



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в закон Тверской области «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда»

Принят Законодательным Собранием
Тверской области 12 февраля 2015 года

Статья 1

Внести в закон Тверской области от 27.09.2005 № 113-ЗО «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 07.12.2011 № 80-ЗО, от 24.12.2013 № 135-ЗО, от 29.04.2014 № 24-ЗО) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«1. Решение о признании граждан малоимущими принимается уполномоченным органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан (далее - заявление о признании малоимущими), поданных ими в указанный орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) по месту своего жительства.»;

2) в статье 4:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи и подтверждающие состав семьи (паспорт заявителя и членов его семьи, свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство об установлении отцовства, судебное решение о признании членом семьи и иные документы в соответствии с законодательством);

б) справка о составе семьи и занимаемой площади по установленной форме либо выписка из домовой книги (за исключением случаев, когда указанные документы выдаются органом местного самоуправления);

в) копии налоговых деклараций о доходах за расчетный период, заверенные налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы гражданина и всех членов его семьи;

г) документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на движимое имущество, подлежащее налогообложению;

д) документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на недвижимое имущество, подлежащее налогообложению, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

е) копии документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого движимого имущества;

ж) копии документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого недвижимого имущества, если сведения о кадастровой стоимости данного имущества отсутствуют в фонде данных государственной кадастровой оценки.»;

б) в части 4 слова «настоящим законом» заменить словами «частью 2 настоящей статьи»;

в) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. Для рассмотрения заявления о признании малоимущим орган, осуществляющий признание граждан малоимущими, в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены заявителем по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие право собственности гражданина и членов его семьи на недвижимое имущество, подлежащее налогообложению, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

б) сведения о кадастровой стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого недвижимого имущества, содержащиеся в фонде данных государственной кадастровой оценки.»;

г) в части 6:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Гражданину, подавшему заявление о признании малоимущим, выдается расписка в получении заявления и прилагаемых к нему документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим признание граждан малоимущими, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам. В случае представления документов через многофункциональный центр расписка выдается указанным многофункциональным центром.»;

абзац второй дополнить предложением следующего содержания: «В случае представления документов о признании малоимущим через

многофункциональный центр датой получения заявления органом, осуществляющим признание граждан малоимущими, считается дата передачи многофункциональным центром такого заявления в орган, осуществляющий признание граждан малоимущими.»;

3) в статье 8:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Решение о признании малоимущими или об отказе в признании малоимущими должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о признании малоимущими и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с частями 2 и 5.1 статьи 4 настоящего закона документов, не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя. В случае представления гражданином заявления о признании малоимущим через многофункциональный центр срок принятия решения о признании малоимущим или об отказе в признании малоимущим исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в орган, осуществляющий признание граждан малоимущими.»;

б) часть 2 дополнить предложением следующего содержания: «В случае представления гражданином заявления о признании малоимущим через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ не указан заявителем.»;

4) подпункт «г» пункта 5 части 1 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«г) пособие по безработице, стипендии в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости, материальная помощь в связи с истечением установленного периода выплаты пособия по безработице, материальная помощь в период прохождения профессионального обучения и получения дополнительного профессионального образования по направлению органов службы занятости;»;

5) в части 1 статьи 12:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения;»;

б) в абзаце третьем пункта 2 слова «жилищно-строительных, гаражно-строительных и дачно-строительных кооперативах» заменить словами «жилищных, жилищно-строительных и гаражных кооперативах, садоводческих, огороднических и дачных потребительских кооперативах, обществах взаимного страхования, кредитных кооперативах, фондах проката, сельскохозяйственных потребительских кооперативах»;

б) в статье 13:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Определение стоимости недвижимого имущества, указанного в пункте 1 части 1 статьи 12 настоящего закона, подлежащего обложению налогом на имущество физических лиц, производится исходя из его кадастровой стоимости.»;

б) в части 3 исключить слова «, а до ее определения - нормативной цены земли в соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации и частью 13 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

в) в части 5 слова «жилищных накопительных, гаражно-строительных, дачно-строительных и иных потребительских специализированных кооперативах» заменить словами «и гаражных кооперативах, садоводческих, огороднических и дачных потребительских кооперативов, обществ взаимного страхования, кредитных кооперативов, фондов проката, сельскохозяйственных потребительских кооперативах».

Статья 2

1. Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Действие подпункта «а» пункта 6 статьи 1 настоящего закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

3. Подпункт «б» пункта 6 статьи 1 настоящего закона вступает в силу с 1 марта 2015 года.

Губернатор
Тверской области

Тверь
18 февраля 2015 года
№ 8-30



А.В. Шевелев