



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 января 2024 г.

№ 10-0

г. Тамбов

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки муниципального образования городского
округа – город Тамбов**

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением Главы Тамбовской области от 25.11.2022 № 43 «Об утверждении Положения о министерстве градостроительства и архитектуры Тамбовской области», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов от 26.12.2023 № 1101-3 п. 4.2, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа - город Тамбов».

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки

муниципального образования городского округа — город Тамбов согласно приложению.

3. Отделу комплексного развития территорий управления архитектуры министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области и комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа - город Тамбов в один этап.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра, главного архитектора
Тамбовской области



А.А. Филатов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства градостроительства и
архитектуры Тамбовской области
от 17.01.2024 г. № 10-0

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов

1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 (далее – проект) с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов и предложений заинтересованных лиц – I квартал 2024 г.

2. Проверка проекта на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования Российской Федерации и Тамбовской области, генеральному плану муниципального образования городского округа город Тамбов, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности – I квартал 2024 г.

3. Принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту – I квартал 2024 г.

4. Согласование проекта с администрацией города Тамбова, Тамбовской городской Думой – II квартал 2024 г.

5. Проведение общественных обсуждений в соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 – II квартал 2024 г.

6. Утверждение проекта – II квартал 2024 г.

7. Опубликование правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов с изменениями – II квартал 2024 г.