



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 31 » 05 _____ 2024

№ 222

г. Тамбов

Об установлении границ и режима зон санитарной охраны действующего водозабора общества с ограниченной ответственностью «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»

В соответствии с частью 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», подпунктом 3.1.3.26 Положения о министерстве экологии и природных ресурсов Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 15.12.2022 № 60, на основании санитарно-эпидемиологического заключения, выданного территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тамбовской области в городе Мичуринске, Мичуринском, Петровском, Первомайском, Никифоровском и Староюрьевском районах от 24.03.2022 № 68.02.02.000.Т.000008.03.22 о соответствии проекта организации зон санитарной охраны действующего водозабора общества с ограниченной ответственностью «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» (далее – ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»), заявления ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить первый пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» в соответствии с приложением № 1.

2. Установить второй пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» в соответствии с приложением № 2.

3. Установить третий пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» в соответствии с приложением № 3.

4. Установить режим зон санитарной охраны подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» в соответствии с приложением № 4.

5. Зоны санитарной охраны подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» установлены бессрочно.

6. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе

упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории (далее - ЗОУИТ) на собственника водозабора. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу недропользования управления природопользования министерства экологии и природных ресурсов области (Матайс) обеспечить направление ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО» второго экземпляра настоящего приказа.

8. Сведения об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения направить в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тамбовской области.

9. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра - начальника управления природопользования министерства экологии и природных ресурсов Тамбовской области Сомова Д.А.

Министр



А.В. Албегова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу министерства экологии и
природных ресурсов Тамбовской области
от 31.05.2024 № 222

**Первый пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения
скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»**

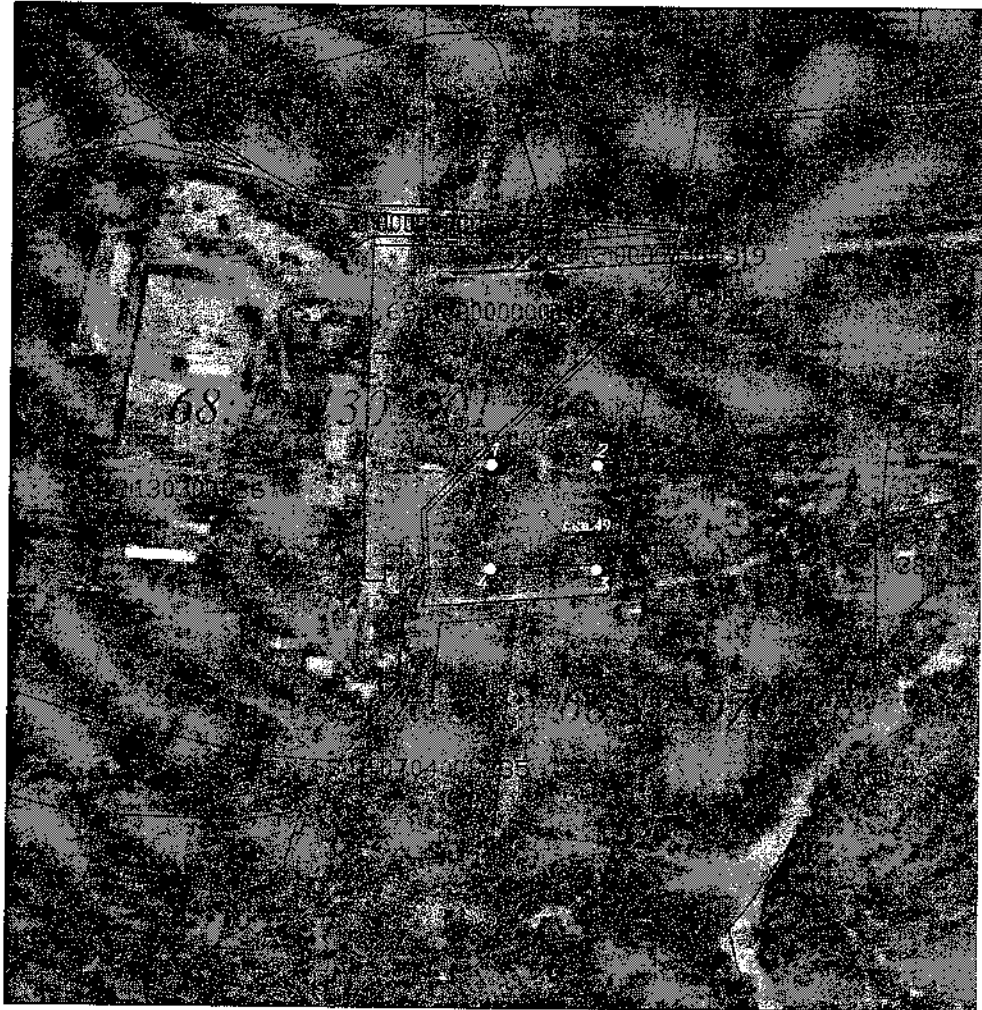
Описание местоположения границ объекта		
Первый пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, округ Первомайский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3422 +/- 20 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Мероприятия по первому поясу зоны санитарной охраны (далее – ЗСО):</p> <p>1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;</p> <p>2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;</p> <p>3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с</p>

		<p>учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;</p> <p>4) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;</p> <p>5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.</p>			
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-68, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492233.82	1160829.49	Аналитический метод	0.10	-
2	492233.82	1160888.49	Аналитический метод	0.10	-

Раздел 4

План граници объекта
Масштаб 1:3000

С
↑
Ю



Использованные условные знаки и обозначения:

- граница санитарно-защитной зоны
- граница кадастровых кварталов
- граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕИТН
- 88:12:1303001 — обозначение кадастрового квартала
- 4397 — обозначение земельного участка в кадастровом квартале
- — обозначение характерных точек границы зоны санитарной охраны

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу министерства экологии и
природных ресурсов Тамбовской области
от 31.05 2024 № 222

**Второй пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения
скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»**

Описание местоположения границ объекта		
Второй пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, округ Первомайский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7131 +/- 30 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Мероприятия по второму поясу зоны санитарной охраны (далее – ЗСО):</p> <p>1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;</p> <p>2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора;</p> <p>3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;</p> <p>4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных</p>

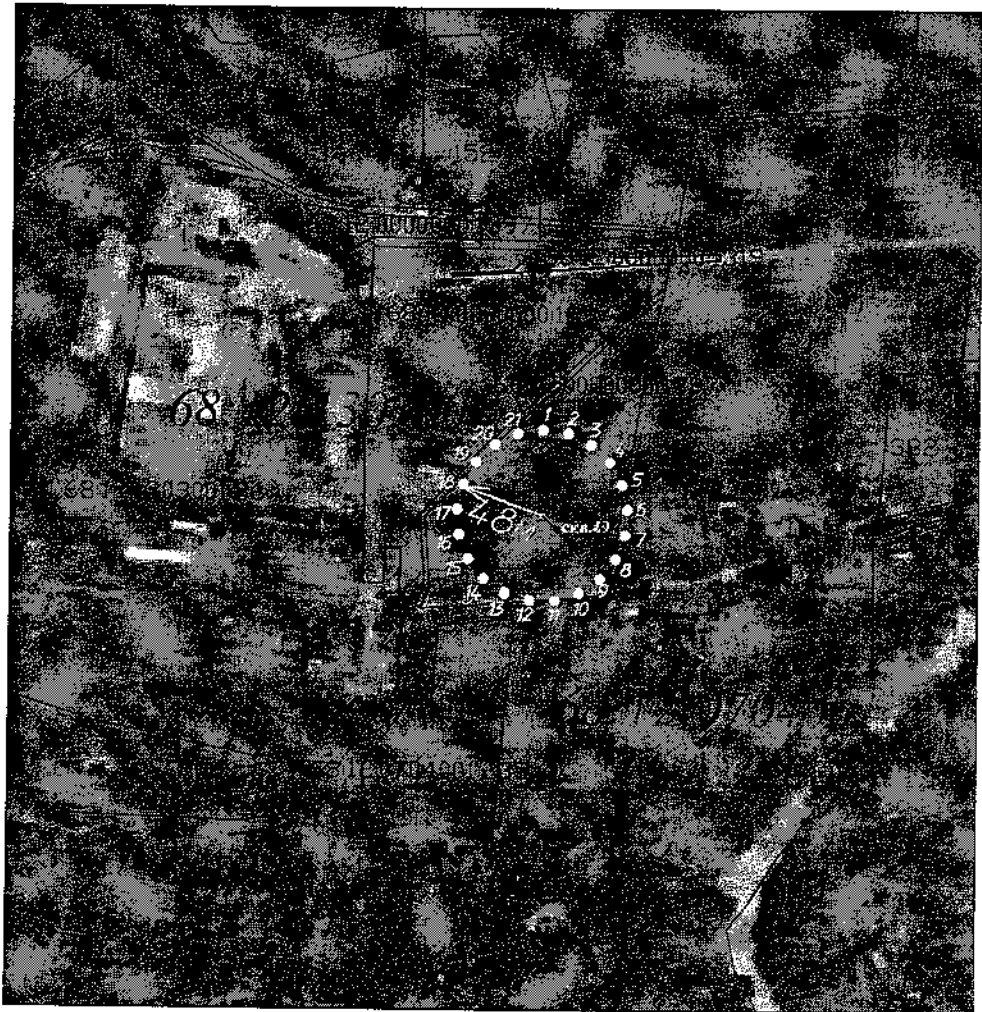
		<p>вод;</p> <p>5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</p> <p>Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается:</p> <p>1) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</p> <p>2) применение удобрений и ядохимикатов;</p> <p>3) рубка леса главного пользования и реконструкции.</p> <p>выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).</p>			
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-68, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492254.72	1160858.93	Аналитический метод	0.10	-
2	492252.59	1160873.08	Аналитический метод	0.10	-
3	492246.38	1160885.97	Аналитический метод	0.10	-

4	492236.65	1160896.46	Аналитический метод	0.10	-
5	492224.26	1160903.61	Аналитический метод	0.10	-
6	492210.31	1160906.80	Аналитический метод	0.10	-
7	492196.04	1160905.73	Аналитический метод	0.10	-
8	492182.72	1160900.50	Аналитический метод	0.10	-
9	492171.53	1160891.58	Аналитический метод	0.10	-
10	492163.47	1160879.76	Аналитический метод	0.10	-
11	492159.25	1160866.09	Аналитический метод	0.10	-
12	492159.25	1160851.78	Аналитический метод	0.10	-
13	492163.47	1160838.11	Аналитический метод	0.10	-
14	492171.53	1160826.28	Аналитический метод	0.10	-
15	492182.72	1160817.36	Аналитический метод	0.10	-
16	492196.04	1160812.14	Аналитический метод	0.10	-
17	492210.31	1160811.07	Аналитический метод	0.10	-
18	492224.26	1160814.25	Аналитический метод	0.10	-
19	492236.65	1160821.40	Аналитический метод	0.10	-







Раздел 4

План границ объекта
Масштаб 1:3000

С
↑
Ю



Использованные условные знаки и обозначения:

-  - граница санитарно-защитной зоны
-  - граница кадастровых кварталов
-  - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  68:12:1303001 - обозначение кадастрового квартала
-  4367 - обозначение земельного участка в кадастровом квартале
-  - обозначено характерной точкой граница зоны санитарной охраны

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу министерства экологии и
природных ресурсов Тамбовской области
от 31.05 2024 № 222

**Третий пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения
скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»**

Описание местоположения границ объекта		
Третий пояс зоны санитарной охраны источников подземного водоснабжения скважины № 49 ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, округ Первомайский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	175770 +/- 147 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Мероприятия по третьему поясу зоны санитарной охраны (далее – ЗСО):</p> <p>1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;</p> <p>2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора;</p> <p>3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;</p> <p>4) запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных</p>

		<p>вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</p>			
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-68, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492443.72	1160858.93	Аналитический метод	0.10	-
2	492440.94	1160895.11	Аналитический метод	0.10	-
3	492432.67	1160930.44	Аналитический метод	0.10	-
4	492419.11	1160964.09	Аналитический метод	0.10	-
5	492400.57	1160995.28	Аналитический метод	0.10	-
6	492377.48	1161023.28	Аналитический метод	0.10	-
7	492350.39	1161047.42	Аналитический метод	0.10	-

8	492319.94	1161067.14	Аналитический метод	0.10	-
9	492286.83	1161081.98	Аналитический метод	0.10	-
10	492251.84	1161091.60	Аналитический метод	0.10	-
11	492215.80	1161095.76	Аналитический метод	0.10	-
12	492179.54	1161094.37	Аналитический метод	0.10	-
13	492143.92	1161087.46	Аналитический метод	0.10	-
14	492109.77	1161075.20	Аналитический метод	0.10	-
15	492077.89	1161057.86	Аналитический метод	0.10	-
16	492049.04	1161035.87	Аналитический метод	0.10	-
17	492023.88	1161009.72	Аналитический метод	0.10	-
18	492003.00	1160980.04	Аналитический метод	0.10	-
19	491986.90	1160947.53	Аналитический метод	0.10	-
20	491975.95	1160912.93	Аналитический метод	0.10	-
21	491970.41	1160877.07	Аналитический метод	0.10	-
22	491970.41	1160840.79	Аналитический метод	0.10	-
23	491975.95	1160804.93	Аналитический метод	0.10	-
24	491986.90	1160770.34	Аналитический метод	0.10	-
25	492003.00	1160737.82	Аналитический метод	0.10	-
26	492023.88	1160708.14	Аналитический метод	0.10	-

27	492049.04	1160682.00	Аналитический метод	0.10	-
28	492077.89	1160660.00	Аналитический метод	0.10	-
29	492109.77	1160642.67	Аналитический метод	0.10	-
30	492143.92	1160630.40	Аналитический метод	0.10	-
31	492179.54	1160623.50	Аналитический метод	0.10	-
32	492215.80	1160622.11	Аналитический метод	0.10	-
33	492251.84	1160626.27	Аналитический метод	0.10	-
34	492286.83	1160635.88	Аналитический метод	0.10	-
35	492319.94	1160650.73	Аналитический метод	0.10	-
36	492350.39	1160670.45	Аналитический метод	0.10	-
37	492377.48	1160694.59	Аналитический метод	0.10	-
38	492400.57	1160722.58	Аналитический метод	0.10	-
39	492419.11	1160753.77	Аналитический метод	0.10	-
40	492432.67	1160787.42	Аналитический метод	0.10	-
41	492440.94	1160822.75	Аналитический метод	0.10	-
1	492443.72	1160858.93	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Раздел 4

План границ объекта
Масштаб 1:3000



Использованные условные знаки и обозначения:

- - граница санитарно-защитной зоны
- - граница кадастровых кварталов
- - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕЛРН
- 68.12:1305001 - обозначение кадастрового квартала
- 4097 - обозначение земельного участка в кадастровом квартале
- - обозначение характерной точки границ зоны санитарной охраны

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу министерства экологии и
природных ресурсов Тамбовской области
от 31.05.2024 № 222

Режим зон санитарной охраны подземного водоснабжения скважины № 49
ООО «ЧЕРКИЗОВО-РАСТЕНИЕВОДСТВО»

1. На территории первого пояса зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) запрещается:

1.1. все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей;

1.2. применение ядохимикатов и удобрений;

1.3. посадка высокоствольных деревьев.

2. На территории второго пояса ЗСО запрещается:

2.1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

2.2. размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов и рубка леса главного пользования и реконструкции.

3. На территории третьего пояса ЗСО запрещается:

3.1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

3.2. размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

4.1. территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной;

4.2. дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

4.3. водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

4.4. все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО;

4.5. здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

5. На территории второго пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

5.1. выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

5.2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

5.3. мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

5.4. своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. На территории третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

6.1. выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

6.2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора;

6.3. своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.