



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

17.01.2025

№ 12

г. Тамбов

**Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в них земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 22.12.2022 вх.№01-04/14084 об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 11.05.2021), на основании сведений о границах охранных зон газопроводов, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», приказываю:

1. Установить охранные зоны газопроводов, находящихся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов», в соответствии со списком газопроводов согласно приложению № 1.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранных зон газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, на собственника газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (только с приложением № 1).

Министр

А.В.Сердюков



Приложение № 1  
к приказу министерства  
имущественных отношений  
и государственного заказа  
Тамбовской области  
от 17.01.2023 № 12

Список газопроводов,  
для которых устанавливаются охранные зоны

Наименование газопроводов, местоположение	Запись о государственной регистрации права собственности	Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны
1	2	3
1. Газопровод низкого давления, назначение: 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта. Протяженность: 726 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, город Котовск, по улице Октябрьской и улице Дальней, от жилого дома №54 по улице Октябрьской до жилого дома №71 по улице Северной.	от 24.11.2022 №68:25:0000000: 1111-68/078/2022-1	Приложение №2
2. Сеть газораспределения №30-49, назначение: 1.6. Сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 546 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск.	от 16.11.2022 №68:00:0000000: 9161-68/078/2022-1	Приложение №3
3. Сеть газораспределения №30-48, назначение: 1.6. Сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 227 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Сампурский район.	от 30.11.2022 №68:17:0000000: 1170-68/109/2022-1	Приложение №4

Заместитель начальника  
управления имущественных отношений области  
министерства имущественных отношений и  
государственного заказа области



П.В. Сурков