



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ И СЕМЕЙНОЙ ПОЛИТИКИ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.03.2024

№ 29

г. Тамбов

О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Порядок вручения сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и ведения реестра указанных сертификатов согласно приложению № 1.

2. Утвердить форму реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного

погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, согласно приложению № 2.

3. Уполномочить Тамбовское областное государственное казенное учреждение «Центр координации и развития социальной защиты» (Шепелев):

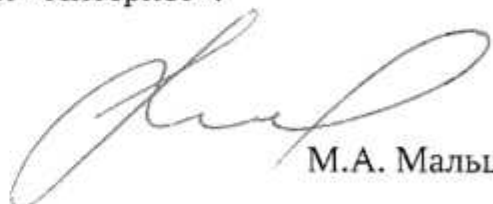
на ведение реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в электронном виде в государственной информационной системе «Единый социальный регистр населения Тамбовской области» (далее - ГИС Социальный регистр ТО) по форме, утвержденной министерством социальной защиты и семейной политики Тамбовской области (далее - министерство);

на организацию работы по выдаче вышеуказанных сертификатов (дубликатов сертификатов) лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

4. Отделу цифрового развития управления цифрового развития, кадрового сопровождения и информационной политики министерства (Марков) обеспечить информационное и техническое сопровождение функционирования вышеуказанного реестра сертификатов в ГИС Социальный регистр ТО.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра социальной защиты и
семейной политики Тамбовской области



М.А. Мальцев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства социальной защиты и
семейной политики Тамбовской области
от 18.03.2024 № 29

Порядок

вручения сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и ведения реестра указанных сертификатов
(далее - Порядок)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 6 Правил выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 (далее - Постановление Правительства РФ № 2227).

2. Сертификат - именной документ, не являющийся ценной бумагой, на приобретение жилого помещения, подтверждающий право на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом (при условии использования собственных средств членов семьи либо иных мер социальной поддержки, если при этом общая площадь жилого помещения, приходящаяся на долю каждого из сособственников, определяемая пропорционально размеру доли каждого из сособственников, составляет не менее 6 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого сособственника), или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - Сертификат, Получатель сертификата).

3. Выплата на реализацию Сертификата предоставляются за счет ассигнований бюджета Тамбовской области и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год министерству социальной защиты и семейной политики Тамбовской области (далее - Министерство) на указанные цели.

4. Ответственным за оформление, вручение Сертификатов и ведение реестра сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона

«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее — Реестр сертификатов), является ТОГКУ «Центр координации и развития социальной защиты» (далее — Центр координации).

Центр координации ведет Реестр сертификатов согласно форме, утвержденной Министерством, в хронологической последовательности в соответствии с датами регистрации заявлений о выдаче Сертификата.

В графе 1 формы Реестра сертификатов, порядковый номер присваивается последовательно в пределах каждого календарного года по каждому Сертификату.

В графе 2 формы Реестра сертификатов, номер Сертификата, выпускаемого в пределах бюджетных средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Тамбовской области на соответствующий финансовый год.

5. Ведение Реестра сертификатов осуществляется в электронном виде в государственной информационной системе «Единый социальный регистр населения Тамбовской области».

6. Центр координации заполняет Реестр сертификатов на основании протоколов комиссии по принятию решения о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, или об отказе в ее предоставлении.

7. Вручение Сертификата Получателю сертификата осуществляется специалистом Центра координации одним из способов, указанных в пункте 12 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 2227, а также предусматривается возможность выдачи Сертификата лично в руки Получателю сертификата.

8. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета Тамбовской области на выдачу Сертификатов Центром координации вносятся изменения в Реестр сертификатов с учетом выделенного финансирования.

9. При утрате, хищении или порче Сертификата заявитель вправе обратиться в Министерство с заявлением о выдаче дубликата Сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших выдачи дубликата.

В течение пяти рабочих дней со дня получения указанного заявления выдается дубликат Сертификата.

На дубликате Сертификата в правом верхнем углу делается отметка «Дубликат». Дубликат Сертификата выдается однократно.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства социальной защиты и
семейной политики Тамбовской области

от 18.03.2024 № 29

Форма реестра

сертификатов на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой

N п/п	Номер сертификата*	Дата выдачи сертификата	Дата подачи заявления на предоставление выплаты	Дата, номер решения комиссии о предоставлении выплаты	Реквизиты приказа** о предоставлении выплаты	Ф.И.О. (при наличии), число, месяц, год рождения получателя сертификата, данные документа, удостоверяющего личность получателя	Размер выплаты (в руб.)	Преимущественное право (категория указывается при необходимости)***
1	2	3	4	5	6	7	8	9

* Сертификат на выплату за счет средств бюджета Тамбовской области лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

** Приказ министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области.

*** При необходимости указать цифру «1» или «2».

Категории, имеющие преимущественное право:

1) подавшие заявление о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, за счет выплаты и использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала;

2) принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.