



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13.12.2022

№ 726

г. Тамбов

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 07.07.2021 № 497 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 29.11.2022 (вх.№10-04/13019) об изменении охранной зоны сети газораспределения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 11.05.2021), на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», приказываю:

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом области от 07.07.2021 № 497 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 10.12.2021 №846) в части изменения границ охранной зоны сети газораспределения 10-41, назначение: сооружение газохимического комплекса. Площадь: общая протяженность – 48243 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов, ул. Железнодорожная, Лермонтовская, А. Бебеля, Трегуляевская, Сергеева-Ценского, пер. Трегуляевский, пер. Яшина, Пролетарская, пр. Посадочный, Балашовская, Д. Бедного, Гайдара, Айвазовского, Глинная, Докучаева,

Терешковой, Чапаева, Южная, Уральская, пр. Лермонтовский, Ак. Вавилова, Ак. Бардина, пер. 1-3-й Балашовский, Костычева, Сампурская, Астраханская, Флотский туп., Энгельса, пер. Энгельса, Адм. Нахимова, (запись о государственной регистрации права собственности от 08.05.2014 № 68-68-01/037/2014-095, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.32) и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу в течение десяти дней со дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

Министр



А.В. Сердюков