



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*03.11.2023*

г. Тамбов

№ 626

**О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 23.10.2023 (вх. № 10-04/12845) об изменении охранной зоны сооружения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 26.07.2023) в части изменения границ охранной зоны сооружения газохимического комплекса, назначение: сооружение газохимического комплекса. Площадь: общая протяженность 60443 м, адрес (местоположение): Россия, Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Мичуринская, ул. Никифоровская, бульвар Энтузиастов, ул. Магистральная, ул. Рылеева, ул. Пятигорская, ул. Высотная, ул. 2-я

Высотная, ул. Шлихтера, ул. 3-я Высотная, ул. 4-я Высотная, ул. Н.Вирты, ул. Новоселов, ул. Правды, ул. Щорса, ул. Карла Маркса, ул. Жемчужникова, ул. Воровского, ул. Летняя, ул. Социалистическая, ул. Фиолетова, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 21.04.2014 № 68-68-01/034/2014-080, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.2), и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -  
начальник управления  
имущественных отношений области



П.В. Сурков