

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 26 » 04 2023

г. Тамбов

№ 97

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области (далее – Отдел) обеспечить:

направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

размещение настоящего приказа на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника Отдела (Мартехин).

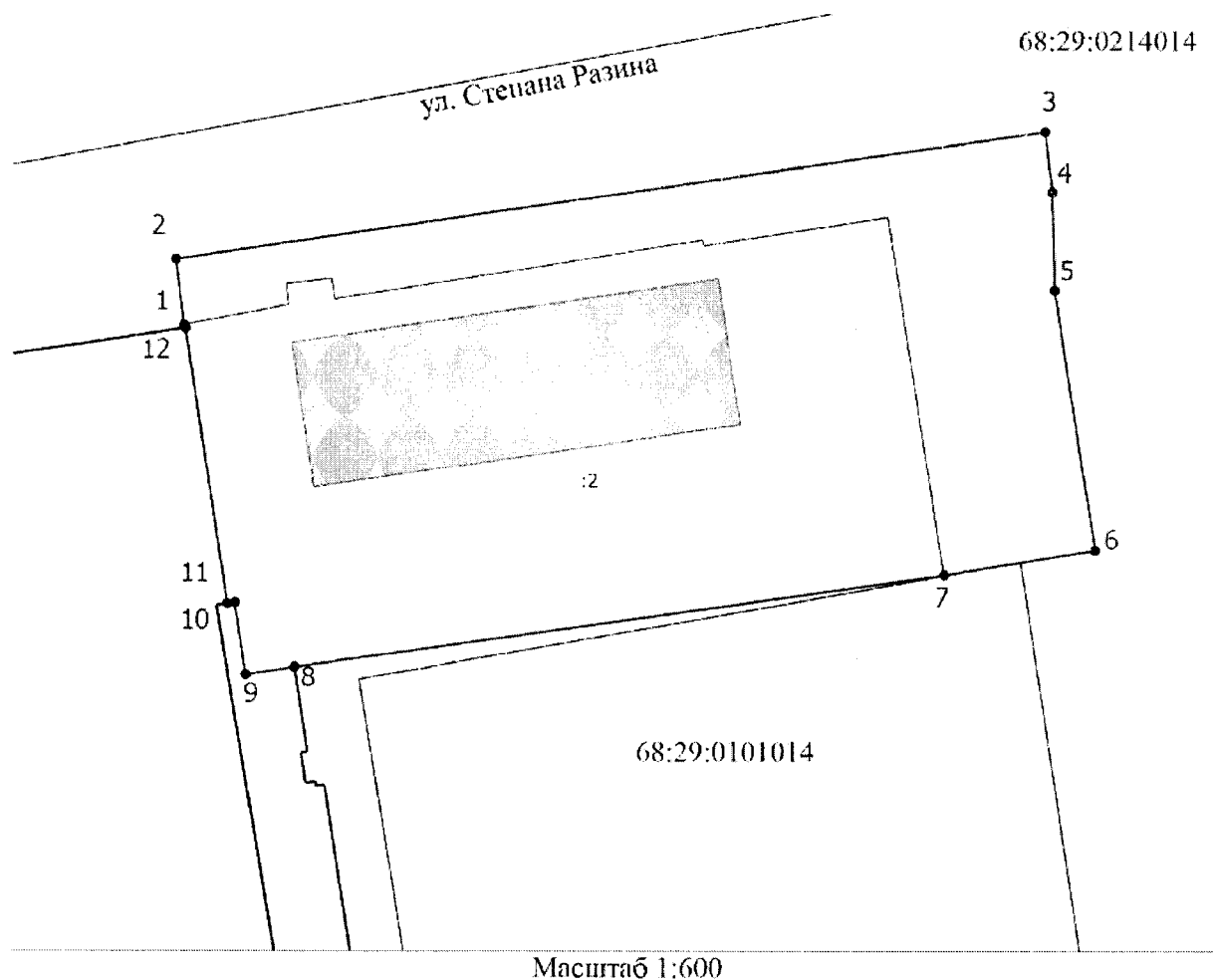
Начальник управления

 Д.А. Самородин

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия Тамбовской области
от 26.04. 2023 № 97




Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10 (далее - объект культурного наследия):



Масштаб 1:600

Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - Граница территории объекта культурного наследия
-  - Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 1 - Обозначение характерной точки
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	431491.38	1248241.64
2	431496.98	1248240.92
3	431507.92	1248315.29
4	431502.77	1248315.92
5	431494.43	1248316.15
6	431471.93	1248319.66
7	431469.80	1248306.74
8	431461.93	1248251.18
9	431461.28	1248246.97
10	431467.42	1248246.03
11	431467.34	1248245.39
12	431491.08	1248241.76
1	431491.38	1248241.64

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия Тамбовской области
от 26.04.2023 № 94

Режим

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Степана Разина, д. 10,

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.