



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2020

№ 174-пп

г. Тверь

Об установлении охранной зоны газопровода

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, пунктом 6 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить охранную зону объекта «Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая» площадью 6 085 кв. м согласно сведениям о границах охранной зоны трубопровода (прилагается) в системе координат МСК-69.

2. Предложить акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» произвести постановку земельных участков, входящих в охранную зону газопровода, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на государственный кадастровый учет и обеспечить государственную регистрацию ограничений на срок эксплуатации сооружения.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области копию настоящего постановления,

текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 8 мая 2020 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 10.04.2020 № 174-пп

Сведения о границах охранной зоны газопровода		
Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая (наименование объекта)		
I. Описание характеристик охранной зоны		
№ п/п	Характеристики	Описание
1	Наименование, вид, местоположение объекта, в целях защиты которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории	Наименование объекта: «Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая» Вид объекта: сооружение Назначение объекта: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта Вид газопровода: распределительный газопровод Местоположение объекта: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая
2	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 085 кв. м ± 55 кв. м
3	Перечень ограничений использования земельных участков	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны предусмотрено пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), согласно которому на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; 7) разводить огонь и размещать источники огня; 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая (наименование объекта)				
		<p>9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>		
4	Сведения о подзонах, их количестве, конкретные ограничения использования земельных участков в границах каждой подзоны из перечня ограничений (в случае, если федеральным законом, положением о зоне с особыми условиями использования территории предусмотрено выделение в границах зоны подзон)	В границах зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона газопровода» выделение подзон не предусмотрено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878		
5	Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории	АО «Газпром газораспределение Тверь» ОГРН 1026900564129 ИНН 6900000364		
6	Срок наступления обязанности по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды	Определяется в соответствии с пунктом 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
II. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны				
1. Система координат: СК кадастрового округа, зона 2				
2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны газопровода				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	275229.28	2301057.96	картометрический, 0.2 м	—
2	275158.96	2301120.68	картометрический, 0.2 м	—
3	275164.64	2301127.63	картометрический, 0.2 м	—
4	275147.26	2301142.01	картометрический, 0.2 м	—
5	275142.14	2301135.09	картометрический, 0.2 м	—
6	275083.78	2301183.84	картометрический, 0.2 м	—
7	275085.63	2301186.05	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Гордня от ул. Первомайская до ул. Полевая (наименование объекта)				
8	275049.58	2301211.97	картометрический, 0.2 м	—
9	274997.19	2301256.85	картометрический, 0.2 м	—
10	274930.29	2301311.05	картометрический, 0.2 м	—
11	274863.37	2301362.90	картометрический, 0.2 м	—
12	274849.13	2301374.94	картометрический, 0.2 м	—
13	274780.21	2301436.08	картометрический, 0.2 м	—
14	274768.98	2301443.44	картометрический, 0.2 м	—
15	274759.71	2301456.70	картометрический, 0.2 м	—
16	274692.22	2301513.51	картометрический, 0.2 м	—
17	274630.81	2301566.00	картометрический, 0.2 м	—
18	274611.25	2301576.65	картометрический, 0.2 м	—
19	274593.92	2301573.57	картометрический, 0.2 м	—
20	274561.33	2301594.36	картометрический, 0.2 м	—
21	274551.93	2301596.88	картометрический, 0.2 м	—
22	274530.51	2301614.96	картометрический, 0.2 м	—
23	274517.46	2301625.22	картометрический, 0.2 м	—
24	274501.93	2301639.31	картометрический, 0.2 м	—
25	274500.96	2301638.17	картометрический, 0.2 м	—
26	274479.77	2301655.28	картометрический, 0.2 м	—
27	274451.66	2301675.52	картометрический, 0.2 м	—
28	274414.16	2301697.94	картометрический, 0.2 м	—
29	274396.15	2301703.72	картометрический, 0.2 м	—
30	274374.44	2301720.81	картометрический, 0.2 м	—
31	274340.53	2301757.78	картометрический, 0.2 м	—
32	274312.81	2301788.80	картометрический, 0.2 м	—
33	274302.95	2301793.13	картометрический, 0.2 м	—
34	274301.92	2301794.36	картометрический, 0.2 м	—
35	274308.34	2301799.71	картометрический, 0.2 м	—
36	274294.13	2301816.77	картометрический, 0.2 м	—
37	274287.12	2301810.93	картометрический, 0.2 м	—
38	274274.00	2301824.84	картометрический, 0.2 м	—
39	274271.05	2301822.04	картометрический, 0.2 м	—
40	274284.09	2301808.40	картометрический, 0.2 м	—
41	274278.01	2301803.33	картометрический, 0.2 м	—
42	274292.21	2301786.27	картометрический, 0.2 м	—
43	274298.84	2301791.79	картометрический, 0.2 м	—
44	274300.50	2301789.83	картометрический, 0.2 м	—
45	274310.41	2301785.49	картометрический, 0.2 м	—
46	274337.82	2301754.81	картометрический, 0.2 м	—
47	274371.71	2301717.87	картометрический, 0.2 м	—
48	274394.24	2301700.13	картометрический, 0.2 м	—
49	274412.50	2301694.27	картометрический, 0.2 м	—
50	274449.46	2301672.17	картометрический, 0.2 м	—

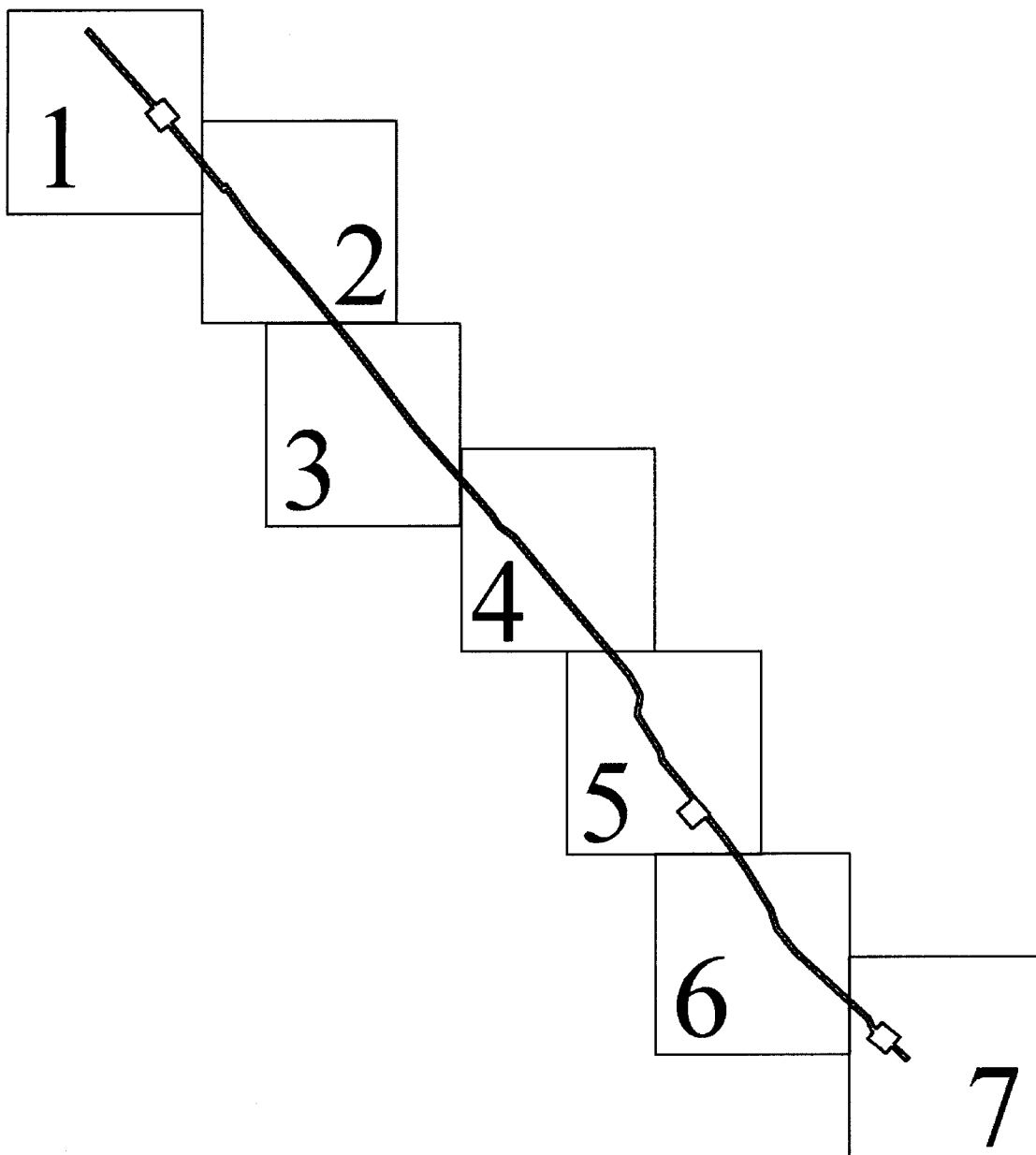
Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня от ул. Первомайская до ул. Полевая (наименование объекта)				
51	274477.34	2301652.10	картометрический, 0.2 м	—
52	274498.29	2301635.16	картометрический, 0.2 м	—
53	274487.92	2301622.85	картометрический, 0.2 м	—
54	274503.94	2301609.20	картометрический, 0.2 м	—
55	274514.80	2301622.07	картометрический, 0.2 м	—
56	274528.00	2301611.85	картометрический, 0.2 м	—
57	274550.03	2301593.25	картометрический, 0.2 м	—
58	274559.70	2301590.65	картометрический, 0.2 м	—
59	274593.08	2301569.36	картометрический, 0.2 м	—
60	274610.57	2301572.47	картометрический, 0.2 м	—
61	274628.53	2301562.69	картометрический, 0.2 м	—
62	274689.63	2301510.45	картометрический, 0.2 м	—
63	274756.73	2301453.98	картометрический, 0.2 м	—
64	274766.14	2301440.52	картометрический, 0.2 м	—
65	274777.77	2301432.90	картометрический, 0.2 м	—
66	274846.51	2301371.91	картометрический, 0.2 м	—
67	274860.85	2301359.79	картометрический, 0.2 м	—
68	274927.80	2301307.92	картометрический, 0.2 м	—
69	274994.63	2301253.77	картометрический, 0.2 м	—
70	275047.11	2301208.82	картометрический, 0.2 м	—
71	275079.80	2301185.32	картометрический, 0.2 м	—
72	275078.15	2301183.34	картометрический, 0.2 м	—
73	275139.72	2301131.90	картометрический, 0.2 м	—
74	275134.52	2301124.91	картометрический, 0.2 м	—
75	275151.00	2301111.26	картометрический, 0.2 м	—
76	275156.33	2301117.66	картометрический, 0.2 м	—
77	275226.62	2301054.98	картометрический, 0.2 м	—
1	275229.28	2301057.96	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода

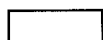
Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

III. Графическое описание местоположения границ охранной зоны газопровода

Обзорная схема



Используемые условные знаки и обозначения:

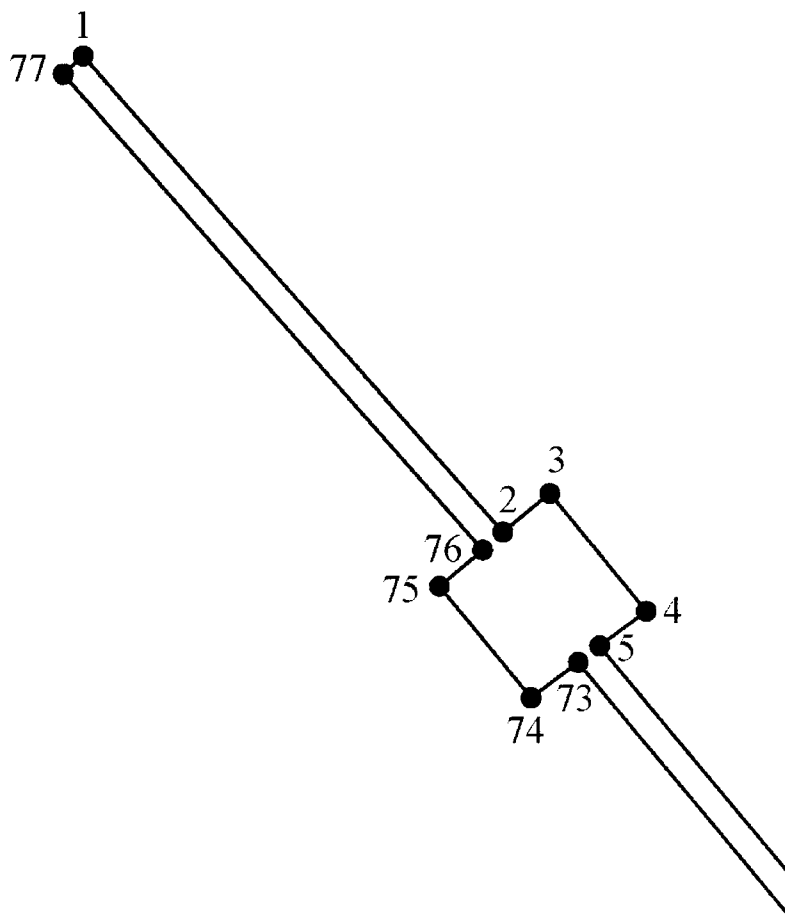


– граница охранной зоны газопровода

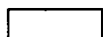
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

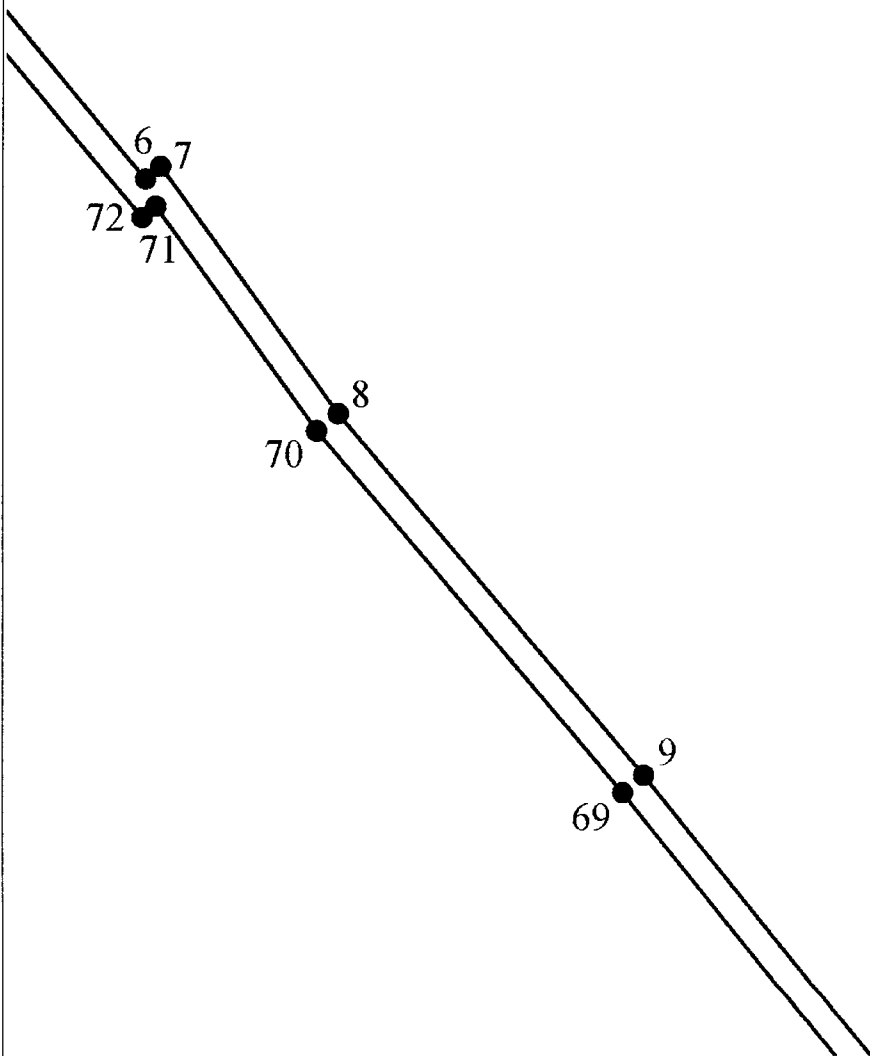


– граница охранной зоны газопровода

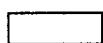
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:

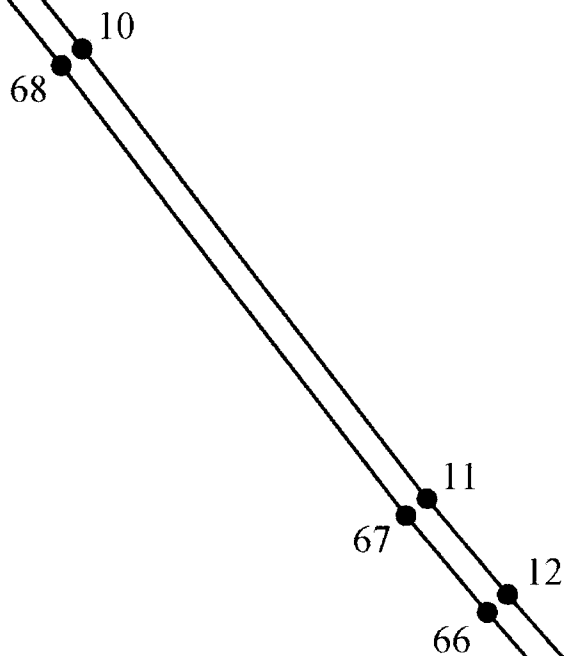


– граница охранной зоны газопровода

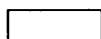
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения:

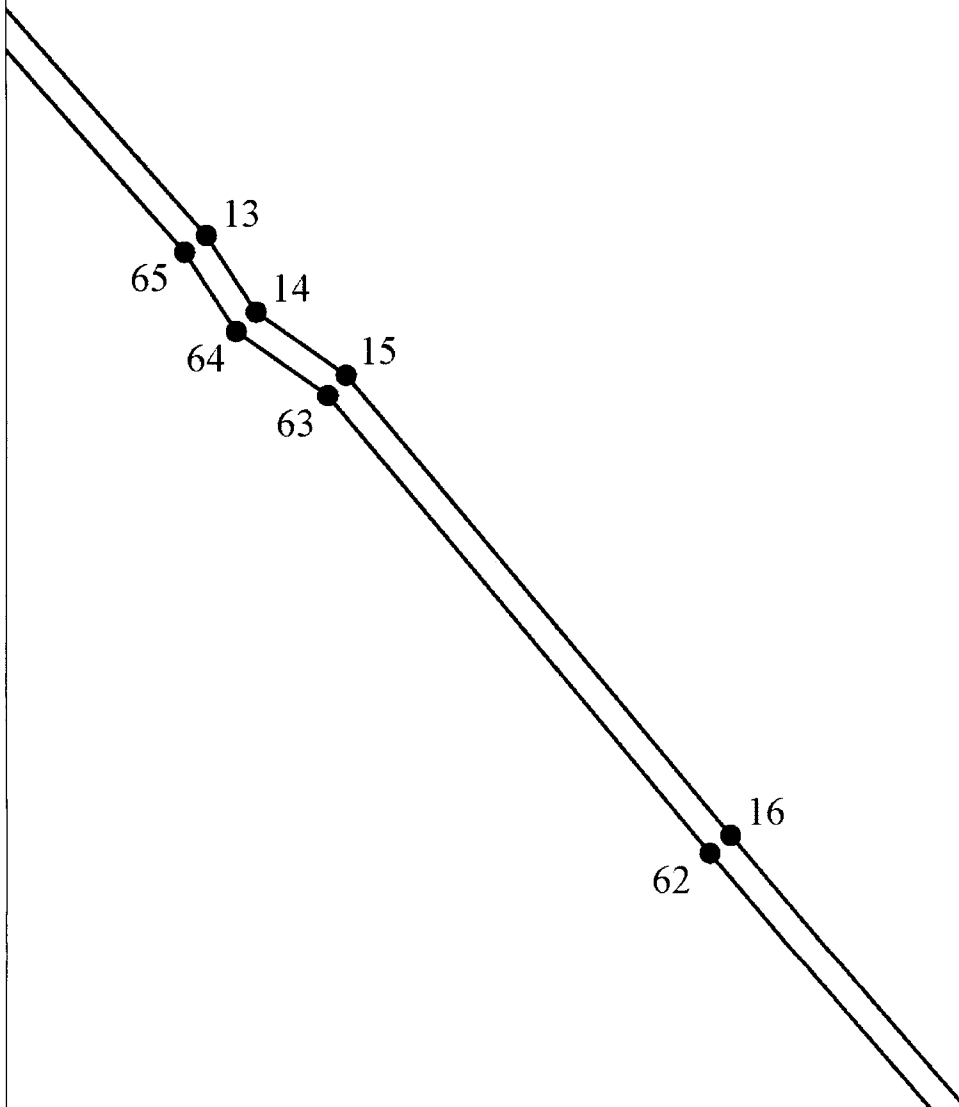


– граница охранной зоны газопровода

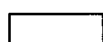
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 4



Используемые условные знаки и обозначения:

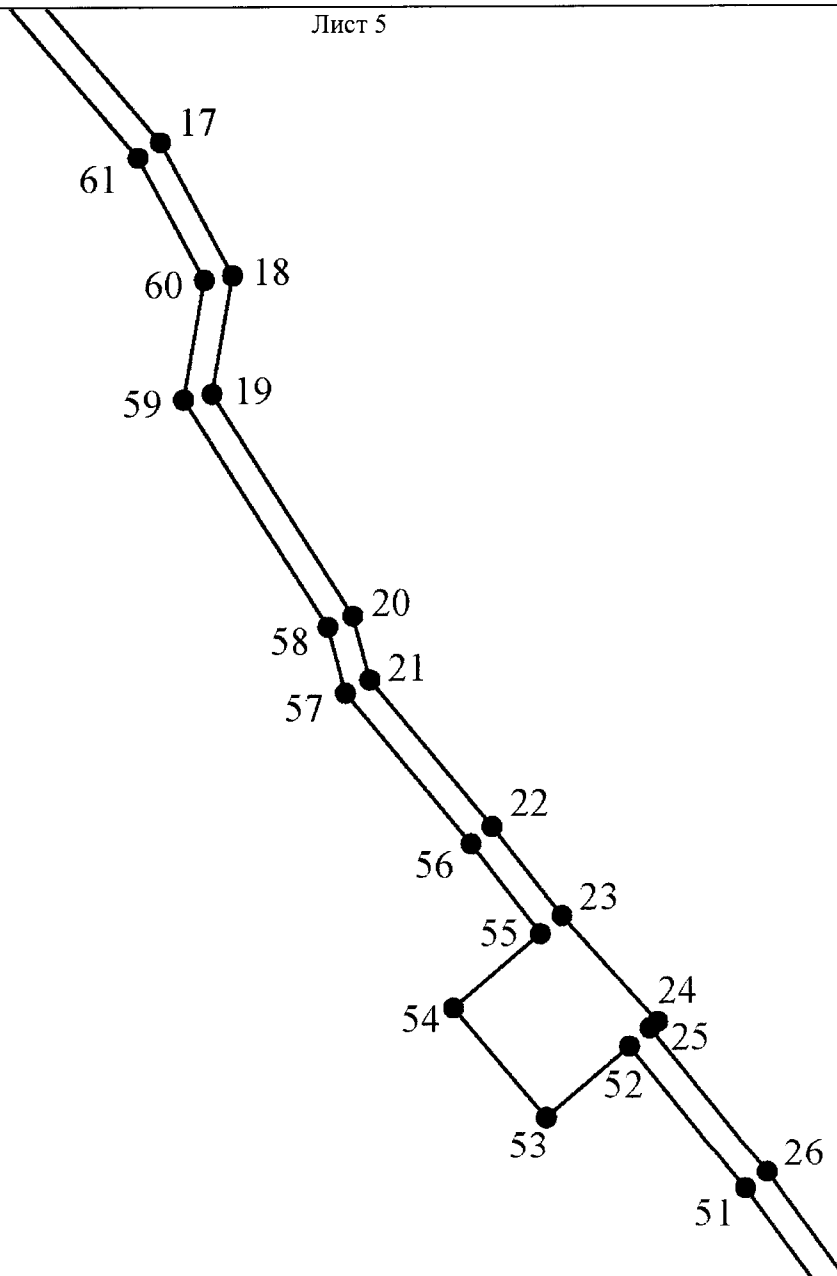


– граница охранной зоны газопровода

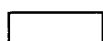
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 5



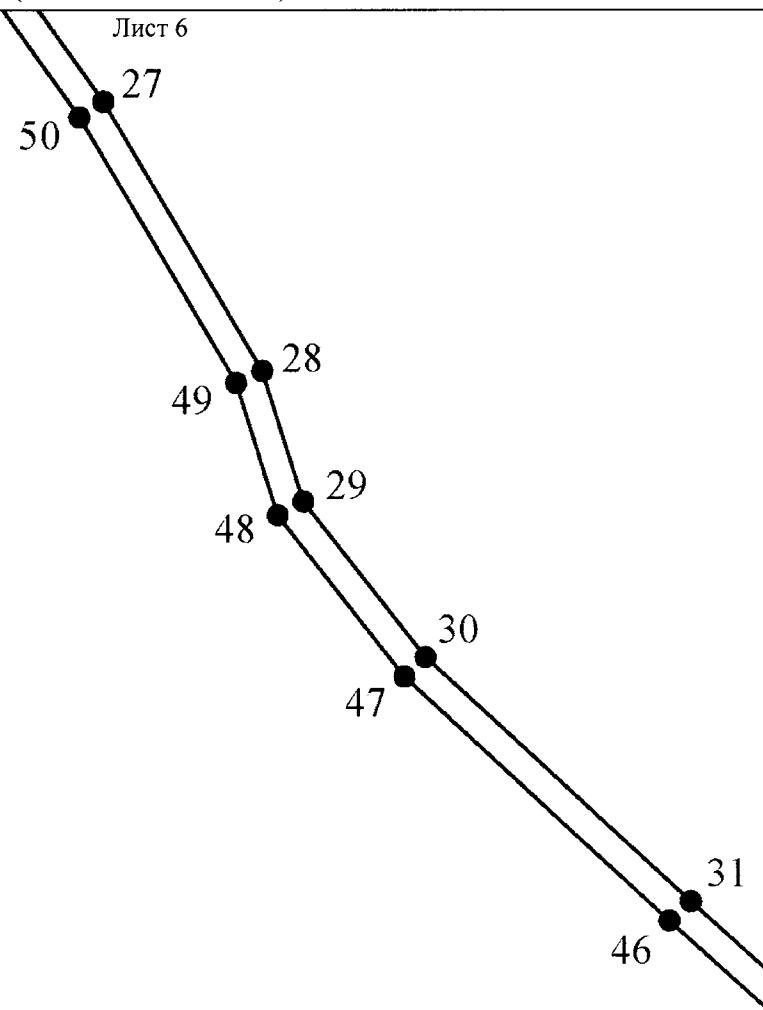
Используемые условные знаки и обозначения:



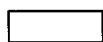
– граница охранной зоны газопровода

Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

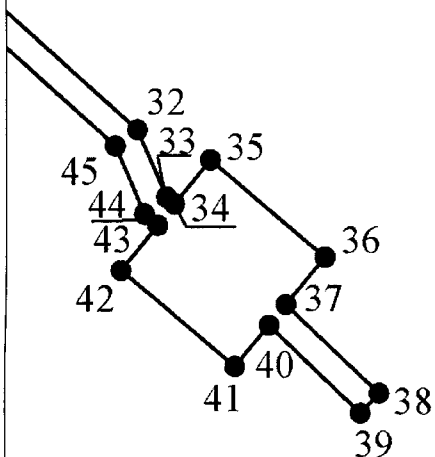


– граница охранной зоны газопровода

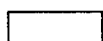
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод высокого, среднего и низкого давления общей протяженностью 1 286,64 пог. м,
расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Конаковский район, с. Городня
от ул. Первомайская до ул. Полевая
(наименование объекта)

Лист 7



Используемые условные знаки и обозначения:



– граница охранной зоны газопровода