

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2024

№ 1087-рп

г. Тверь

Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги IV технической категории от автомобильной дороги общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области»:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги IV технической категории от автомобильной дороги общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области» (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

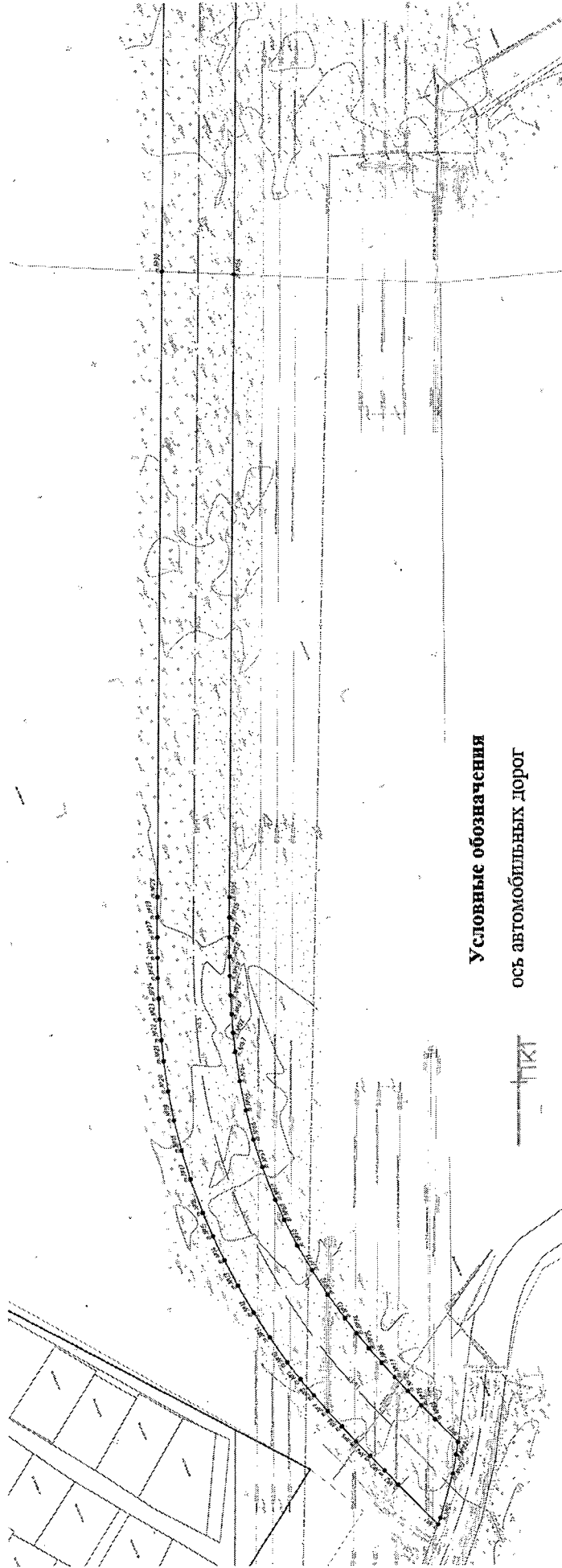
Приложение
к распоряжению Правительства
Тверской области
от 04.09.2024 № 1087-рп

Документация
по планировке территории линейного объекта
«Строительство автомобильной дороги IV технической категории
от автомобильной дороги общего пользования местного значения
Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования
межмуниципального значения Каблуково – Заборовье –
турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе
Тверской области»

Раздел I
Проект планировки территории

Подраздел I.
Графическая часть

Чертеж красных линий



Условные обозначения

ось автомобильных дорог



устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



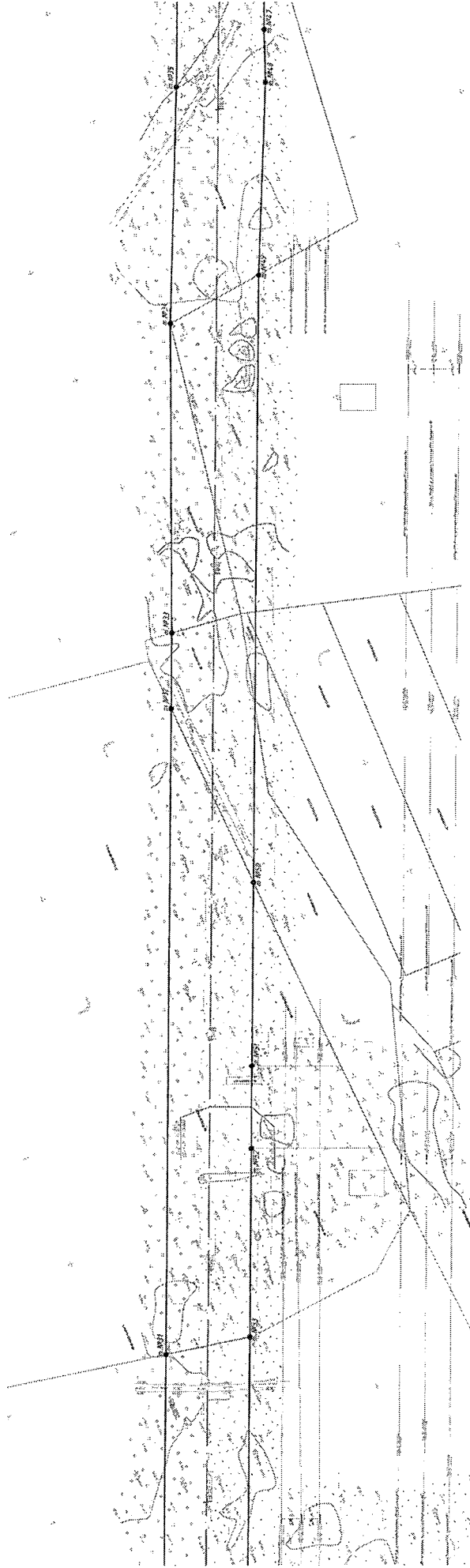
граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка



кадастровая граница населенного пункта



Чертеж красных линий



Условные обозначения

ось автомобильных дорог



устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



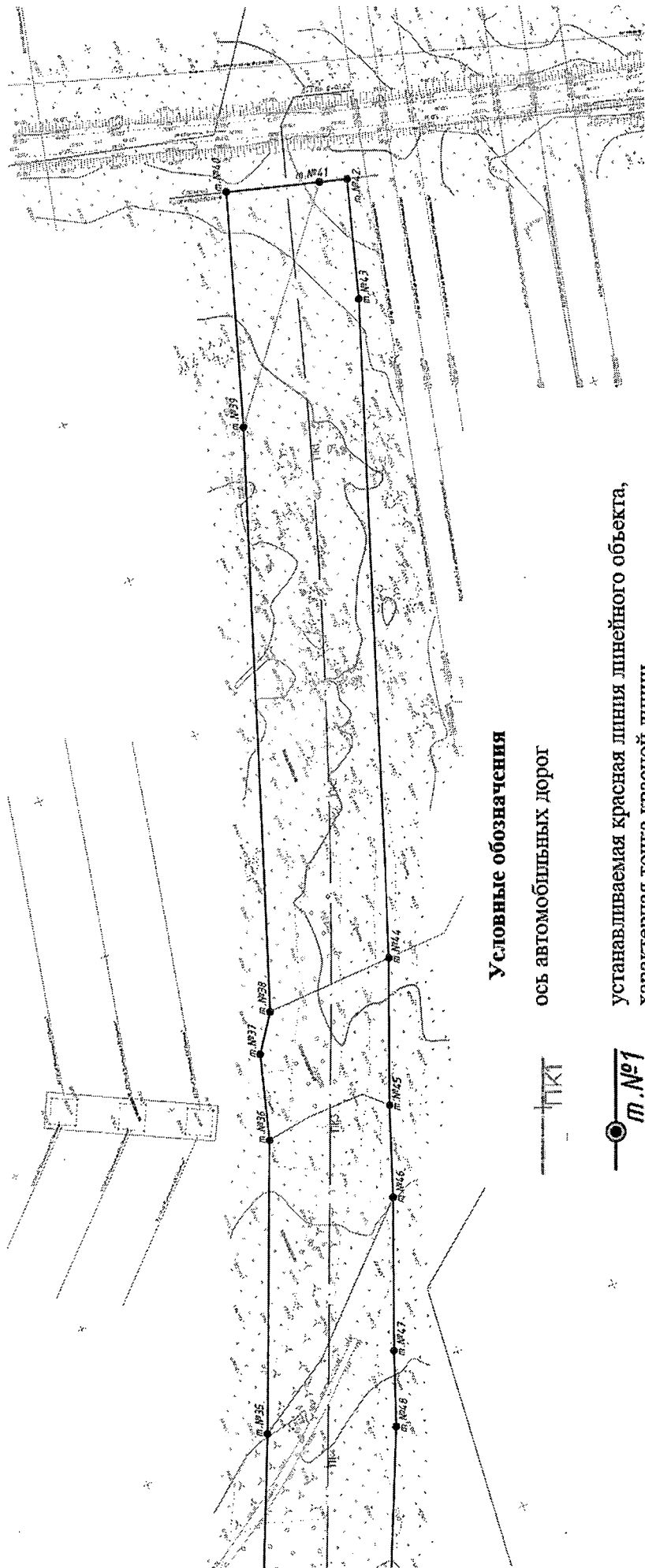
граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка



кадастровая граница населенного пункта



Чертеж красных линий



Условные обозначения

ось автомобильных дорог



устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка

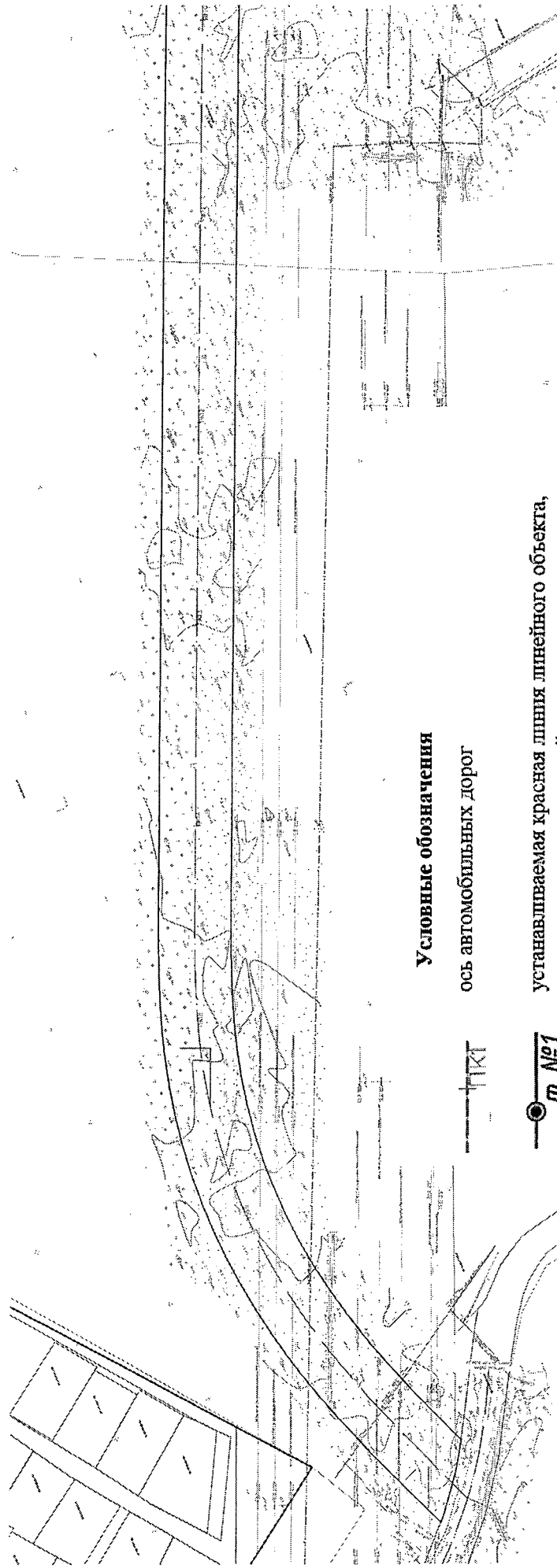


69:50:0300015:1175

кадастровая граница населенного пункта



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

ось автомобильных дорог



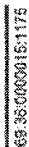
устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка

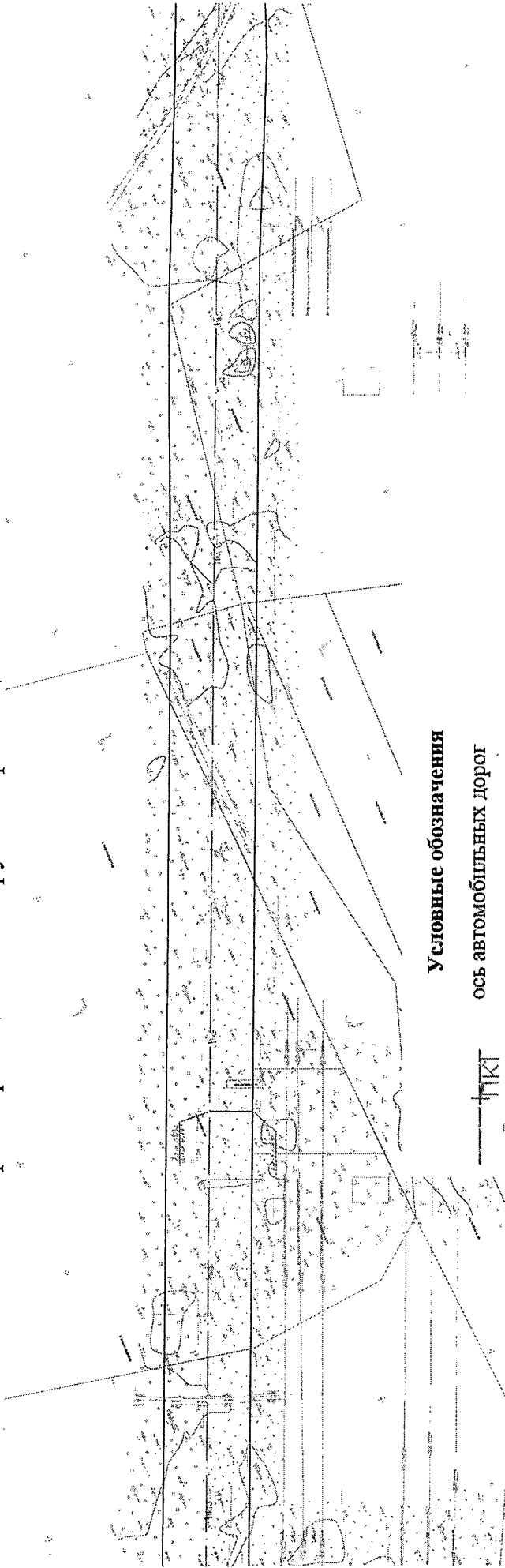


68:06:0060415:1175

кадастровая граница населенного пункта



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

ось автомобильных дорог



устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

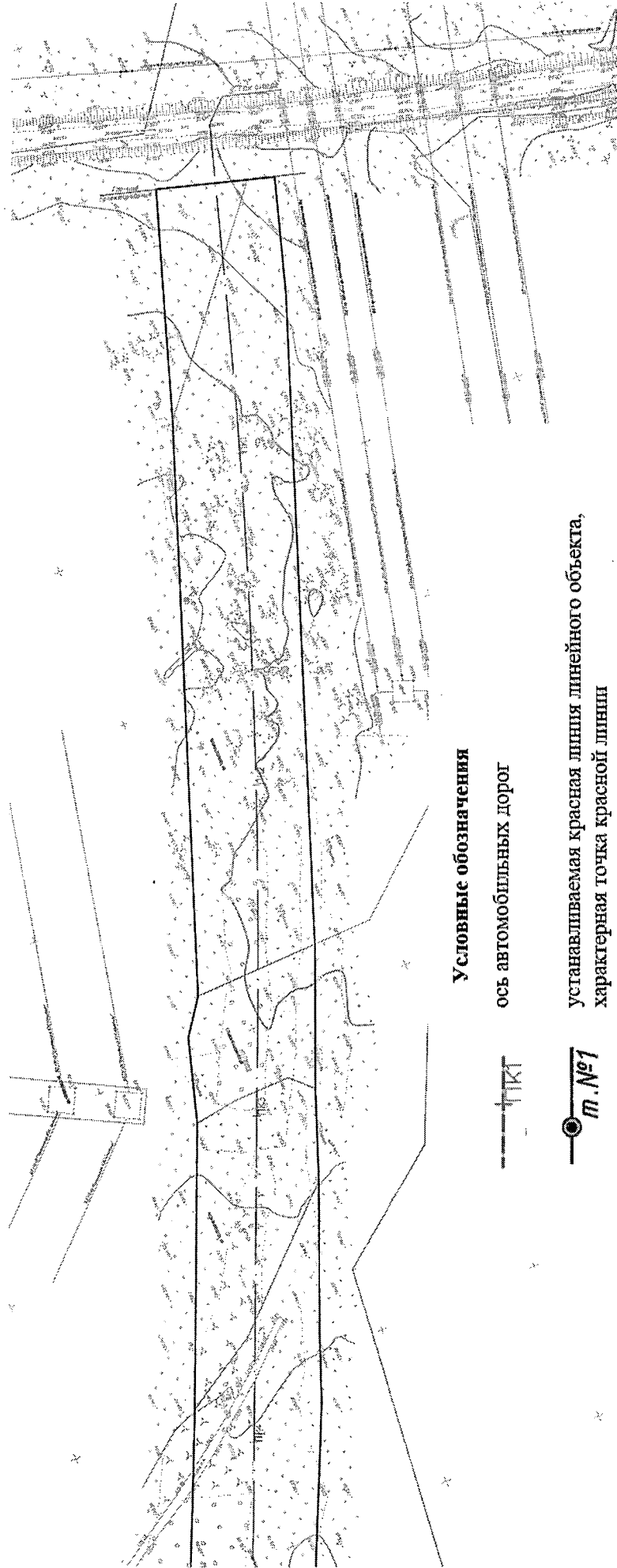


граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка



кадастровая граница населенного пункта

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

— ось автомобильных дорог

— устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

— граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с номером участка

— кадастровая граница населенного пункта

Подраздел II.
Положение о размещении линейного объекта

Глава 1.

Наименование, назначение и основные характеристики
планируемого для размещения линейного объекта

1. Документация по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги IV технической категории от автомобильной дороги общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области» (далее – документация по планировке территории) подготовлена с учетом пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

2. Участок проектирования расположен в Калининском муниципальном округе Тверской области.

3. Документацией по планировке территории предусмотрено строительство автомобильной дороги, которая будет связывать автомобильную дорогу общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево и автомобильную дорогу общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области (далее – проектируемая автомобильная дорога).

4. Проектируемая автомобильная дорога относится к IV технической категории. Начало участка строительства – примыкание к существующей автомобильной дороге Лисицы – Мишнево в районе км 1+270. Конец участка строительства – примыкание к существующей автомобильной дороге Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в районе км 10+100.

5. Общая протяженность проектируемой автомобильной дороги составляет 1 777,29 м. Документацией по планировке территории предусмотрено устройство 2 примыканий в одном уровне. Ширина проезжей части – 6 м. Количество полос движения – 2 шт.

6. Водоотвод по проектируемой автомобильной дороге обеспечивается за счет продольного и поперечного уклонов, устройства кюветов, лотков и установки железобетонных труб диаметром 0,5 м, 0,8 м, 1,0 м в пониженных местах рельефа и в местах пропуска воды под проектируемой автомобильной дорогой.

Глава 2.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

7. В соответствии с частью 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

8. Объекты капитального строительства, входящие в состав проектируемой автомобильной дороги, для которых устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства, в границах зоны размещения проектируемой автомобильной дороге отсутствуют.

9. Предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемой автомобильной дороги, в границах каждой зоны планируемого размещения такого объекта не устанавливается.

10. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав проектируемой автомобильной дороги, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны, не устанавливается.

11. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав проектируемой автомобильной дороги и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемой автомобильной дороги, не устанавливаются.

12. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемой автомобильной дороги, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющих на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения, не устанавливаются.

Глава 3.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

13. Согласно информации Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области (далее – Главное управление) на указанном участке в полосе отвода проектируемой автомобильной дороги отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

14. Проведена государственная историко-культурная экспертиза, экспертом сделан вывод о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на земельном участке, отводимом под строительство проектируемой автомобильной дороги.

15. Главным управлением согласован акт государственной историко-культурной экспертизы от 07.05.2024, в соответствии с которым объекты археологического наследия на земельном участке, отводимом под строительство проектируемой автомобильной дороги, не обнаружены.

Глава 4.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

16. Для снижения степени воздействия на земельные ресурсы территории предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- 1) строгое соблюдение границ участка производства работ;
- 2) предотвращение загрязнения участка при реконструкции горюче-смазочными материалами;
- 3) не допускается переполнение контейнеров для сбора отходов в период производства работ;
- 4) исключена заправка техники горюче-смазочными материалами за пределами отведенной для этого территории.

17. С целью обеспечения надлежащих санитарно-гигиенических условий территория подвергается периодической уборке от уличного мусора с помощью машин и рабочих.

18. В ходе производства работ в атмосферный воздух будут поступать загрязняющие вещества: отработанные газы двигателей внутреннего сгорания автомобильного транспорта, загрязнители, образующиеся в результате работы дорожно-строительных машин, при погрузочно-разгрузочных, сварочных, окрасочных работах.

19. Для сведения к минимуму объемов выбросов, возникающих в процессе работ по строительству проектируемой автомобильной дороги,

необходимо вести строгий контроль за работой дорожно-строительной техники:

1) весь автомобильный парк должен находиться в исправном состоянии и регулярно проходить технический осмотр, используемое топливо должно соответствовать требованиям ГОСТа;

2) необходимо эксплуатировать технику в соответствии с установленными стандартами и техническими условиями, своевременно регулировать системы подачи и ввода топлива;

3) запрещена регулировка двигателей машин и работа их на холостом ходу в пределах строительной площадки;

4) в целях сокращения количества образующейся пыли при строительстве и эксплуатации проектируемой автомобильной дороги производится обеспыливание путем розлива обеспыливающих веществ или воды с помощью поливочных машин;

5) в процессе строительства материалы, способствующие пылеобразованию, увлажняются;

6) в целях предотвращения недопустимой концентрации вредных веществ в рабочей зоне и на прилегающих территориях обеспечивается равномерный ритм работы строительной техники и рассредоточение ее по фронту ведения работ.

20. Для снижения воздействия шума при производстве строительных работ подрядные организации обязаны обеспечивать выполнение требований нормативных документов, в том числе:

1) параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств по характеристикам шума должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;

2) при необходимости в случае превышения допустимого уровня звука для звукоизоляции двигателей дорожных машин целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. (за счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5 дБА);

3) для изоляции локальных источников шума следует использовать противощумные экраны, завесы, палатки.

21. Согласно реестру государственной регистрации лицензий на право пользования недрами Тверской области источники питьевого водоснабжения (водозаборы подземных вод) в границах территории проектируемой автомобильной дороги отсутствуют.

22. Проектируемая автомобильная дорога не является источником микробного загрязнения подземных вод.

23. Для исключения химического загрязнения подземных вод предусмотрено:

1) благоустройство территории (восстановление нарушенных территорий, свободных от твердых покрытий, засевом трав, установка урн

для сбора мусора на остановочных комплексах);

2) система отвода и очистки поверхностных сточных вод с проезжей части в водоохранной зоне пересекаемого ручья.

24. Водоотведение поверхностных вод с проезжей части будет осуществляться продольными и поперечными уклонами. На участке проектируемой автомобильной дороги, находящемся в водоохранной зоне, для отвода и упорядочивания поверхностных вод с проезжей части устраиваются прикормочные водоотводные лотки Б1-20-75 и Б2-20-40, собирающие воду с проезжей части. Далее в низшей части участка устраиваются водоотводные сооружения из бортовых камней БР 100.30.18 и водоотводных лотков Б-6. Лотки устраиваются по щебеночной и бетонной подготовке с помощью водоотводных лотков, водосбросов,ждеприемных колодцев и полиэтиленовых труб. Поверхностный сток отводится на локальные очистные сооружения, а очищенные стоки сбрасываются на рельеф вне водоохранной зоны.

25. Охрана растительного и животного мира заключается в сохранении условий произрастания растений и среды обитания животных. Исходя из этого, все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе загрязнения воздуха, поверхностных вод и почвы, а также на минимизацию изъятия земель, способствуют сохранению растительных сообществ и представителей животного мира.

26. Временное накопление отходов строительства не производится. Все образующиеся отходы от строительства проектируемой автомобильной дороги (излишки грунта, лом бетона, железобетона и иные отходы образуемые от строительства автомобильной дороге) вывозятся без временного размещения на стройплощадке по мере образования в места утилизации.

27. Все остальные отходы складировются и вывозятся на полигон твердых коммунальных отходов в счет лимитов на размещение отходов подрядной организации по соответствующему договору, где и происходит их конечная утилизация.

28. Грунт из выемки транспортируется на временную площадку. В период производства подготовительных работ и работ по разборке вывоза отходов будет осуществляться по мере заполнения кузовов автосамосвалов. Вывоз отходов на размещение, использование и обезвреживание предусмотрен на специализированные предприятия по обращению с отходами.

Глава 5.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

29. Принятые технические решения обеспечивают безопасную эксплуатацию проектируемого сооружения и безопасное использование прилегающих к нему территорий в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Конструктивные решения приняты на основании инженерно-геологических и природно-климатических условий площадки строительства, обоснованы расчетами строительных конструкций на климатические нагрузки и воздействия, технологические нагрузки и направлены на обеспечение надежной эксплуатации зданий и сооружений.

30. Оповещение людей, находящихся на территории проектируемой автомобильной дороги, об опасных природных явлениях и прием информации о чрезвычайных ситуациях природного характера осуществляется по существующим системам связи и оповещения. На территории проектируемой автомобильной дороги не предусмотрен пункт и система управления производственным процессом – мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом не разрабатывались. Препятствия, мешающие эвакуации людей с объекта строительства, отсутствуют. Люди имеют возможность самостоятельно беспрепятственно покинуть опасную зону.

31. В соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технологический регламент о требованиях пожарной безопасности» на проектируемой автомобильной дороге предусмотрена система обеспечения пожарной безопасности, целью которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

32. Система обеспечения пожарной безопасности проектируемой автомобильной дороге включает:

- 1) систему предотвращения пожара;
- 2) систему противопожарной защиты;
- 3) комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

33. Система предотвращения пожаров на проектируемой автомобильной дороге предназначена для исключения условий возникновения пожаров, которое обеспечивается исключением условий образования в горючей среде и внесения в нее источников зажигания.

34. Система противопожарной защиты на проектируемой автомобильной дороге предназначена для защиты людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара, ограничения его последствий.

35. При строительстве проектируемой автомобильной дороги предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

1) возможность эвакуации людей на прилегающую к проектируемой автомобильной дороге территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

2) возможность доступа пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара.

36. Рядом с проектируемой автомобильной дорогой категорированные по гражданской обороне объекты не расположены.

37. В соответствии с исходными данными проектируемая автомобильная дорога располагается:

1) за пределами зоны возможных сильных разрушений;

2) за пределами зоны возможного радиоактивного заражения;

3) за пределами зоны возможного химического заражения;

4) за пределами зоны возможного катастрофического затопления (рядом расположенные гидротехнические станции отсутствуют).

38. Перечень координат характерных точек красных линий, устанавливаемых в рамках реализации документации по планировке территории, представлен в таблице 1.

Таблица 1

Номер точки	МСК-69		Номер точки	МСК-69	
	X	Y		X	Y
1	284018,34	2302048,43	13	284063,78	2302197,33
2	284028,81	2302074,66	14	284064,93	2302211,81
3	284032,52	2302083,98	15	284065,38	2302225,19
4	284036,22	2302093,39	16	284065,28	2302238,32
5	284039,87	2302102,90	17	284064,30	2302256,75
6	284043,43	2302112,53	18	284062,66	2302271,81
7	284046,85	2302122,28	19	284060,30	2302287,16
8	284050,09	2302132,18	20	284057,30	2302301,55
9	284053,10	2302142,22	21	284053,55	2302316,15
10	284055,84	2302152,43	22	284050,53	2302326,23
11	284059,16	2302167,17	23	284047,24	2302336,19
12	284061,78	2302181,70	24	284043,72	2302345,99
25	284040,03	2302355,64	54	283868,06	2302664,26
26	284036,21	2302365,17	55	283991,31	2302378,82
27	284032,29	2302374,57	56	283995,25	2302369,66
28	284028,33	2302383,88	57	283999,13	2302360,57
29	284024,36	2302393,09	58	284002,90	2302351,51
30	283900,58	2302679,78	59	284006,53	2302342,47
31	283827,87	2302848,17	60	284009,98	2302333,45
32	283717,30	2303104,23	61	284013,22	2302324,42
33	283704,47	2303133,95	62	284016,20	2302315,39
34	283653,29	2303256,95	63	284018,90	2302306,35
35	283611,30	2303349,71	64	284022,54	2302292,19
36	283576,48	2303430,35	65	284025,36	2302277,58
37	283568,99	2303455,14	66	284027,57	2302262,72

38	283561,30	2303465,70	67	284028,84	2302248,28
39	283500,98	2303628,57	68	284029,37	2302230,16
40	283478,37	2303695,05	69	284029,23	2302219,11
42	283443,94	2303684,53	70	284028,31	2302204,47
43	283454,59	2303650,31	71	284026,58	2302189,98
44	283522,69	2303466,46	72	284024,15	2302175,65
45	283539,59	2303425,93	73	284020,93	2302161,21
46	283549,47	2303399,89	74	284018,49	2302152,10
47	283567,09	2303357,64	75	284015,75	2302142,99
48	283575,29	2303336,64	76	284012,77	2302133,88
49	283610,26	2303261,30	77	284009,57	2302124,76
50	283713,80	2303021,52	78	284006,20	2302115,63
51	283745,03	2302949,20	79	284002,68	2302106,47
52	283759,30	2302916,15	80	283999,06	2302097,27
53	283791,79	2302840,91	81	283993,13	2302082,39

39. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 2.

Таблица 2

Номер точки	МСК-69		Номер точки	МСК-69	
	X	Y		X	Y
1	284018,34	2302048,43	43	283454,59	2303650,31
2	284028,81	2302074,66	44	283522,69	2303466,46
3	284032,52	2302083,98	45	283539,59	2303425,93
4	284036,22	2302093,39	46	283549,47	2303399,89
5	284039,87	2302102,90	47	283567,09	2303357,64
6	284043,43	2302112,53	48	283575,29	2303336,64
7	284046,85	2302122,28	49	283610,26	2303261,30
8	284050,09	2302132,18	50	283713,80	2303021,52
9	284053,10	2302142,22	51	283745,03	2302949,20
10	284055,84	2302152,43	52	283759,30	2302916,15
11	284059,16	2302167,17	53	283791,79	2302840,91
12	284061,78	2302181,70	54	283868,06	2302664,26
13	284063,78	2302197,33	55	283991,31	2302378,82
14	284064,93	2302211,81	56	283995,25	2302369,66
15	284065,38	2302225,19	57	283999,13	2302360,57
16	284065,28	2302238,32	58	284002,90	2302351,51
17	284064,30	2302256,75	59	284006,53	2302342,47
18	284062,66	2302271,81	60	284009,98	2302333,45
19	284060,30	2302287,16	61	284013,22	2302324,42
20	284057,30	2302301,55	62	284016,20	2302315,39
21	284053,55	2302316,15	63	284018,90	2302306,35
22	284050,53	2302326,23	64	284022,54	2302292,19
23	284047,24	2302336,19	65	284025,36	2302277,58
24	284043,72	2302345,99	66	284027,57	2302262,72
25	284040,03	2302355,64	67	284028,84	2302248,28
26	284036,21	2302365,17	68	284029,37	2302230,16
27	284032,29	2302374,57	69	284029,23	2302219,11
28	284028,33	2302383,88	70	284028,31	2302204,47
29	284024,36	2302393,09	71	284026,58	2302189,98

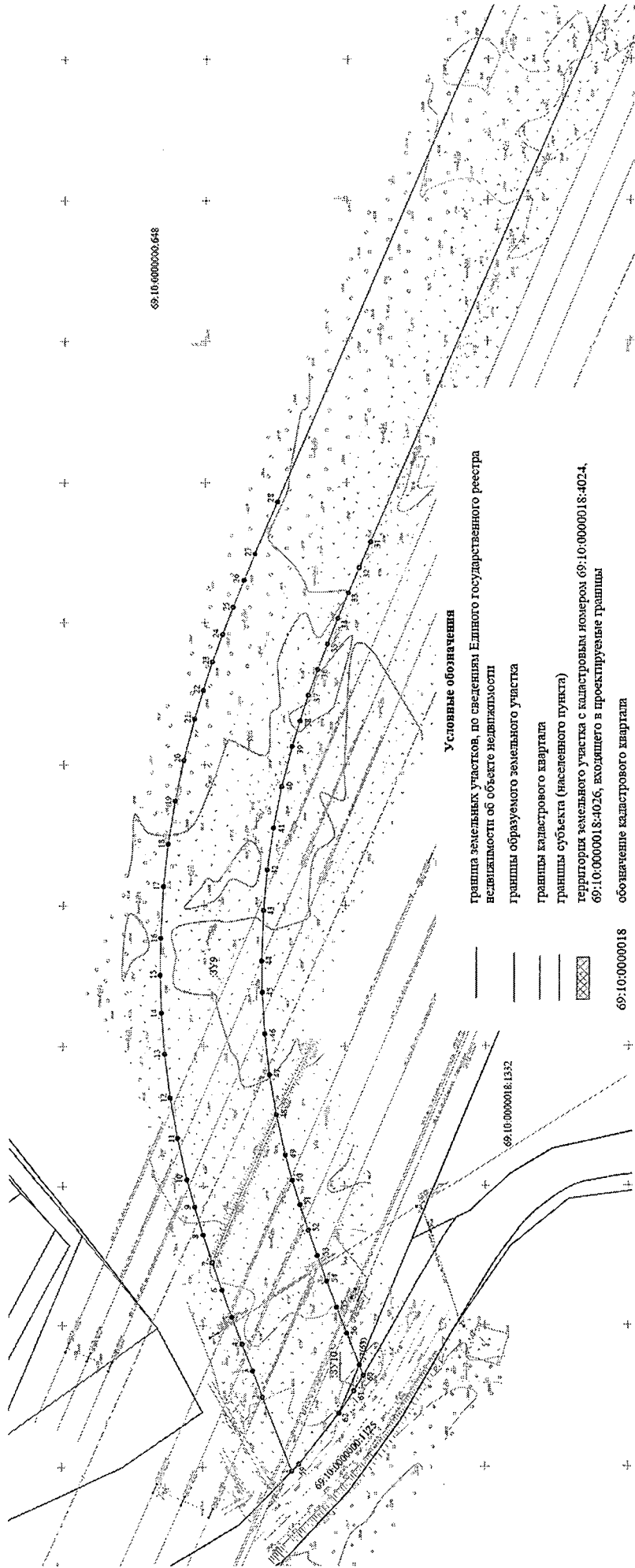
30	283900,58	2302679,78	72	284024,15	2302175,65
31	283827,87	2302848,17	73	284020,93	2302161,21
32	283717,30	2303104,23	74	284018,49	2302152,10
33	283704,47	2303133,95	75	284015,75	2302142,99
34	283653,29	2303256,95	76	284012,77	2302133,88
35	283611,30	2303349,71	77	284009,57	2302124,76
36	283576,48	2303430,35	78	284006,20	2302115,63
37	283568,99	2303455,14	79	284002,68	2302106,47
38	283561,30	2303465,70	80	283999,06	2302097,27
39	283500,98	2303628,57	81	283993,13	2302082,39
40	283478,37	2303695,05	82	283996,47	2302076,84
41	283451,84	2303686,94	83	284001,66	2302068,95
42	283443,94	2303684,53	84	284015,85	2302050,98

Раздел II

Проект межевания территории

Подраздел I. Графическая часть

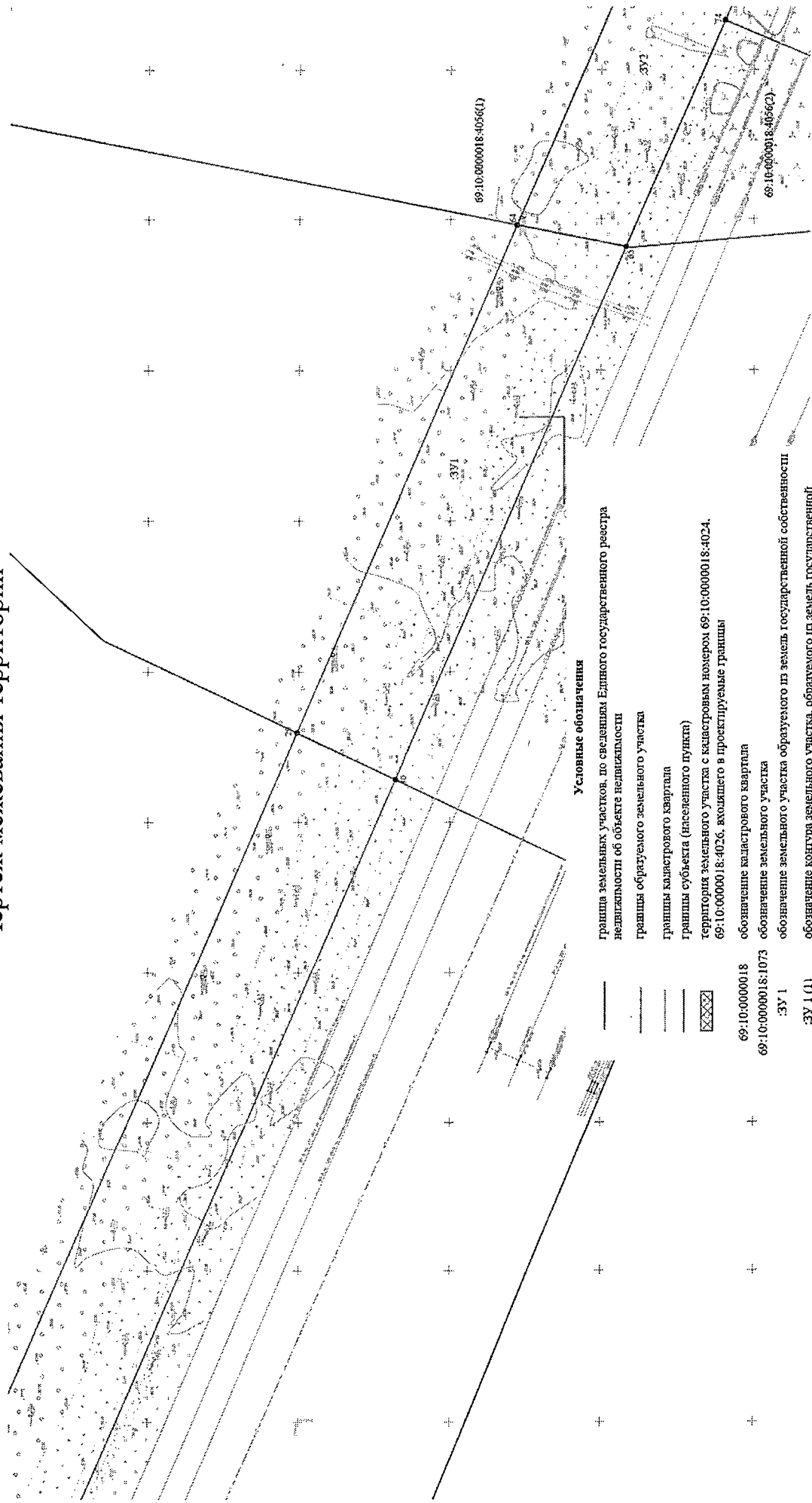
Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
- границы образуемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- границы субъекта (населенного пункта)
- ▨ территория земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:402-4, 69:10:0000018:4036, входящего в проектируемые границы
- 69:10:0000018 обозначение кадастрового квартала
- 69:10:0000018:1073 обозначение земельного участка
- 69:10:0000018:1073 :ЗУ 1 обозначение земельного участка образуемого из земель государственной собственности
- :ЗУ 1 (1) обозначение контура земельного участка, образуемого из земель государственной собственности
- 69:00:3.3.2 обозначение субъекта (населенного пункта)
- 1 обозначение характерной точки образуемого земельного участка

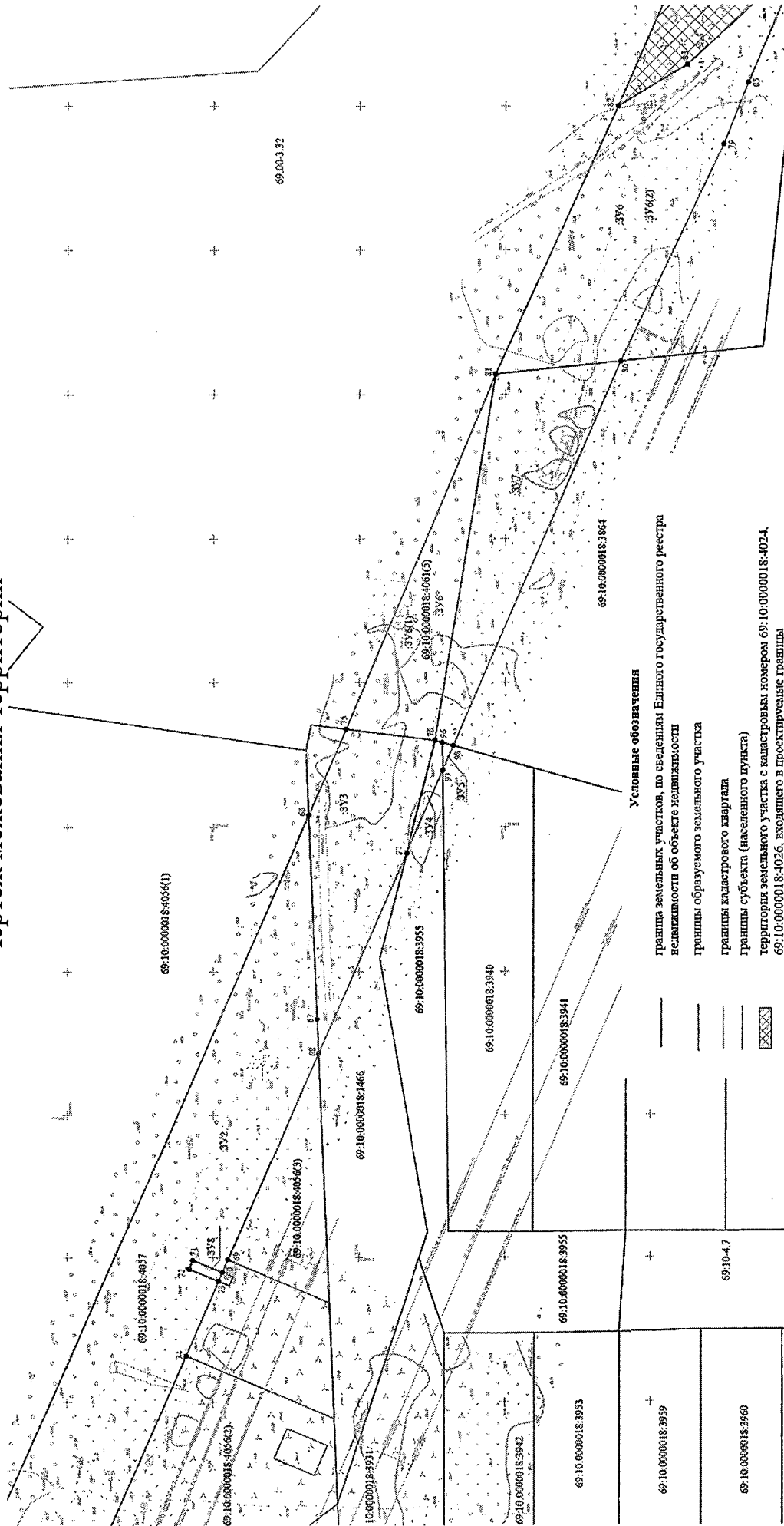
Чертеж межевания территории



Условные обозначения

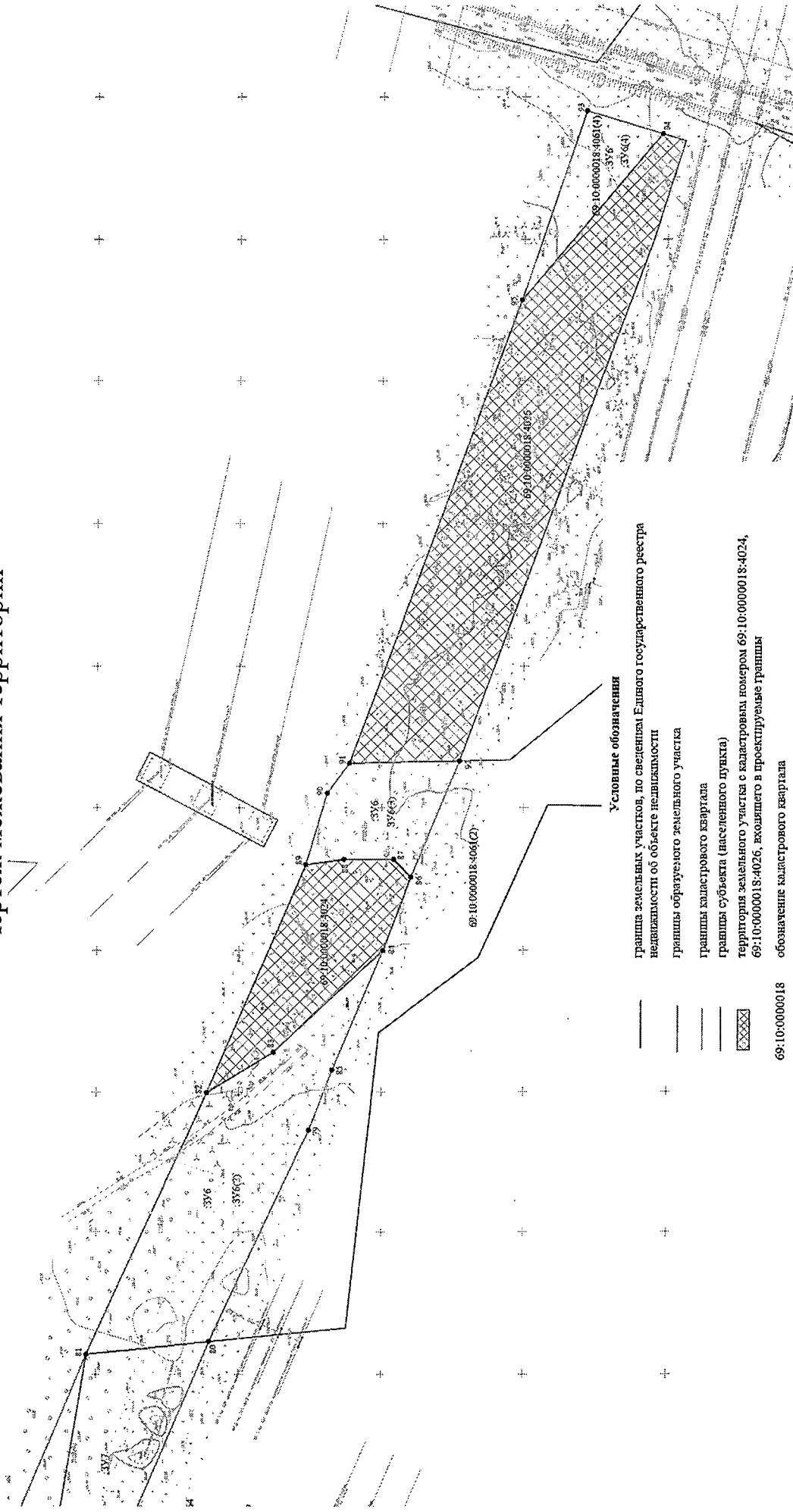
- граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
- границы образуемого земельного участка
- Границы кадастрового квартала
- Границы субъекта (населенного пункта)
- ▣ территория земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:4024, 69:10:0000018:4025, входящего в проектируемые границы
- 69:10:0000018 обозначение кадастрового квартала
- 69:10:0000018:1073 обозначение земельного участка
- :ЗУ 1 обозначение земельного участка образуемого из земель государственной собственности
- :ЗУ 1 (1) обозначение контура земельного участка, образуемого из земель государственной собственности
- 69:00-3.32 обозначение субъекта (населенного пункта)
- 1 обозначение характерной точки образуемого земельного участка

Чертеж межевания территории



- 69:10:0000018:4037
 69:10:0000018:4054(1)
 69:10:0000018:3955
 69:10:0000018:4061(3)
 69:10:0000018:3940
 69:10:0000018:3941
 69:10:0000018:1466
 69:10:0000018:3953
 69:10:0000018:3939
 69:10:0000018:3942
 69:10:0000018:3955
 69:10:47
 69:00-3.32
- Условные обозначения**
- граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 - - - границы образуемого земельного участка
 - границы кадастрового квартала
 - ▣ границы субъекта (населенного пункта) территории земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:4024, 69:10:0000018:4026, входящего в проектируемые границы
- 69:10:0000018 обозначение кадастрового квартала
 69:10:0000018:1073 обозначение земельного участка
 :ЗУ 1 обозначение земельного участка образуемого из земель государственной собственности
 :ЗУ 1 (1) обозначение контура земельного участка, образуемого из земель государственной собственности
 69:00-3.32 обозначение субъекта (населенного пункта)
 ● 1 обозначение характерной точки образуемого земельного участка

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- граница земельных участков, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
- границы образуемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- границы субъекта (населенного пункта)
- ▨ территория земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:4024, 69:10:0000018:4026, входящего в проектируемые границы
- 69:10:0000018 обозначение кадастрового квартала
- 69:10:0000018:1073 обозначение земельного участка
- :ЗУ 1 обозначение земельного участка образуемого из земель государственной собственности
- :ЗУ 1 (1) обозначение контура земельного участка, образуемого из земель государственной собственности
- 69:00-3.32 обозначение субъекта (населенного пункта)
- 1 обозначение характерной точки образуемого земельного участка

**Подраздел П.
Текстовая часть**

40. Перечень образуемых земельных участков представлен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного пользования, по сведениям ЕГРН	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) земель (или) для государственных нужд или муниципальных нужд	Перечень и адрес объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов недвижимости к определенной категории земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования, формируемого земельного участка
1	69:10:0000018:425	Тверская область, Калининский муниципальный округ, в границах земель производственного сельского хозяйства, ственного оператива	97624791	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:3У1	6766	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:425	-	-	-	Постоянное (бессрочное) пользование	ПСК «Заборовский», ИНН 6924001166	Размещение автомобильных дорог

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования, по сведениям ЕГРН	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Способы образования	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земель к определенным категориям земель	Сведения о резервировании (или изъятии для государственных или муниципальных нужд)	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов недвижимого имущества к определенным категориям земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
		«Забороровский» (далее – ПСК «Забороровский»)													
2	69:10:0000018:4057	Тверская область, Калининский муниципальный округ, в районе д. Лисицы	10190	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:ЗУ2	8525	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:4057	-	-	-	-	Собственность	ООО «Энкор Резорт», ИНН 6950262206	Размещение автомобильных дорог
3	69:10:0000018:1466	Тверская область, Калининский муниципальный округ, д. Лисицы	7000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:ЗУ3	2560	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:1466	-	-	-	-	Собственность	ООО «Энкор Резорт», ИНН 6950262206	Размещение автомобильных дорог
4	69:10:0000018:3955	Тверская область,	4680	Земли населен-	Для индивидуального	:ЗУ4	113	Путем раздела земельного участка с кадастровым	-	-	-	-	Собственность	ООО «Энкор Резорт»,	Размещение авто-

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования, по сведениям ЕГРН	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к определенным категориям земель, к участкам для государственных или муниципальных нужд	Сведения о резервировании (или) изъятии для государственных или муниципальных нужд	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов недвижимого имущества к определенной категории земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
		Калининский муниципальный округ, д. Лисицы		ных пунктов	жилищного строительства			номером 69:10:0000018:3955					ИНН 6950262206	мобильных дорог	
5	69:10:0000018:3940	Тверская область, Калининский муниципальный округ, д. Лисицы	5000	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	:ЗУ5	18	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:3940					Собственность	ООО «Энкор Резорт», ИНН 6950262206	Размещение автомобильных дорог
6	69:10:0000018:4061	Тверская область, Калининский муниципальный округ, в границах земель ПСК «Заборовский»	122679	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:ЗУ6	8985	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:4061					Постоянное (бессрочное) пользование	ПСК «Заборовский», ИНН 6924001166	Размещение автомобильных дорог

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования, по сведениям ЕГРН	Условные номера земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земель к землям, предназначенным для государственных или муниципальных нужд	Сведения об объектах недвижимости (по сведениям ЕГРН)	Перечень и адрес объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов недвижимого имущества к определенной категории земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
7	69:10:0000018:3864	Тверская область, Калининский муниципальный округ, д. Лисицы	200000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:ЗУ7	3154	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:3864	-	-	-	-	Собственность	ООО «Энкор Резорт», ИНН 6950262206	Размещение автомобилей на дорогах
8	69:10:0000018:424	Тверская область, Калининский муниципальный округ, ПСК «Заборовский»	4852081	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	:ЗУ8	37	Путем раздела/выдела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000018:424	-	-	-	-	Общая долевая собственность	Общая долевая собственность	Для сельскохозяйственного производства
9	69:10:0000018:4024	Тверская область, Калининский муниципальный округ, ПСК	2387	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	69:10:0000018:4024	2387	-	-	-	-	-	Собственность	Балакирева Анна Сергеевна	Для сельскохозяйственного производства

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования, по сведениям ЕГРН	Условные номера образующих земельных участков	Площадь образующих земельных участков, кв. м.	Способы образования	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земель к определенным категориям земель	Сведения о резервировании (или изъятии для государственных или муниципальных нужд)	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов земельного участка к определенной категории земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования земельного участка
10	69:10:0000018:4026	«Забороровский» Тверская область, Калининский муниципальный округ, ПСК «Забороровский»	7613	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного водства	69:10:0000018:4026	7613	-	-	-	-	-	Собственность	Балакирева Анна Сергеевна	Для сельскохозяйственного производства
11	69:10:0000000:648	Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный округ, Тверское лесничество, Савватеевское	82264981	Земли лесного фонда	Леса, выполняющие функции природоохраны и иных объектов (леса, расположенные в переломных и вглубь зон санитарной	:3У9	23225	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000000:648	-	-	-	-	Собственность	Российская Федерация	Размещение автомобильных дорог

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение, по сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка, по сведениям ЕГРН, кв. м	Категория земель, по сведениям ЕГРН	Вид разрешенного использования, по сведениям ЕГРН	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к определенным категориям земель	Сведения о резервировании (или изъятии для государственных или муниципальных нужд)	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества (по сведениям ЕГРН)	Сведения об отнесении объектов земельного участка к определенной категории земель	Вид права	Правообладатель	Вид разрешенного использования, формируемого земельного участка
12	69:00:0000000:45	Участок лесничества (урочище – Саватское), квартал 87, выдела 10, 13, 14, 16	7 974 355	Земли лесного фонда	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, растущие на землях в первом и втором поясах зон санитарной охраны точников)	:ЗУ10	26	Путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 69:00:0000000:45	-	-	-	-	Собственность	Российская Федерация	Размещение автомобильных дорог

Подраздел III

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

41. Сведения о лесных участках (постоянный отвод – автомобильная дорога).

В период проектирования лесного участка на территории Тверского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерством лесного хозяйства Тверской области от 10.08.2018 № 155-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Тверского лесничества».

Леса на территории Тверской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Тверской области, утвержденном постановлением Губернатора Тверской области от 25.01.2019 № 8-пг «Об утверждении Лесного плана Тверской области», и лесохозяйственном регламенте Тверского лесничества.

42. Лесохозяйственным регламентом Тверского лесничества Тверской области в Савватьевском участковом лесничестве (урочище Савватьевское), квартале № 87 (части выделов 10, 13, 14, 16) и, соответственно, на всем проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 4) ведение сельского хозяйства;
- 5) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 6) осуществление рекреационной деятельности;
- 7) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 8) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 9) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 10) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 11) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 12) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 13) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

14) осуществление религиозной деятельности;

15) иные виды, определенные в соответствии частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

43. Сведения об ограничениях использования лесов (:ЗУ9, :ЗУ10).

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

44. При использовании лесов в целях строительства и эксплуатации проектируемой автомобильной дороге не допускается:

1) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

2) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

3) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

4) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

45. Местоположение земельного участка (:ЗУ9): Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный округ, Тверское лесничество, Савватьевское участковое лесничество (урочище Савватьевское), квартал 87, выделы 10, 13, 14, 16.

Площадь земельного участка (декларированная) – 23 225 кв. м.

Категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – размещение автомобильной дороги.

46. Целевое назначение лесов земельного участка (:ЗУ9).

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 04.04.2008 № 109 «Об определении количества лесничеств на территории Тверской области и установления их границ» Савватьевское участковое лесничество (урочище Савватьевское) входит в состав Тверского лесничества Тверской области.

Квартал № 87, части выделов 10, 13, 14, 16 Савватьевского участкового лесничества (урочище Савватьевское) относятся к защитным лесам, лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов (лесам, расположенным в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения).

47. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (:ЗУ9).

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Тверского лесничества Тверской области.

Распределение земель приведено в таблице 4.

Таблица 4

Общая площадь	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие (ЛЭП)	итого
2,3225	0,9847	-	-	-	0,9847	-	-	-	1,3378	1,3378

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка приведена в таблице 5.

Таблица 5

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины (куб. м)		В том числе по группам возраста древо-стоя (га/ куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Савватьевское/Савватьевское	87	10(ч)	9Б1ОС	0,0081	0,49	0,0081 /0,49	-	-	-
Савватьевское/Савватьевское	87	13(ч)	7С3Е	0,6667	235,81	-	-	-	0,6667/235,81
Савватьевское/Савватьевское	87	14(ч)	8ОЛЧ1Б1Е	0,3099	55,83	-	-	0,3099/55,83	-
Савватьевское/Савватьевское	87	16(ч)	ЛЭП	1,3378	-	-	-	-	-
Всего				2,3225	292,12	0,0081 /0,49	-	0,3099/55,83	0,6667/235,81

Средние таксационные показатели проектируемого лесного участка приведены в таблице 6.

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	Хвойное/сосна	6С3Е1О лч+Б	97	3	0,8	60	-	180	350
Всего на лесном участке	Хвойное/сосна	6С3Е1О лч+Б	97	3	0,8	60	-	180	350

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке приведены в таблице 7.

Таблица 7

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта. Цель предоставления лесного участка – «Строительство автомобильной дороги IV технической категории от автомобильной дороги общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области»				
Защитные леса	Мягколиственное	0,6748	Кбм	56,32
Защитные леса	Хвойное	0,3099	Кбм	235,81
Защитные леса	ЛЭП	1,3378	-	-
Всего	-	2,3251	Кбм	292,13

48. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (:ЗУ9).

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок имеет обременение по договору аренды лесного участка от 10.01.2010 № 17, зарегистрированному в Едином государственном реестре недвижимости 19.03.2010 под номером 69-69/010-013/2010-138, вид использования лесов: заготовка древесины, сроком на 49 лет, заключен с обществом с ограниченной ответственностью «Эльдорадо».

49. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (:ЗУ9), представлены в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	Савватьевское/ Савватьевское	87	16(ч)	1,3378	ЛЭП

50. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (:ЗУ9) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, (га)
1	Савватьевское/ Савватьевское	87	10(ч)	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов	0,0081
2	Савватьевское/ Савватьевское	87	13(ч)	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов	0,6667
3	Савватьевское/ Савватьевское	87	14(ч)	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов	0,3099
4	Савватьевское/ Савватьевское	87	16(ч)	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов	1,3378

Всего на лесном участке	Дорога автомобильная	-	-	-	-	-	-	-	-
-------------------------	----------------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке представлены в таблице 13.

Таблица 13

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейного объекта. Цель предоставления лесного участка – «Строительство автомобильной дороги IV технической категории от автомобильной дороги общего пользования местного значения Лисицы – Мишнево до автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Каблуково – Заборовье – турбаза «Лисицкий Бор» в Калининском муниципальном округе Тверской области»				
Защитные леса	Дорога автомобильная	0,0026	-	-
Всего	-	0,0026	-	-

53. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (:ЗУ10) представлены в таблице 14.

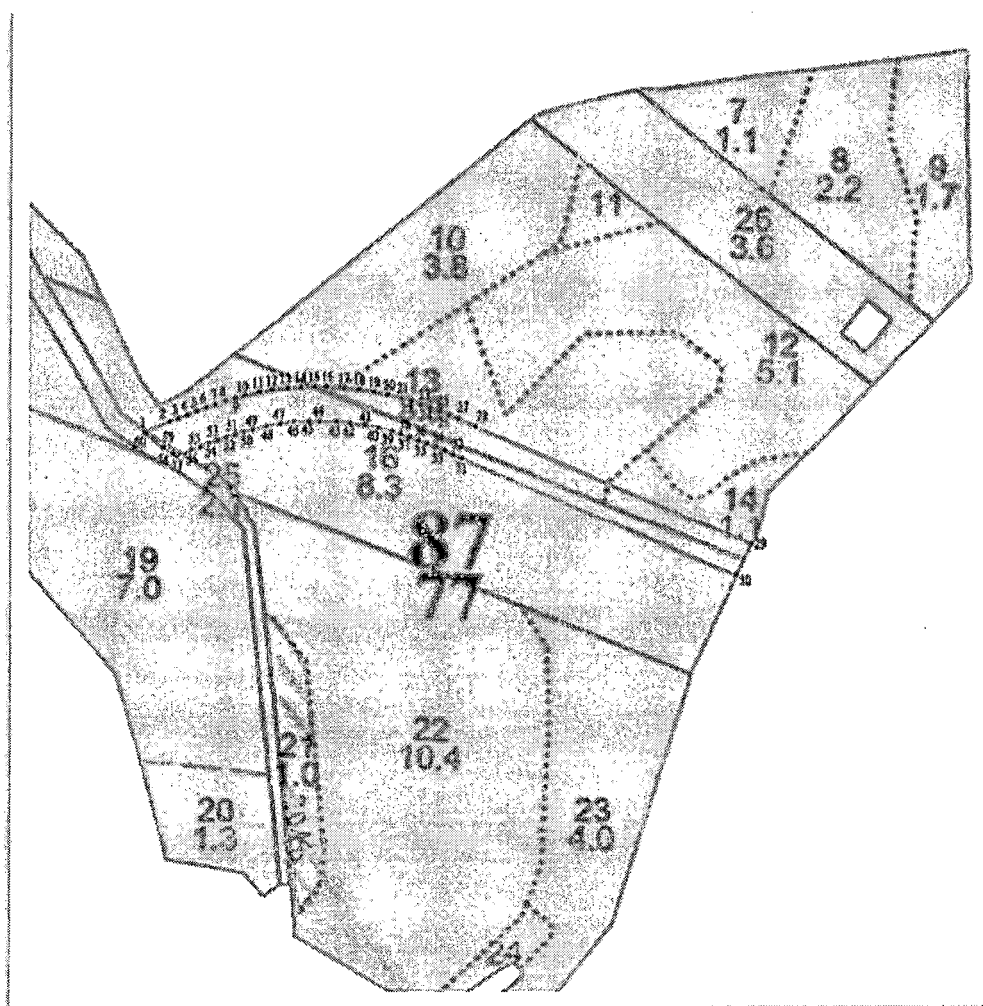
Таблица 14

№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	Савватьевское/Савватьевское	87	25(ч)	0,0026	Дорога автомобильная

54. Согласно лесохозяйственному регламенту Тверского лесничества Тверской области, части выдела 25 квартала № 87 Савватьевского участкового лесничества (урочище Савватьевское), в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне планируемого вида использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Схема расположения лесного участка

Субъект Российской Федерации	Тверская область
Муниципальное образование	Калининский муниципальный округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Тверское лесничество Тверской области
Участковое лесничество, урочище (приналичии)	Савватьевское участковое лесничество (урочище Савватьевское)
Квартал (лесотаксационный выдел)	Квартал № 87, часть выдела 25
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса, леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,0026
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Строительство автомобильной дороги



Условные обозначения:

————— - граница проектируемого лесного участка;

1, 2, 3.... - номера характерных точек

55. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлена в таблице 15.

Таблица 15

:3У1		
№ точки	х	у
30	283868.06	2302664.26
29	283900.58	2302679.78
64	283827.87	2302848.17
65	283791.79	2302840.92
30	283868.06	2302664.26
:3У2		
№ точки	х	у
65	283791.79	2302840.92
64	283827.87	2302848.17
66	283717.30	2303104.23
67	283714.30	2303033.41
68	283713.80	2303021.53
69	283745.03	2302949.20
70	283746.89	2302944.89
71	283757.13	2302949.00
72	283758.38	2302945.93
73	283748.22	2302941.80
74	283759.30	2302916.15
65	283791.79	2302840.92
:3У3		
№ точки	х	у
75	283704.47	2303133.95
76	283673.98	2303130.06
77	283683.72	2303091.19
68	283713.80	2303021.53
66	283717.30	2303104.23
75	283704.47	2303133.95
:3У4		
№ точки	х	у
77	283683.72	2303091.19
76	283673.98	2303130.06
96	283671.46	2303129.34
97	283671.34	2303119.86
77	283683.72	2303091.19
:3У5		
№ точки	х	у
97	283671.34	2303119.86
96	283671.46	2303129.34
98	283667.70	2303128.27
97	283671.34	2303119.86
:3У6		
№ точки	х	у
(1)		
76	76	76

75	75	75
78	78	78
76	76	76
(2)		
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
79	79	79
(3)		
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
86	86	86
(4)		
93	93	93
94	94	94
95	95	95
93	93	93
:3У7		
№ точки	х	у
98	283667.70	2303128.27
96	283671.46	2303129.34
76	283673.98	2303130.06
81	283653.29	2303256.95
80	283610.26	2303261.30
98	283667.70	2303128.27
:3У8		
№ точки	х	у
72	283758.38	2302945.93
71	283757.13	2302949.00
70	283746.89	2302944.89
73	283748.22	2302941.80
72	283758.38	2302945.93
69:10:0000018:4024		
№ точки	х	у
96	283576.48	2303430.35
95	283563.08	2303432.13
94	283545.77	2303432.13
93	283539.59	2303425.93
91	283549.47	2303399.89
90	283587.80	2303363.94
89	283611.30	2303349.71

96	283576.48	2303430.35
69:10:0000018:4026		
№ точки	x	y
102	283451.84	2303686.94
104	283443.94	2303684.53
105	283454.59	2303650.31
77	283522.69	2303466.46
76	283561.30	2303465.70
103	283500.98	2303628.57
102	283451.84	2303686.94
:3У9		
№ точки	x	y
1	284018.34	2302048.43
2	284028.81	2302074.66
3	284032.52	2302083.98
4	284036.22	2302093.39
5	284039.87	2302102.90
6	284043.43	2302112.53
7	284046.85	2302122.28
8	284050.09	2302132.18
9	284053.10	2302142.22
10	284055.84	2302152.43
11	284059.16	2302167.17
12	284061.78	2302181.70
13	284063.78	2302197.33
14	284064.93	2302211.81
15	284065.38	2302225.19
16	284065.28	2302238.32
17	284064.30	2302256.75
18	284062.66	2302271.81
19	284060.30	2302287.16
20	284057.30	2302301.55
21	284053.55	2302316.15
22	284050.53	2302326.23
23	284047.24	2302336.19
24	284043.72	2302345.99
25	284040.03	2302355.64
26	284036.21	2302365.17
27	284032.30	2302374.62
28	284024.36	2302393.13
29	283900.58	2302679.78
30	283868.06	2302664.26
31	283991.31	2302378.82
32	283995.25	2302369.66
33	283999.13	2302360.57
34	284002.90	2302351.51
35	284006.53	2302342.47
36	284009.98	2302333.45
37	284013.22	2302324.42
38	284016.20	2302315.39

39	284018.90	2302306.35
40	284022.54	2302292.19
41	284025.36	2302277.58
42	284027.57	2302262.72
43	284028.84	2302248.28
44	284029.37	2302230.16
45	284029.23	2302219.11
46	284028.31	2302204.47
47	284026.58	2302189.98
48	284024.15	2302175.65
49	284020.93	2302161.21
50	284018.49	2302152.10
51	284015.75	2302142.99
52	284012.77	2302133.88
53	284009.57	2302124.76
54	284006.20	2302115.63
55	284002.68	2302106.47
56	283999.06	2302097.27
57	283994.57	2302085.99
58	284001.66	2302068.95
59	284015.85	2302050.98
1	284018.34	2302048.43
:ЗУ10		
№ точки	х	у
60	283993.13	2302082.39
61	283996.47	2302076.84
62	284001.66	2302068.95
63	283994.57	2302085.99
60	283993.13	2302082.39

56. Перечень координат характерных точек территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, представлен в таблице 16.

Таблица 16

№ точки	х	у
1	284018.34	2302048.43
2	284028.81	2302074.66
3	284032.52	2302083.98
4	284036.22	2302093.39
5	284039.87	2302102.90
6	284043.43	2302112.53
7	284046.85	2302122.28
8	284050.09	2302132.18
9	284053.10	2302142.22
10	284055.84	2302152.43
11	284059.16	2302167.17
12	284061.78	2302181.70
13	284063.78	2302197.33
14	284064.93	2302211.81

№ точки	x	y
15	284065.38	2302225.19
16	284065.28	2302238.32
17	284064.30	2302256.75
18	284062.66	2302271.81
19	284060.30	2302287.16
20	284057.30	2302301.55
21	284053.55	2302316.15
22	284050.53	2302326.23
23	284047.24	2302336.19
24	284043.72	2302345.99
25	284040.03	2302355.64
26	284036.21	2302365.17
27	284032.29	2302374.57
28	284028.33	2302383.88
29	284024.36	2302393.09
30	283900.58	2302679.78
31	283827.87	2302848.17
32	283717.30	2303104.23
33	283704.47	2303133.95
34	283653.29	2303256.95
35	283611.30	2303349.71
36	283576.48	2303430.35
37	283568.99	2303455.14
38	283561.30	2303465.70
39	283500.98	2303628.57
40	283478.37	2303695.05
41	283451.84	2303686.94
42	283443.94	2303684.53
43	283454.59	2303650.31
44	283522.69	2303466.46
45	283539.59	2303425.93
46	283549.47	2303399.89
47	283567.09	2303357.64
48	283575.29	2303336.64
49	283610.26	2303261.30
50	283713.80	2303021.52
51	283745.03	2302949.20
52	283759.30	2302916.15
53	283791.79	2302840.91
54	283868.06	2302664.26
55	283991.31	2302378.82
56	283995.25	2302369.66
57	283999.13	2302360.57
58	284002.90	2302351.51
59	284006.53	2302342.47
60	284009.98	2302333.45
61	284013.22	2302324.42
62	284016.20	2302315.39
63	284018.90	2302306.35

№ точки	x	y
64	284022.54	2302292.19
65	284025.36	2302277.58
66	284027.57	2302262.72
67	284028.84	2302248.28
68	284029.37	2302230.16
69	284029.23	2302219.11
70	284028.31	2302204.47
71	284026.58	2302189.98
72	284024.15	2302175.65
73	284020.93	2302161.21
74	284018.49	2302152.10
75	284015.75	2302142.99
76	284012.77	2302133.88
77	284009.57	2302124.76
78	284006.20	2302115.63
79	284002.68	2302106.47
80	283999.06	2302097.27
81	283993.13	2302082.39
82	283996.47	2302076.84
83	284001.66	2302068.95
84	284015.85	2302050.98
1	284018.34	2302048.43