



## УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

г. Тамбов

*01.07. 2022*

№ 151-О

О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах городского округа – город Тамбов, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный приказом управления градостроительства и архитектуры области от 09.01.2020 №1-О

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах городского округа – город Тамбов, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный приказом управления градостроительства и архитектуры области от 09.01.2020 №1-О, следующее изменение:

пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется в случае:

если в течение шести лет со дня утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение объектов местного значения городского округа город Тамбов, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не принято решение об изъятии таких земельных участков для муниципальных

нужд - в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов;

утверждения в рамках договора о комплексном развитии территории документации по планировке территории, входящей в границы территории, в отношении которой имеется ранее утвержденная документация по планировке – в части территории, в отношении которой утверждается документация по планировке в рамках договора о комплексном развитии территории;

наличия в документации по планировке территории сведений и информации, не предусмотренных частью 3 статьи 42 и частями 5 и 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации – в части таких сведений и информации.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

И.о.начальника управления



А.А.Филатов