до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Прогнозируемые к уплате организацией, реализующей инвестиционный проект, обязательные платежи, указанные в части 5 статьи 15 Федерального закона, для уплаты в бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта

№ п/п	Вид обязательных платежей	Прогноз за период i <sup>6</sup>	Прогноз за период i+1	Прогноз за период i+2	Прогноз за период i+n <sup>7</sup>	Итого, рублей
1	Федеральный бюджет					
1.1	НДС (НДС ≥ 0) <sup>8</sup>					

№ п/п	Вид обязательных платежей	Прогноз за период i <sup>6</sup>	Прогноз за период i+1	Прогноз за период i+2	Прогноз за период i+n <sup>7</sup>	Итого, рублей
1.2	Налог на прибыль организаций					
1.3	Ввозные таможенные пошлины, исчисленные и подлежащие уплате					
2	Областной бюджет Тверской области					
2.1	Налог на прибыль организаций					
2.2	Налог на имущество организаций					
3	Местный бюджет (если применимо)					
3.1	Земельный налог					
	Итого					

Расчет объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в рублях<sup>9</sup>

за период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.<sup>10</sup>  
расчетный счет \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации, заимодавец)

корреспондентский счет \_\_\_\_\_  
договор о предоставлении кредита (займа) № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в \_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации, заимодавец)

1. Тип объекта: объект инфраструктуры/объект инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.

2. Тип объекта инфраструктуры: объект обеспечивающей/сопутствующей инфраструктуры (если применимо) \_\_\_\_\_.

3. Наименование объекта \_\_\_\_\_.

4. Цель предоставления кредита (займа) (в соответствии с договором о предоставлении кредита (займа)) \_\_\_\_\_.

5. Дата предоставления кредита (займа) \_\_\_\_\_.

6. Срок погашения кредита (займа) по договору о предоставлении кредита (займа) \_\_\_\_\_.

7. Сумма полученного кредита (займа) \_\_\_\_\_.



Объем фактически понесенных затрат<sup>13</sup>: \_\_\_\_\_ рублей  
(сумма показателей графы 8)

Руководитель \_\_\_\_\_  
организации (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

М.П. (при наличии) «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет подтверждается

Уполномоченное лицо \_\_\_\_\_  
кредитной организации (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))  
(иной организации)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в иностранной валюте<sup>14</sup>

за период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.<sup>15</sup>  
расчетный счет \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации, заимодавец)

корреспондентский счет \_\_\_\_\_

договор о предоставлении кредита (займа) № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в \_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации, заимодавец)

1. Тип объекта: объект инфраструктуры/ объект инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.

2. Тип объекта инфраструктуры: обеспечивающая/сопутствующая (если применимо) \_\_\_\_\_.

3. Наименование объекта \_\_\_\_\_.

4. Цель предоставления кредита (займа) (в соответствии с договором о предоставлении кредита (займа)) \_\_\_\_\_.

5. Дата предоставления кредита (займа) \_\_\_\_\_.

6. Срок погашения кредита (займа) по договору о предоставлении кредита (займа) \_\_\_\_\_.

7. Сумма полученного кредита (займа) \_\_\_\_\_.

Фактическая дата уплаты процентов по кредиту (займу)	Остаток ссудной задолженности (указывается в иностранной валюте) <sup>16</sup>	Количество дней пользования кредитом (займом) в расчетном периоде <sup>17</sup>	Процентная ставка по кредиту (займу)	Ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации на дату уплаты процентов по кредиту (займу)	Курс иностранной валюты по отношению к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации на фактическую дату уплаты организацией процентов по кредиту (займу)	Объем затрат (рублей) $\frac{\text{гр.2} \times \text{гр.3} \times \text{гр.4} \times \text{гр.6}}{100 \times 365(366)}$	Расчетный объем затрат (рублей) $\frac{\text{гр.2} \times \text{гр.3} \times \text{гр.5} \times \text{гр.6} \times 2}{3 \times 100 \times 365(366)}$	Объем фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредитам и займам (минимальное значение из величин, указанных в гр.7 и 8), рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Объем фактически понесенных затрат<sup>18</sup>: \_\_\_\_\_ рублей  
(сумма показателей графы 9)

Руководитель \_\_\_\_\_  
организации (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

М.П.  
(при наличии) «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет подтверждается

Уполномоченное лицо \_\_\_\_\_  
кредитной организации (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))  
(иной организации)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

<sup>1</sup> В настоящем документе используются понятия, установленные Федеральным законом, а также определения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.2020 № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений».

<sup>2</sup> В случае предоставления субсидий указывается бюджет бюджетной системы Российской Федерации, за счет средств которого предоставлена субсидия.

<sup>3</sup> В строках 1 – 4 графы 3 указываются соответственно значения показателей  $C_{инф}$  обесп,  $C_{инф}$  соп,  $C_{ис}$ ,  $C_{дем}$ , рассчитанных в соответствии с пунктами 3 – 6 формы расчета объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений согласно приложению 1 к Порядку предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», утвержденному постановлением Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп «О порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – форма).

<sup>4</sup> 6 лет – в случаях, предусмотренных пунктом 1 части 7 статьи 15 Федерального закона.

<sup>5</sup> 11 лет – в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 7 статьи 15 Федерального закона.

<sup>6</sup>i – период (календарный год), в котором организация, реализующая инвестиционный проект, представила расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в связи с реализацией инвестиционного проекта.

<sup>7</sup>n указывается исходя из предельного срока возмещения затрат.

<sup>8</sup> Налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей инвестиционный проект), уплаченный организацией, реализующей инвестиционный проект, в федеральный бюджет за соответствующие периоды.

<sup>9</sup> Расчет объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в рублях, представляется отдельно в отношении каждого объекта инфраструктуры и объекта инвестиционного проекта.

<sup>10</sup> В зависимости от типа объекта указывается период в соответствии с пунктами 3 и 4 формы (для объектов инфраструктуры) или в соответствии с пунктом 5 формы (для объекта инвестиционного проекта).

<sup>11</sup> Без учета задолженности по кредитам (займам) и процентам по ним, уплаченным с нарушением установленного графика.

<sup>12</sup> Расчетный период – период, в котором показатели, указанные в графах 2, 4, 5, неизменны.

<sup>13</sup> Показатели F1, X1 или N1 согласно пунктами 3, 4 или 5 формы в зависимости от типа объекта, указанного в пункте 1 расчета объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в рублях.

<sup>14</sup> Расчет объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в иностранной валюте, представляется отдельно в отношении каждого объекта инфраструктуры и объекта инвестиционного проекта.

<sup>15</sup> В зависимости от типа объекта указывается период в соответствии с пунктом 3 и 4 формы (для объектов инфраструктуры) или в соответствии с пунктом 5 формы (для объекта инвестиционного проекта).

<sup>16</sup> Без учета задолженности по кредитам (займам) и процентам по ним, уплаченным с нарушением установленного графика.

<sup>17</sup> Расчетный период – период, в котором показатели, указанные в графах 2, 4, 5, 6, неизменны.

<sup>18</sup> Показатели F1, X1 или N1 согласно пунктам 3, 4 или 5 формы в зависимости от типа объекта, указанного в пункте 1 расчета объема фактически понесенных затрат на уплату процентов по кредиту (займу), полученному в иностранной валюте.

».