



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.09.2023

г. Тамбов

№ 491

**О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 07.07.2021 № 494 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее - АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 08.09.2023 (вх.№10-04/10816) об изменении охранной зоны сети газораспределения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **приказываю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 07.07.2021 № 494 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 28.06.2023) в части изменения границ охранной зоны сети газораспределения 10-42, назначение: сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 56184 м. Количество этажей:-. Адрес (местоположение): Тамбовская обл., г.Тамбов, ул.Астраханская, пр.Астраханский, ул.Андреевская, пр.Госпитальный, ул.Дубасова, Д.Карбышева, Клубная, Ново-Южная, Оренбургская, пр.Оренбургский, ул.Пархоменко, В.Подбельского, Прохладная, Садовая, пр.Садовый,

ул.С.Лазо, Самарская, Спортивная, Ручейная, пр.Ручейный, Уфимская, пр.Уфимский, ул.Южная, пр.1-й Южный, пр.2-й Южный, пр.3-й Южный (запись о государственной регистрации права собственности от 24.03.2014 №68-68-01/011/2014-465, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.53) и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -  
начальник управления  
имущественных отношений области

П.В. Сурков

