

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

11.12.2024

г. Тамбов

№ 446

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здания конезавода» (Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории объекта культурного наследия и режима ее использования

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9², статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 31.10.2024 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здания конезавода» (Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Лаврово» с конезаводом», ансамбль, XIX – начало XX в., с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Главный дом» - памятник, XIX–начало XX в., «Конюшня № 1» - памятник, XIX–начало XX в., «Конюшня № 2» - памятник, XIX–начало XX в., «Конюшня № 3» - памятник, XIX–начало XX в., расположенными по адресу: Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово, ул. Центральная.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Лаврово» с конезаводом» с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Главный дом», «Конюшня № 1», «Конюшня № 2», «Конюшня № 3», расположенными по адресу: Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово, ул. Центральная (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав, министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента



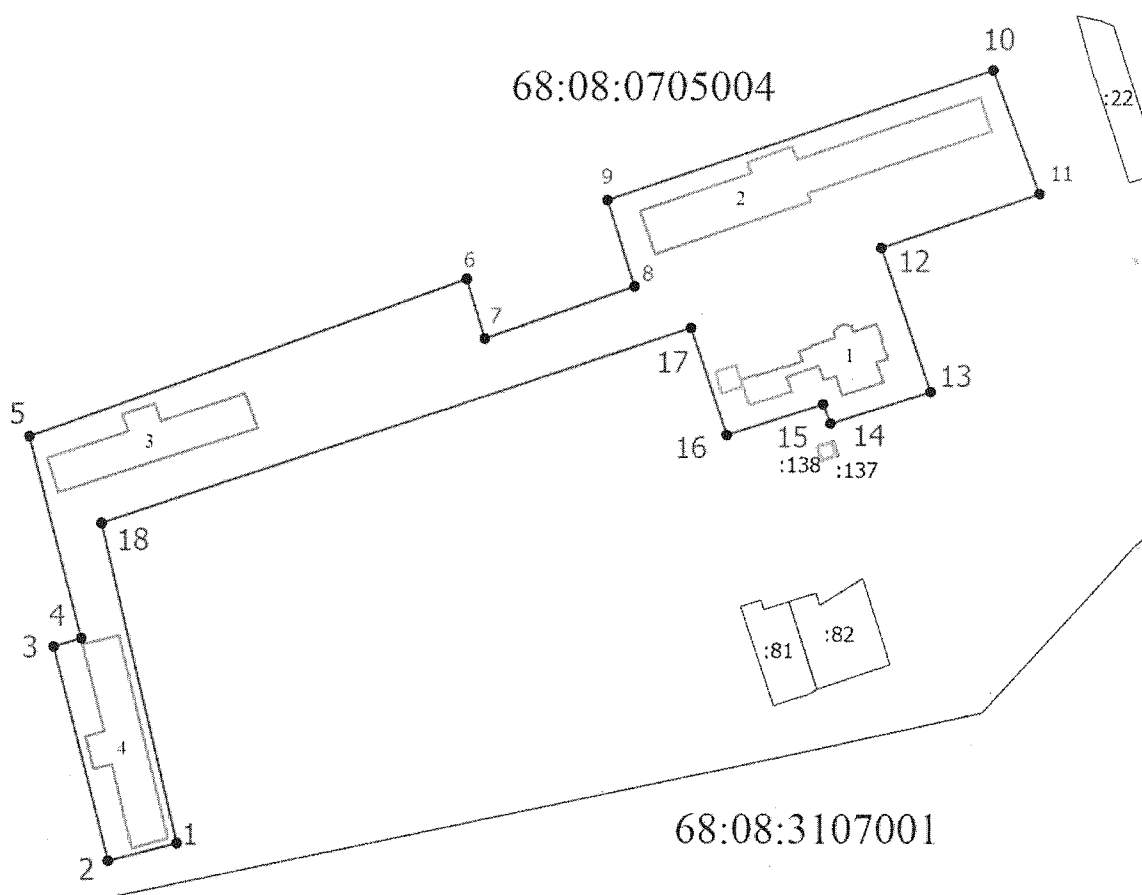
Д.А.Самородин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 11.12.2024 № 446






Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль усадьбы «Лаврово» с конезаводом» с входящими в его состав
объектами культурного наследия регионального значения: «Главный дом»,
«Конюшня № 1», «Конюшня № 2», «Конюшня № 3», расположенными по
адресу: Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово,
ул. Центральная

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Лаврово» с конезаводом» с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Главный дом», «Конюшня № 1», «Конюшня № 2», «Конюшня № 3», расположенными по адресу: Тамбовская область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово, ул. Центральная (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения

	- Объекты культурного наследия:
	1. Главный дом
	2. Конюшня № 1
	3. Конюшня № 2
	4. Конюшня № 3
	- Территория объекта культурного наследия
	- Обозначение характерной точки
	- Объект капитального строительства
68:08:0705004	- Номер кадастрового квартала
	- Граница кадастрового квартала

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	387192,73	1211849,61
2	387185,12	1211820,46
3	387275,99	1211797,32
4	387279,57	1211809,05
5	387364,93	1211786,86
6	387432,2	1211972,48
7	387406,9	1211980,28
8	387429,2	1212043,88
9	387466,03	1212032,34
10	387521,42	1212195,51
11	387468,9	1212214,98
12	387445,8	1212148,39
13	387384,56	1212169,22
14	387370,97	1212127,03
15	387379,24	1212123,84
16	387366,07	1212083,16
17	387411,63	1212067,88
18	387328,17	1211817,71
1	387192,73	1211849,61

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 11.12.2024 № 446

Режим

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль усадьбы «Лаврово» с конезаводом» с
входящими в его состав объектами культурного наследия регионального
значения: «Главный дом», «Конюшня № 1», «Конюшня № 2», «Конюшня
№ 3», расположенными по адресу: Тамбовская область, Мордовский
муниципальный округ, с. Лаврово, ул. Центральная

На территории объекта культурного наследия регионального значения
объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы
«Лаврово» с конезаводом» с входящими в его состав объектами культурного
наследия регионального значения: «Главный дом», «Конюшня № 1»,
«Конюшня № 2», «Конюшня № 3», расположенными по адресу: Тамбовская
область, Мордовский муниципальный округ, с. Лаврово, ул. Центральная
(далее - объект культурного наследия),

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для
современного использования) без изменения особенностей, составляющих
предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в
установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объектов культурного наследия в
современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов
инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности
объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-
культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных
сооружений инженерной защиты объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции
инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов
культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.