



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.04.2024

№ 200

г. Тамбов

**О внесении изменений в приложение к приказу министерства
имущественных отношений и государственного заказа
Тамбовской области от 28.06.2023 № 320 «Об изменении охранной зоны
сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на
входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 01.04.2024 вх. № 10-04/3964 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:00-6.55, установленной в отношении сооружения, назначение: сооружения газохимического комплекса, площадь: общая протяженность: 39331 м. Этажность: -. Адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов, бульвар Энтузиастов, ул.Советская, Урожайная, Сельская, Тамбовская область, д.Красненькая, ул.Совхозная, Средняя, Октябрьская, Заводская, Хитрова, Зеленая, Северная, 1-ая Почтовая, пер.Тепличный, Геологический, Совхозный, с.Донское, ул.Центральная, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 22.04.2014 № 68-68-01/022/2014-399), в связи с исправлением реестровой ошибки, выявленной в результате проведения работ в отношении указанного сооружения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра

недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 28.06.2023 № 320 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -
начальник управления
имущественных отношений области

П.В. Сурков

