

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 05 » 09 2023

г. Тамбов

№ 247

О включении выявленного объекта культурного наследия «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 06.08.2023 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии» - памятник, 1825 г., расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, 1-а.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав, Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента



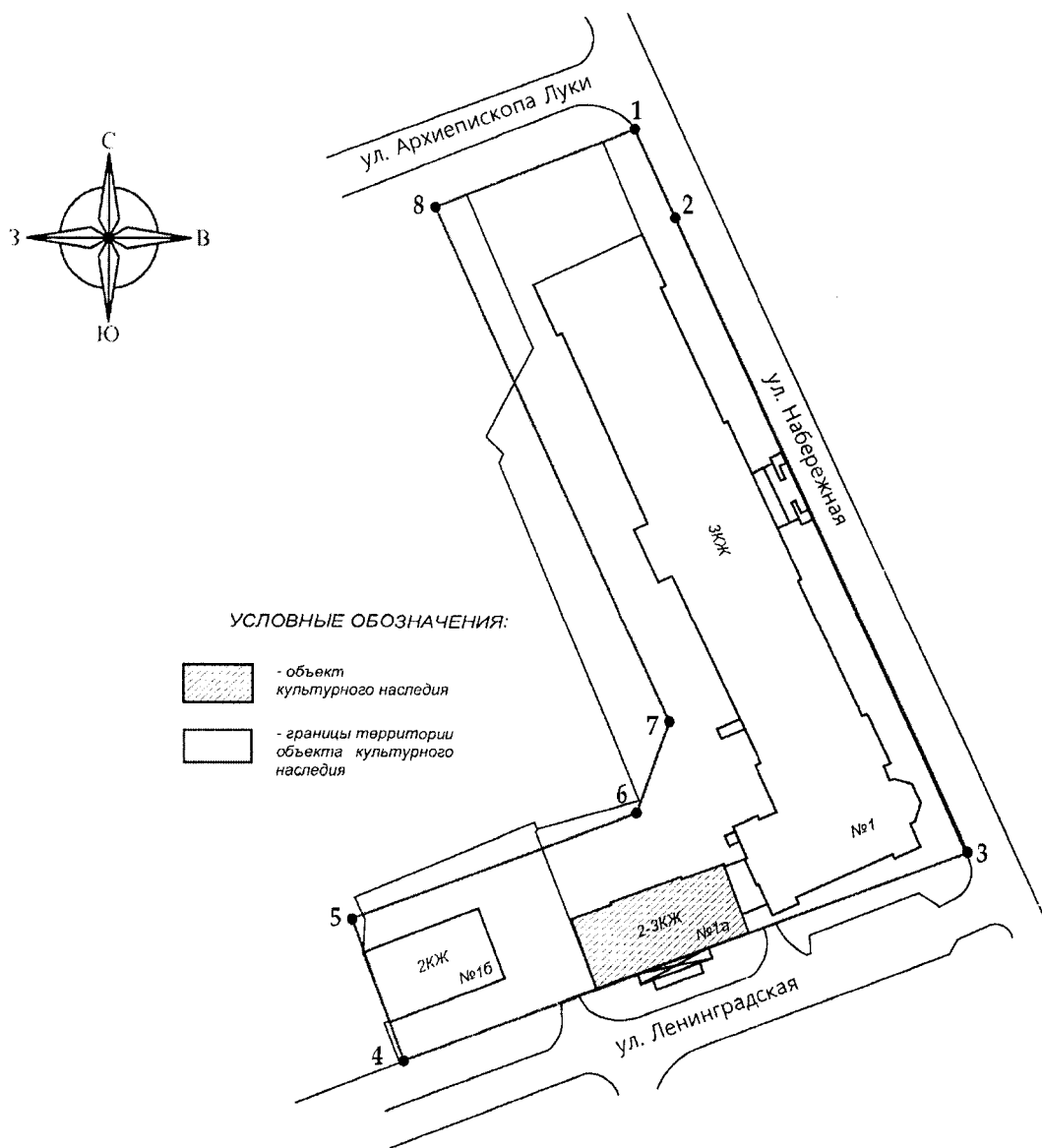
Д.А. Самородин

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом департамента по государственной  
охране объектов культурного наследия  
Тамбовской области  
от 05.09.2023 № 247

**Границы**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии», расположенного  
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а (далее - объект культурного наследия):



—  
—

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	430518.45	1248711.97
2	430385.79	1248772.57
3	430342.03	1248655.90
4	430371.51	1248645.07
5	430393.60	1248704.06
6	430412.53	1248710.92
7	430520.43	1248661.67
8	430526.77	1248703.32
1	430518.45	1248711.97

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной  
охране объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 05.09.2023 № 247

#### Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Преподавательский корпус бывшей духовной семинарии», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д. 1-а (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.