

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«16» 12 2022

г. Тамбов

№ 357

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Моршанск, ул.Лотикова, д.87)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Лотикова, д.87 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (далее – Отдел):

- обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

- обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области;

- обеспечить опубликование настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Отдела (Мартехин).

Начальник управления

Д.А. Самородин

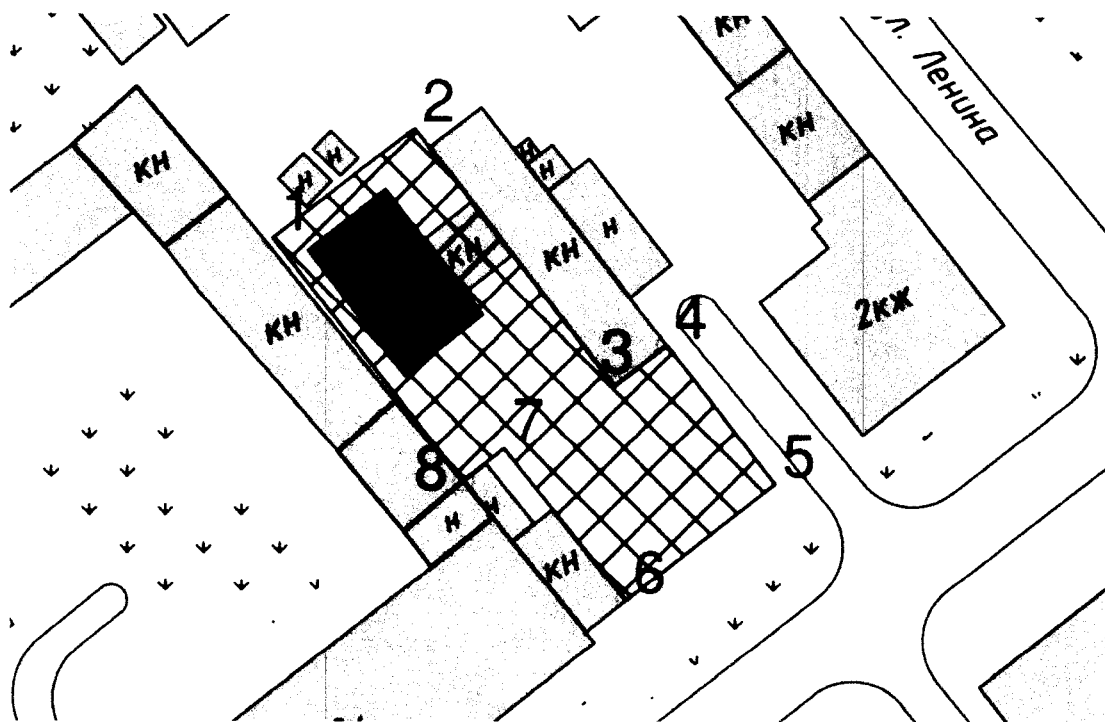
Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 16.12.2022 № 357



Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск,
ул.Лотикова, д.87

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Лотикова, д.87 (далее – объект
культурного наследия):



Условные обозначения:

-  *Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Дом жилой», 1917 г., расположенный по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Лотикова, 87*
-  *Территория объекта культурного наследия*
- 1* *Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия*

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	511074,39	1272304,05
2	511084,75	1272317,46
3	511060,52	1272336,44
4	511064,39	1272341,38
5	511051,32	1272351,62
6	511040,28	1272337,53
7	511054,66	1272326,00
8	511051,63	1272322,11
1	511074,39	1272304,05
Площадь: 809 +/- 1 кв.м		

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 16.12.2022 № 357

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Лотикова, д.87

В границах территории объекта культурного наследия «Дом жилой»
расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, ул.Лотикова,
д.87:

разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования объекта культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- проведение работ по благоустройству территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, размещение малых архитектурных форм;
- размещение информационных табличек, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- устройство архитектурной подсветки здания и территории объекта культурного наследия;
- использование подземного пространства для современного функционирования объекта культурного наследия.

запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- размещение некапитальных строений и сооружений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.