

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 01 » 11 2023 г.

г. Тамбов

№ 332

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом протоиерея Г.В. Хитрова и дом-интернат для учащихся (Комплекс зданий Хитровского двухклассного земского училища с ремесленными отделениями)» (Тамбовская область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63 и д. 65) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории объекта культурного наследия и режима ее использования

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 06.10.2023 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом протоиерея Г.В. Хитрова и дом-интернат для учащихся (Комплекс зданий Хитровского двухклассного земского училища с ремесленными отделениями)» (Тамбовская область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63 и д. 65) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Хитровское двухклассное земское училище», ансамбль, конец XIX – начало XX вв., с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Старый корпус Хитровского двухклассного земского училища» - памятник, конец XIX в., «Новый корпус Хитровского двухклассного земского училища» - памятник, начало XX в., расположенными по адресу: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Хитровское двухклассное земское училище» с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Старый корпус Хитровского двухклассного земского училища», «Новый корпус Хитровского двухклассного земского училища»,

расположенными по адресу: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав, министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента

 Д.А. Самородин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия

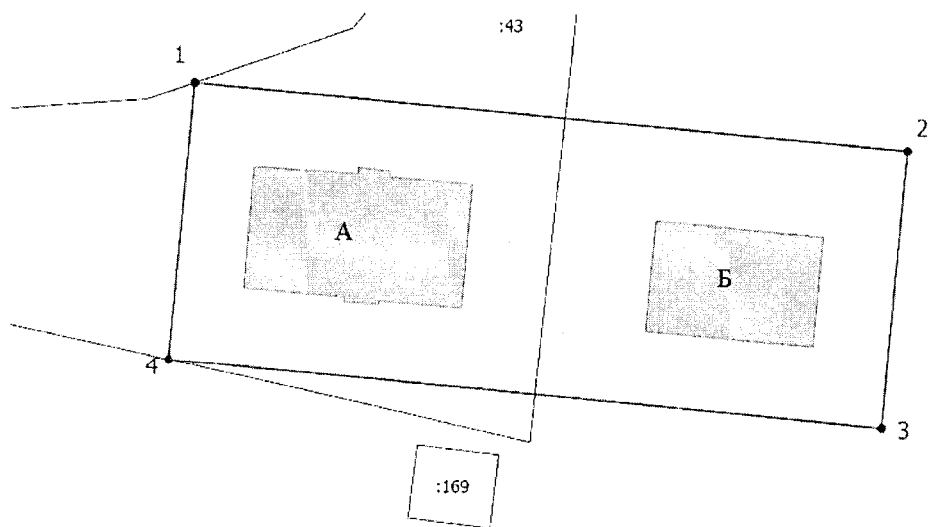
Тамбовской области

от 01.11. 2023 г. № 332

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Хитровское двухклассное земское училище» с входящими в его состав
объектами культурного наследия регионального значения: «Старый корпус
Хитровского двухклассного земского училища», «Новый корпус Хитровского
двухклассного земского училища», расположенными по адресу: Тамбовская
область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Хитровское двухклассное земское училище» с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального значения: «Старый корпус Хитровского двухклассного земского училища», «Новый корпус Хитровского двухклассного земского училища», расположенными по адресу: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а (далее - объект культурного наследия):




68:15:1602017

Масштаб 1:800


ул. Центральная

Условные обозначения

 - Объекты культурного наследия:

А - Старый корпус Хитровского двухклассного земского училища;

Б - Новый корпус Хитровского двухклассного земского училища.

 - Граница территории объекта культурного наследия

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	402521,67	1277787,45
2	402513,43	1277879,60
3	402477,50	1277876,37
4	402485,74	1277784,22
1	402521,67	1277787,45

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 01.11. 2023 г. № 332

Режим

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Хитровское двухклассное земское училище»
с входящими в его состав объектами культурного наследия регионального
значения: «Старый корпус Хитровского двухклассного земского училища»,
«Новый корпус Хитровского двухклассного земского училища»,
расположенными по адресу: Тамбовская область, Рассказовский район,
с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а

На территории объекта культурного наследия регионального значения
объекта культурного наследия регионального значения «Хитровское
двухклассное земское училище» с входящими в его состав объектами
культурного наследия регионального значения: «Старый корпус Хитровского
двухклассного земского училища», «Новый корпус Хитровского
двухклассного земского училища», расположенными по адресу: Тамбовская
область, Рассказовский район, с. Хитрово, ул. Центральная, д. 63, д. 63а
(далее - объект культурного наследия),

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для
современного использования) без изменения особенностей, составляющих
предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в
установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объектов культурного наследия в
современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов
инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности
объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-
культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных
сооружений инженерной защиты объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.