МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.11.2026 № 815

г. Тамбов

Об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

Рассмотрев обращение от 23.10.2026 вх. № 02.3-05/13049 филиала «Управление по эксплуатации зданий и сооружений» общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Москва» (далее – ООО «Газпром трансгаз Москва) об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сети газоснабжения, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, кадастровым инженером Копцевой Анастасией Сергеевной, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранную зону сооружения: газопровод среднего давления, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 293 м, кадастровый номер 68:12:0000000:852, адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Первомайский, рп. Первомайский, ул. Э. Тельмана, д. 17, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Москва (запись о государственной регистрации права от 26.01.2016

№ 68-68/019-68/019/253/2015-970/1), в границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57^1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Врио министра

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П.В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 06.11.2026 № 815

Охранная зона: газопровод среднего давления, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 293 м, кадастровый номер 68:12:0000000:852, адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Первомайский, рп. Первомайский, ул. Э. Тельмана, д. 17

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона сооружения: Газопровод среднего давления.Местоположение:Российская Федерация,Тамбовская область, р-н. Первомайский, рп. Первомайский, ул. Э.Тельмана, д. 17
Назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта.
Протяженность:293 м.
Кадастровый номер 68:12:0000000:852

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тамбовская область, район Первомайский, рабочий поселок Первомайский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1141 +/- 12 м²
3	Иные характеристики объекта	Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены п.14, 15, 16 Постановления Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" № 878 от 20.11.2000 г.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	489166.47	1169852.23	Аналитический метод	0.10	-
2	489167.46	1169852.51	Аналитический метод	0.10	-
3	489168.19	1169853.25	Аналитический метод	0.10	-
4	489168.44	1169854.26	Аналитический метод	0.10	-
5	489168.16	1169855.25	Аналитический метод	0.10	-
6	489167.42	1169855.98	Аналитический метод	0.10	-
7	489166.41	1169856.23	Аналитический метод	0.10	-
8	489127.62	1169855.71	Аналитический метод	0.10	-
9	489126.01	1169912.99	Аналитический метод	0.10	-
10	489125.71	1169913.99	Аналитический метод	0.10	-
11	489124.94	1169914.70	Аналитический метод	0.10	-
12	489123.92	1169914.93	Аналитический метод	0.10	-
13	489034.23	1169910.77	Аналитический метод	0.10	-
14	489033.23	1169910.45	Аналитический метод	0.10	-
15	489032.53	1169909.67	Аналитический метод	0.10	-
16	489032.32	1169908.64	Аналитический метод	0.10	-
17	489035.73	1169854.27	Аналитический метод	0.10	-
18	489022.87	1169853.38	Аналитический метод	0.10	-
19	489021.89	1169853.04	Аналитический метод	0.10	-
20	489021.09	1169851.66	Аналитический метод	0.10	-
21	489019.64	1169850.82	Аналитический метод	0.10	-
22	489002.16	1169850.31	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	489001.17	1169850.01	Аналитический метод	0.10	-
24	489000.46	1169849.26	Аналитический метод	0.10	-
25	489000.22	1169848.25	Аналитический метод	0.10	-
26	489000.52	1169847.26	Аналитический метод	0.10	-
27	489001.27	1169846.55	Аналитический метод	0.10	-
28	489002.28	1169846.31	Аналитический метод	0.10	-
29	489021.33	1169846.87	Аналитический метод	0.10	-
30	489022.35	1169847.19	Аналитический метод	0.10	-
31	489023.07	1169847.99	Аналитический метод	0.10	-
32	489023.23	1169849.39	Аналитический метод	0.10	-
33	489037.99	1169850.41	Аналитический метод	0.10	-
34	489038.96	1169850.75	Аналитический метод	0.10	-
35	489039.64	1169851.52	Аналитический метод	0.10	-
36	489039.85	1169852.54	Аналитический метод	0.10	-
37	489036.45	1169906.86	Аналитический метод	0.10	-
38	489122.07	1169910.84	Аналитический метод	0.10	-
39	489123.68	1169853.62	Аналитический метод	0.10	-
40	489123.97	1169852.64	Аналитический метод	0.10	-
41	489124.71	1169851.93	Аналитический метод	0.10	-
42	489125.71	1169851.68	Аналитический метод	0.10	-
1	489166.47	1169852.23	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	