



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

06.05.2022

г. Тамбов

№ 216

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Передача имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов

Приказываю:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Передача имущества, находящегося в собственности Тамбовской области, в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов», утвержденный приказом комитета по управлению имуществом области от 03.02.2020 № 59, следующие изменения:

1) в абзаце третьем подраздела 1.1 слова «имущество, включенное в Перечень государственного имущества Тамбовской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,» исключить;

2) подраздел 1.2 дополнить пунктом пятнадцатым следующего содержания:

«15) публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» в случае, если такое имущество передается в целях обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период.»;

3) наименование подраздела 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, порядок их представления»;

4) в подразделе 2.7:

наименование подраздела 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«выписка из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявления – при предоставлении государственной услуги в отношении имущества, включенного в Перечень государственного имущества Тамбовской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень государственного имущества для МСП и самозанятых);

сведения о постановке заявителя на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035) – при обращении заявителя, указавшего в заявлении, что он относится к категории самозанятого, желающего получить имущество, включенное в Перечень государственного имущества для МСП и самозанятых (сведения получают комитетом самостоятельно с использованием публичного сервиса Федеральной налоговой службы России);»;

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7<sup>2</sup> части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

5) подраздел 2.9 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«в случае отказа в заключении договора аренды в отношении имущества, включенного в Перечень государственного имущества для МСП и самозанятых – заявитель отсутствует в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства либо заявитель не является индивидуальным предпринимателем или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятый).»;

6) подраздел 3.1 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Варианты и порядок предоставления государственной услуги категориям заявителей, указанным в подразделе 1.2 административного регламента, в том числе в отношении результата предоставления государственной услуги, едины и приведены в подразделе 3.2 административного регламента.»;

7) в подразделе 3.2.2:

после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (ЕРМСП) – при предоставлении государственной услуги в отношении имущества, включенного в Перечень государственного имущества для МСП и самозанятых»;

абзац двадцать третий дополнить словами «выписка сведений, содержащихся в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (выписка из ЕРМСП);»;

в абзаце двадцать пятом после слов «ЕГРЮЛ, ЕГРИП,» дополнить словом «ЕРМСП»;

8) в подразделе 3.2.3 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель в течение одного рабочего дня рассматривает заявление на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, установленных подразделом 2.9 административного регламента. При обращении заявителя, указавшего в заявлении, что он относится к категории самозанятого, желающего получить имущество, включенное в Перечень государственного имущества для МСП и самозанятых, ответственный исполнитель самостоятельно с использованием публичного сервиса Федеральной налоговой службы России «Проверка статуса налогоплательщика налога на профессиональный доход (самозанятого)» получает на дату подачи заявления информацию о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД 1122035).»;

9) наименование раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников».

10) приложение к административному регламенту изложить в редакции согласно приложению в настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Н.В. Яковлеву.

Врио председателя комитета по управлению имуществом области



И.В.Борzych