



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

д.в. 04. 2023

г. Тамбов

№ *378*

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 30.06.2023 (вх.№10-04/7765) об изменении охранной зоны сооружения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 08.10.2021 № 707 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 14.03.2023) в части изменения границ охранной зоны сооружения газохимического комплекса, назначение: сооружение газохимического комплекса. Площадь: общая протяженность 60443 м. Местоположение: Россия, Тамбовская обл., г.Тамбов, ул.Мичуринская, ул.Никифоровская, бульвар Энтузиастов, ул.Магистральная,

ул.Рылеева, ул.Пятигорская, ул.Высотная, ул.2-я Высотная, ул.Шлихтера, ул.3-я Высотная, ул.4-я Высотная, ул.Н.Вирты, ул.Новоселов, ул.Правды, ул.Щорса, ул.Карла Маркса, ул.Жемчужникова, ул.Воровского, ул.Летняя, ул.Социалистическая, ул.Фиолетова, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 21.04.2014 № 68-68-01/034/2014-080, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.2), и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сооружения, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу в течение десяти дней со дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

И.о. министра



П.В. Сурков