



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2023

№ 577-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 22.12.2021 № 708-пп

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденное постановлением Правительства Тверской области от 22.12.2021 № 708-пп «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» (далее – Положение), следующие изменения:

1) в разделе I Положения:

в пункте 5:

абзац первый после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

в абзаце седьмом слово «организаций» заменить словами «специализированных организаций»;

после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«организаций, осуществляющих деятельность по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, их очистке и ремонту.»;

пункт 7 дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

«требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

2) раздел III Положения дополнить пунктом 28.1 следующего содержания:

«28.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в Главное управление с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита, порядок рассмотрения которого установлен статьей 52 Федерального закона.»;

3) в пункте 1 приложения 1 к Положению после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

4) приложение 2 к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 21.12.2023 № 577-пп

«Приложение 2
к Положению о региональном
государственном жилищном
контроле (надзоре)

Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного
жилищного контроля (надзора)

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.».