



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

03.11.2023

№ 630

г. Тамбов

**О внесении изменений в Устав Тамбовского областного государственного
бюджетного учреждения «Центр определения кадастровой стоимости
объектов недвижимости»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом (Основным Законом) Тамбовской области Российской Федерации, постановлениями администрации Тамбовской области от 20.08.2018 № 831 «О порядке осуществления органами исполнительной власти области функций и полномочий учредителя областного государственного учреждения», от 20.08.2018 № 832 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о создании, реорганизации, изменении типа и ликвидации областных государственных учреждений, утверждении уставов областных государственных учреждений и внесении в них изменений», от 11.12.2017 № 1227 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения», постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (далее — Устав), утвержденный приказом комитета по управлению имуществом области от 21.04.2021 № 235 «Об утверждении Устава Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (в редакции от 19.01.2023), изменения и утвердить их согласно приложению.

2. Директору Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Центр определения кадастровой стоимости объектов

недвижимости» (Кемудария) в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию изменений, вносимых в Устав настоящим приказом, представить в министерство имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области копию листа записи из Единого государственного реестра юридических лиц о государственной регистрации изменений, вносимых в Устав настоящим приказом.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru).

Министр

А.В. Сердюков



СОГЛАСОВАНЫ
письмом
министерства финансов
Тамбовской области
от 03.11.2023 № 05-15/3252

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 03.11.2023 № 630

Изменения

в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения
«Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости»

В разделе 2 «Предмет, цели и виды деятельности Учреждения»:
пункт 2.2 дополнить подпунктом 2.2.4 следующего содержания:

«2.2.4. осуществление мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и ежегодному формированию перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, внесению в него изменений, предусмотренных Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения, утвержденным постановлением администрации Тамбовской области от 11.12.2017 № 1227.»;

пункт 2.3 дополнить подпунктом 2.3.8 следующего содержания:

«2.3.8. определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и ежегодному формированию перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, внесению в него изменений.»;

в пункте 2.4:

в абзаце первом слова «в подпунктах 2.3.1 – 2.3.4» заменить словами «2.3.1 -2.3.4, 2.3.8»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«анализ содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости сведений об объектах недвижимого имущества особенностям, установленным статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации и статьей 1.1 Закона области от 28.11.2003 № 170-З «О налоге на имущество организаций на территории Тамбовской области»;

обследование объектов недвижимого имущества на предмет их фактического использования;

рассмотрение заявлений от заинтересованных лиц;

организационное и техническое обеспечение проведения заседаний постоянно действующей рабочей группы межведомственной комиссии Тамбовской области по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и погашению недоимки в консолидированный бюджет области и в государственные внебюджетные фонды, созданной распоряжением администрации Тамбовской области от 29.03.2013 № 108-р, по вопросам определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения, в целях ежегодного формирования перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, внесения в него изменений.».