



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

29 августа 2023 г

№ 303-0

г. Тамбов

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа – город Тамбов**

В соответствии с частью 5.3 и пунктом 2.1 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частями 4 и 5 статьи 5 Федерального закона от 29.12.2022 № 612 -ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», положением о министерстве градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 25.11.2022 № 43,
п р и к а з ы в а ю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов, утвержденные постановлением администрации

области от 28.09.2017 № 943 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа - город Тамбов».

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа — город Тамбов согласно приложению.

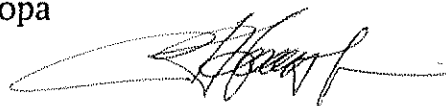
3. Отделу комплексного развития территорий управления архитектуры министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области и комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа - город Тамбов в один этап.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра, главного архитектора
Тамбовской области



А.А. Филатов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства градостроительства и
архитектуры Тамбовской области
от 29.08.2023 № 303-0

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов

1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 осуществляется в соответствии с частями 4 и 5 статьи 5 Федерального закона от 29.12.2022 № 612 -ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (далее – проект) – август - сентябрь 2023 г.
2. Проверка проекта на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования Российской Федерации и Тамбовской области, генеральному плану муниципального образования городского округа город Тамбов, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности – сентябрь 2023 г.
3. Согласование проекта с администрацией города Тамбова, Тамбовской городской Думой – сентябрь - октябрь 2023г.
4. Утверждение проекта – октябрь - ноябрь 2023 г.
5. Опубликование правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа – город Тамбов с изменениями – ноябрь 2023г.