



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

25.10.2023

г. Тамбов

№ 601

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 31.08.2021 № 634 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 16.10.2023 вх. № 10-04/12585 об изменении охранной зоны сооружения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 31.08.2021 № 634 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 20.10.2021) в части изменения границ охранной зоны сооружения, назначение: сооружения газохимического комплекса, площадь: общая протяженность 58736 м, кадастровый номер 68:29:0000000:1364, адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов,

ул.Ипподромная, Бастионная, Полынковская, Авиационная, Эскадронная, Кавалерийская, Весенняя, Тамары Дерунец, Никифоровская, Элеваторная, Комиссара Московского, Киквидзе, Семилетки, Кавказская, Делегатская, Светлая, Майская, Фабричная, Волжская, пр.Ипподромный, Маратовский, 1-й Эскадронный, 2-й Эскадронный, 3-й Эскадронный, 1-й Почтовый, 2-й Почтовый, 3-й Почтовый, Стремянный, 1-й Авиационный, пер.Элеваторный, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 31.12.2014 № 68-68-01/280/2014-931, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.276), и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков

