



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

04.07.2024

№ 360

г. Тамбов

**Об установлении охранных зон газопроводов
и наложении ограничений (обременений) на входящие в них
земельные участки и о признании утратившим силу приказа комитета
по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 368
«Об установлении охранных зон газопроводов и наложении
ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»**

Рассмотрев обращения Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 19.06.2024 вх. № 02.3-05/7762 об установлении охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранные зоны газораспределительных сетей, находящихся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов», в соответствии со списком согласно приложению № 1.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранных зон газораспределительных сетей, указанных

в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, на собственника газораспределительных сетей, указанных в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 368 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки».

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) с приложением №1.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

И.о. министра



П.В. Сурков

Приложение № 1
к приказу министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 04.07.2014 № 360

Список газопроводов,
для которых устанавливаются охранные зоны

Наименование газопроводов, местоположение	Запись о государственной регистрации права собственности	Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны
1	2	3
<p>1. Газопровод низкого давления с ШРП по ул.Майская, ул.Новая с.Пичер Рассказовского района Тамбовской области, назначение: иное, протяженность 3294 м, кадастровый номер 68:15:1004001:85. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Рассказовский район, с.Пичер, ул.Майская, ул.Новая</p>	<p>от 19.02.2019 № 68:15:1004001:85- 68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 2</p>
<p>2. Газопровод высокого давления с установкой ШРП для газификации жилых домов, назначение: газопровод, протяженность 4498 м, кадастровый номер 68:15:1004001:115. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, с.Пичер, ул.Апрельская</p>	<p>от 25.02.2019 № 68:15:1004001:115- 68/086/2019-1</p>	<p>Приложение № 3</p>
<p>3. Газопровод низкого давления от ШРП в д.Комаровка, назначение: газопровод, протяженность 1617 м, кадастровый номер 68:15:0302001:130. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, д.Комаровка, ул.Комаровская</p>	<p>от 25.02.2019 № 68:15:0302001:130- 68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 4</p>
<p>4. Сооружение – газопровод высокого давления по ул.Молодежная от места врезки в существующий газопровод высокого давления Д 57 мм ул.М.Горького до ШРП ул.Советская в с.Керша, назначение: иное, протяженность 584 м, кадастровый номер 68:15:1501008:149. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, с.Керша</p>	<p>от 19.02.2019 № 68:15:1501008:149- 68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 5</p>

1	2	3
<p>5. Подземный газопровод высокого давления, назначение: газопровод, протяженность 3145 м, кадастровый номер 68:15:1402011:392. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, с.Саюкино</p>	<p>от 19.02.2019 № 68:15:1402011:392-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 6</p>
<p>6. Газопровод, назначение: газопровод, протяженность 516 м, кадастровый номер 68:15:0000000:367. Адрес (местоположение): Тамбовская (обл), Рассказовский (р-н), Керша (с), газопровод высокого давления по ул.Заречная от места врезки в существующий газопровод высокого давления Д 57 мм ул.М.Горького до ШРП ул.Советская в с.Керша</p>	<p>от 19.02.2019 № 68:15:0000000:367-68/086/2019-1</p>	<p>Приложение № 7</p>
<p>7. Газопровод, назначение газопровод, протяженность 2382 м, кадастровый номер 68:15:0901002:74. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, с.Осиновка, ул.Новая, Осиновка</p>	<p>от 20.02.2019 № 68:15:0901002:74-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 8</p>
<p>8. Газопровод высокого давления с.Никольское-с.Телешовка, назначение: газопровод, протяженность 9671 м, кадастровый номер 68:15:0000000:583. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский</p>	<p>от 20.02.2019 № 68:15:0000000:583-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 9</p>
<p>9. Газопровод низкого давления, назначение: газопровод, протяженность 5132 м, кадастровый номер 68:15:1004001:41. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, с.Пичер, ул.Советская, ул.Школьная, ул.Юбилейная</p>	<p>от 20.02.2019 № 68:15:1004001:41-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 10</p>
<p>10. Газопровод среднего давления до ШРП с.Подоскляй, назначение: газопровод, протяженность 5545 м, кадастровый номер 68:15:0000000:555. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский</p>	<p>от 20.02.2019 № 68:15:0000000:555-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 11</p>
<p>11. Сооружение – газопровод высокого давления до ШРП в д.Комаровка, назначение: газопровод, протяженность 283 м, кадастровый номер 68:15:0302001:149. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский</p>	<p>от 25.02.2019 № 68:15:0302001:149-68/086/2019-1</p>	<p>Приложение №12</p>

Продолжение приложения №1

1	2	3
<p>12. Газораспределительная станция, назначение: нежилое, площадь 32.3 м, кадастровый номер 68:15:0000000:426.</p> <p>Адрес (местоположение): Тамбовская обл., Рассказовский р-он, в 60 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Тамбовская обл., Рассказовский р-н, с.Хитрово, ул.Центральная, д.28</p>	<p>от 25.02.2019 № 68:15:0000000:426-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение № 13</p>
<p>13. Газопровод высокого давления к с.Рождественское Рассказовского района Тамбовской области, назначение: газопровод, протяженность 13608 м, кадастровый номер 68:15:0000000:328.</p> <p>Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Рассказовский, от п.Зеленый до с.Рождественское</p>	<p>от 20.02.2019 № 68:15:0000000:328-68/086/2019-2</p>	<p>Приложение №14</p>

Начальник отдела
по распоряжению земельными участками
управления имущественных отношений области
министерства имущественных отношений и
государственного заказа области



В.В. Дубышкина