



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

№ 444

30.02.2023

г. Тамбов

**О внесении изменений в приложения к приказу комитета по управлению имуществом области от 03.06.2021 № 374 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее - АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 14.08.2023 (вх.№01-04/9662) об изменении охранных зон газопроводов, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны газопроводов, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», приказываю:

1. Внести изменения в следующие приложения к приказу комитета по управлению имуществом области от 03.06.2021 № 374 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»:

в приложение № 4 в части изменения границ охранной зоны газопровода среднего давления к ШРП №5, 6, назначение: газопровод.

Протяженность: 1691 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с.Селезни, ул.Центральная, ул.Октябрьская, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 22.02.2019 №68:20:2401001:289-68/088/2019-2, реестровый номер охранной зоны 68:20-6.3040) и изложить его в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

в приложение № 8 в части изменения границ охранной зоны газопровода высокого давления к жилым домам по улице Пушкина, Тамбовской, Октябрьской, Клиновой, пер.Дорожный, пер. Энергетиков, пос.Комсомолец Тамбовского района Тамбовской области, назначение: газопровод высокого давления. Протяженность: 2432 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, п.Комсомолец, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 18.06.2019 №68:20:1201003:583-68/088/2019-3, реестровый номер охранной зоны 68:20-6.3047) и изложить его в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

в приложение № 12 в части изменения границ охранной зоны газопровода высокого давления к с.Богословка Тамбовского района Тамбовской области, назначение: газопровод. Протяженность: 8322 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с.Богословка, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 21.02.2019 №68:20:0501004:277-68/088/2019-2, реестровый номер охранной зоны 68:20-6.3049) и изложить его в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененных охранных зон газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зон с особыми условиями использования территории, на собственника газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранных зонах, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу в течение десяти дней со дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (без приложений).

Министр

А.В. Сердюков

