



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14 ноября 2025 г.

№ 243-0

г. Тамбов

О внесении изменений в приказ министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 13.11.2024 № 325-О «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением Главы Тамбовской области от 25.11.2022 № 43 «Об утверждении Положения о министерстве градостроительства и архитектуры Тамбовской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 13.11.2024 № 325-О «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов» (в редакции от 07.07.2025) следующие изменения:

 пункт 2 после слов «приложениям № 1, № 2» дополнить следующим «, № 3»;

 в пункте 3 слова «в два этапа» заменить словами «в три этапа»;

 дополнить приложением №3 «Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и

застройки муниципального образования городского округа города Тамбова, применительно к территории населённых пунктов: д. Перикса, с. Покрово-Пригородное» в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра – начальник
управления строительства



А.А. Филатов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства градостроительства и
архитектуры Тамбовской области
от 14.11.2025 № 243-О

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу министерства градостроительства и
архитектуры Тамбовской области
от 13.11.2024 № 325-О

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова, применительно к территории населённых пунктов: д. Перикса, с. Покрово-Пригородный

1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Тамбова, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 (далее – проект) с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов и предложений заинтересованных лиц – ноябрь 2025 г.
2. Проверка проекта на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования Российской Федерации и Тамбовской области, генеральному плану муниципального образования городского округа города Тамбова, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности – ноябрь 2025 г.
3. Принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту – ноябрь 2025 г.
4. Согласование проекта с администрацией города Тамбова, Тамбовской городской Думой – ноябрь - декабрь 2025 г.
5. Проведение общественных обсуждений в соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 – ноябрь - декабрь 2025 г.
6. Направление проекта на утверждение в Правительство Тамбовской области – декабрь 2025г.