



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01.12.2025

№ 889

г. Тамбов

**О внесении изменений в перечни объектов недвижимого имущества,
в отношении которых в 2023, 2024 и 2025 годах налоговая база
определяется как кадастровая стоимость**

В соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 11.12.2017 № 1227 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения» (в редакции от 20.06.2024), учитывая решения от 11.11.2025 и от 20.11.2025 постоянно действующей рабочей группы комиссии Тамбовской области по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и погашению недоимки в консолидированный бюджет Тамбовской области и в государственные внебюджетные фонды, созданной распоряжением Правительства Тамбовской области от 30.03.2023 № 223-р, принятые по результатам рассмотрения поступивших в Тамбовское областное государственное бюджетное учреждение «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» заявлений об исключении объектов недвижимого имущества из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023, 2024 и 2025 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 27.12.2022 № 770 (в редакции от 26.11.2025), следующие изменения:

в разделе «Моршанский район» пункт 1846 (171), в разделе «город Уварово» пункт 10851 (17) исключить.

2. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства

имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 25.12.2023 № 800 (в редакции от 26.11.2025), следующие изменения:

в разделе «Моршанский округ» пункт 1773 (157), в разделе «Ржаксинский округ» пункт 3181 (112), в разделе «город Котовск» пункт 4834 (2), в разделе «город Моршанск» пункт 6968 (426), исключить.

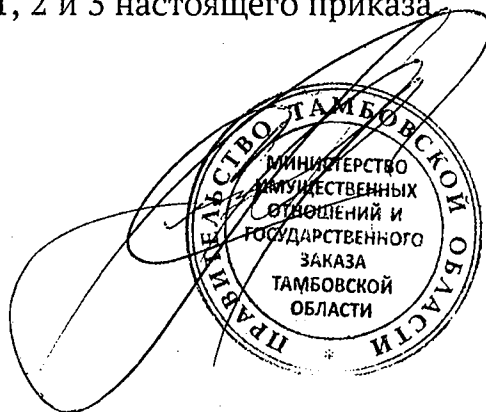
3. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2025 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 26.12.2024 № 804 (в редакции от 20.11.2025), следующие изменения:

в разделе «Моршанский муниципальный округ» пункт 1764 (156), в разделе «городской округ – город Котовск» пункт 4758 (2), в разделе «городской округ – город Моршанск» пункт 6928 (432) исключить.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня принятия приказов министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящего приказа.

И.о. министра



А.В. Сердюков