



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

№ 453

28.08.2024

г. Тамбов

**О внесении изменений в приложение № 2 к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 360 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 15.08.2024 вх. № 02.3-05/10397 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:29-6.610, установленной в отношении сети газораспределения № 10-77, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, протяженность 5181 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Кавалерийская, ул.Фабричная, ул.Делегатская, ул.Весенняя, ул.Бастионная, пр.1-ый Авиационный, 2-ой Авиационный, ул.Эскадронная, ул.Тамары Дерунец, ул.Киквидзе, ул.Полынковская, ул.Авиационная, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 17.11.2020 №68:29:0000000:2248-68/141/2020-1), в связи с ликвидацией входящего в ее состав газопровода, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной

службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести изменения в приложение № 2 к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 360 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 07.02.2024) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -  
начальник управления  
земельных отношений и реестра



П.В. Сурков