



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

12.10.2022

г. Тамбов

№ 597

Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 03.10.2022 вх.№10-04/10547 об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 11.05.2021), на основании сведений о границах охранных зон газопроводов, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», приказываю:

1. Установить охранные зоны газопроводов, находящихся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов», в соответствии со списком газопроводов согласно приложению № 1.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранных зон газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, на

собственника газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

5. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (только с приложением № 1).

Врио председателя комитета

И.В. Борзых



Приложение № 1  
к приказу комитета  
по управлению имуществом  
Тамбовской области  
от 12.10.2022 № 597

Список газопроводов,  
для которых устанавливаются охранные зоны

Наименование газопроводов, местоположение	Запись о государственной регистрации права собственности	Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны
1	2	3
1. Сеть газораспределения №40-46, назначение: Иное сооружение (газопровод-ввод низкого давления). Протяженность: 834 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Рассказово.	от 05.08.2022 №68:28:0000000: 557-68/086/2022-1	Приложение №2
2. Распределительный газопровод среднего и низкого давления, назначение:7.7. Сооружения трубопроводного транспорта. Протяженность: 1204 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Староюрьевский район.	от 02.09.2022 №68:19:0208001: 260-68/085/2022-1	Приложение №3
3. Сеть газораспределения №40-47, назначение: Иное сооружение (газопровод-ввод низкого давления). Протяженность: 393 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район.	от 11.08.2022 №68:15:0000000: 1577-68/086/2022-1	Приложение №4
4. Сеть газораспределения №50-104, назначение: 1.6. Сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 672 м. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Мичуринск.	от 11.08.2022 №68:26:0000000: 1400-68/080/2022-1	Приложение №5

Заместитель начальника отдела  
по распоряжению земельными участками



С.В. Кулаков