



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ И СЕМЕЙНОЙ ПОЛИТИКИ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

11.03.2026

№ 41

г. Тамбов

О заключении Дополнительного соглашения № 8 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813

В соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подпунктом 3.1.52 пункта 3.1 Положения о министерстве социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 12.12.2022 № 56 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Заключить Дополнительное соглашение № 8 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр социальной защиты
и семейной политики Тамбовской области

М.А. Макова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства социальной защиты
и семейной политики Тамбовской области
от 11.03.2026 № 41

Дополнительное соглашение № 8
к концессионному соглашению о финансировании, создании
и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната
для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы
Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813

г. Тамбов

«___»_____ 2026 г.

Тамбовская область, от имени которой в соответствии с приказом министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области от 19.12.2022 № 184 «О заключении концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области» выступает министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, в лице министра социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, Маковой Марины Александровны, действующей на основании распоряжения Главы Тамбовской области от 31.10.2025 № 381 «О назначении Маковой М.А.», Положения о министерстве социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 12.12.2022 № 56 (далее - Концедент), с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Проект»**, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Бауманская, дом 9, этаж 3, офис 33, в лице Генерального директора Тишакова Николая Викторовича, действующего на основании Устава (далее - Концессионер), с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны,

настоящее Дополнительное соглашение к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813 (далее - Дополнительное соглашение, концессионное соглашение соответственно) не требует согласования с антимонопольным органом в соответствии с Федеральным законом от 10.07.2023 № 296-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому изменение условий концессионных соглашений осуществляется без согласования с антимонопольным органом;

на основании Закона Тамбовской области от 27.02.2026 № 783-З «О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О бюджете Тамбовской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», приказа министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области от 11.03.2026 № 41 «О заключении Дополнительного соглашения № 8 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района

Тамбовской области от 19.12.2022 № 813» заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. По соглашению Сторон, руководствуясь частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Стороны приняли решение о внесении следующих изменений в концессионное соглашение:

1.1. В Приложении 5 «Основные финансовые показатели проекта» к концессионному соглашению:

в разделе 1:

в пункте 1.3 слова «948 041 380 (девятьсот сорок восемь миллионов сорок одна тысяча триста восемьдесят) рублей» заменить словами «1 005 502 742 (один миллиард пять миллионов пятьсот две тысячи семьсот сорок два) рубля 15 копеек»;

в пункте 1.4. слова «919 809 155 (девятьсот девятнадцать миллионов восемьсот девять тысяч сто пятьдесят пять) рублей» заменить словами «945 419 140 (девятьсот сорок пять миллионов четыреста девятнадцать тысяч сто сорок) рублей»;

1.2. В Приложении 6 «Денежные обязательства Концедента» к концессионному соглашению:

в разделе 3:

в пункте 3.1 слова «698 875 495 (шестьсот девяносто восемь миллионов восемьсот семьдесят пять тысяч четыреста девяносто пять) рублей» заменить словами «756 336 857 (семьсот пятьдесят шесть миллионов триста тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 15 копеек»;

пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Капитальный грант выплачивается в соответствии со следующим графиком:

№	Период выплаты части Капитального гранта (не позднее указанной даты)	Размер подлежащей выплате части Капитального гранта (рубли)
1.	31.03.2023	68 325 909,00
2.	30.06.2023	72 378 000,00
3.	30.09.2023	109 081 000,00
4.	31.12.2023	106 523 458,35
5.	31.04.2024	70 278 815,00
6.	30.06.2024	54 847 752,00
7.	30.09.2024	62 326 000,00
8.	30.11.2024	39 711 922,80
9.	31.12.2024	115 405 000,00

10.	31.06.2026	57 459 000,00
	Итого:	*756 336 857,15

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

3. Условия концессионного соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи сторон:

От Концедента:

Министр социальной защиты
и семейной политики
Тамбовской области

_____/М.А. Макова/

От Концессионера:

Генеральный директор
ООО «Стандарт Проект»

_____/Н.В. Тишаков/