



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«15» 11 2023

г. Тамбов

№ 363

Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 10

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 10 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области обеспечить:

направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента

 Д.А. Самородин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента по государственной охране  
объектов культурного наследия

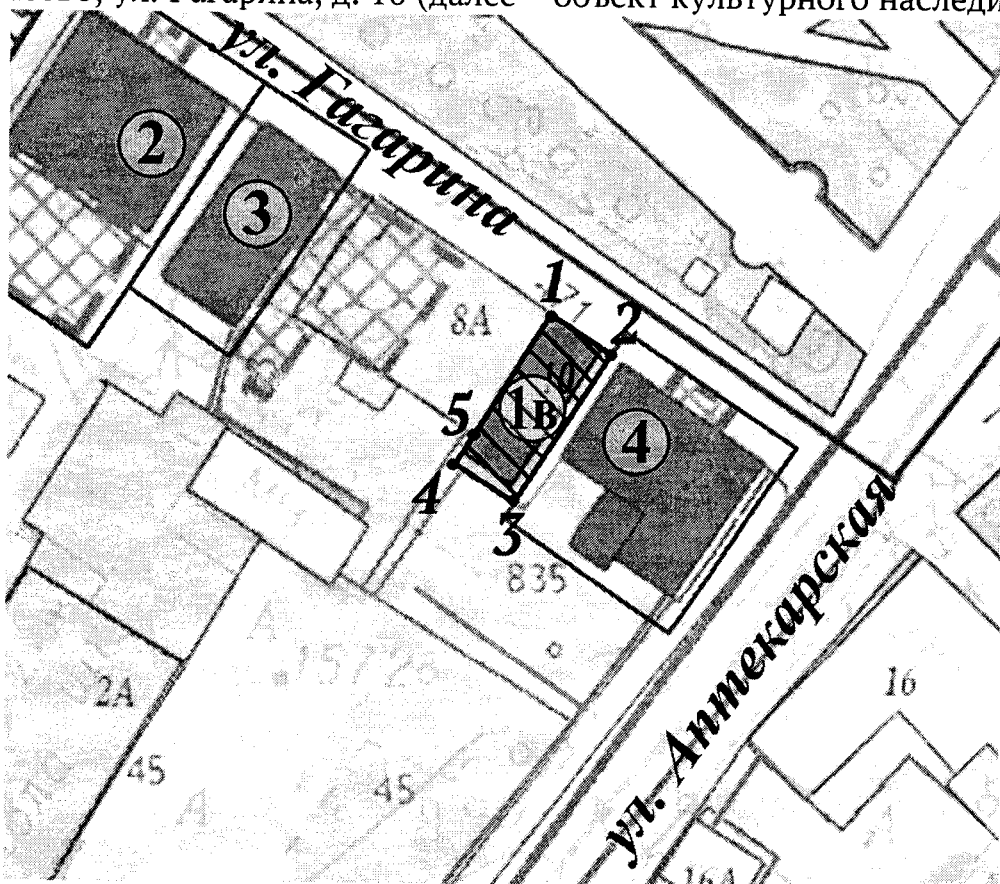
Тамбовской области

от 15.11.2023 № 363

Границы

территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 10

1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 10 (далее – объект культурного наследия):



**1в** - Выявленный объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой», г. Рассказово, ул. Гагарина, д.10

 - Территория выявленного объекта культурного наследия

• 1, 2 - Поворотные (характерные) точки

Иные объекты культурного наследия регионального значения:

2 - «Гражданское здание», город Рассказово, улица Гагарина, 6

3 - «Гражданское здание», г. Рассказово, ул. Гагарина, 8

4 - «Гражданское здание», г. Рассказово, ул. Гагарина, 12

## Продолжение приложения № 1

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	423213,05	1276600,64
2	423208,07	1276607,7
3	423192,17	1276597,33
4	423196,52	1276590,08
5	423199,31	1276591,86
1	423213,05	1276600,64

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной охране  
объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 15.11.2023 № 363

Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,  
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово,  
ул. Гагарина, д. 10

В границах территории объекта культурного наследия «Дом жилой»,  
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово,  
ул. Гагарина, д. 10:

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям  
обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и  
позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта  
культурного наследия в современных условиях, в том числе:

устройство ограждения участка с использованием архитектурно-  
исторических элементов и декоративной отделки: металлических или  
металлических на каменном основании, прозрачность не менее 80%;

размещение информационных табличек, памятных знаков и иной  
историко-культурной информации, относящейся к объекту культурного  
наследия;

благоустройство территории, устройство отмосток и иных сооружений  
инженерной защиты выявленного объекта культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных  
коммуникаций, прокладка новых инженерных коммуникаций (за  
исключением наземных и надземных сетей), при условии обеспечения  
сохранности выявленного объекта культурного наследия, при проведении  
указанных работ;

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

установка некапитальных сооружений, кроме необходимых для  
проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного  
наследия;

установка глухих ограждений, кроме временных ограждений  
строительных площадок, применение в окраске ограждений ярких цветов  
(основные цвета и их комбинации максимальной насыщенности);

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, электрокабеля)  
наземным и надземным способом;

замусоривание и захламление территории;

## Продолжение приложения № 2

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, оборудования, оказывающего динамическое и вибрационное воздействие на выявленный объект культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, работ по прокладке инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию выявленного объекта культурного наследия, работ по озеленению и благоустройству территории, без согласования государственного органа охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.