



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

06.04.2021

№ 159-О

О подготовке документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове

В соответствии со статьями 41 - 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации Тамбовской области от 17 июня 2016 г. № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах муниципального образования городского округа - город Тамбов, утверждённым приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 09 января 2020 г. № 1-О «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах муниципального образования городского округа - город Тамбов, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащим применению», положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации Тамбовской области от 14 марта 2017 г. № 23, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и

земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове.

2. Рекомендовать Евланову Д.Ю. обеспечить подготовку документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове в следующем составе:

проект планировки территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове;

проект межевания территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове.

3. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове.

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове.

5. Отделу подготовки градостроительной документации осуществить в течение 30 дней со дня первого опубликования настоящего приказа прием предложений от физических и юридических лиц по порядку, срокам подготовки и содержанию документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове.

6. Установить следующий порядок приема предложений от физических и юридических лиц по порядку, срокам подготовки и содержанию документации по планировке территории для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове:

предложения подаются в письменном виде на имя исполняющего обязанности начальника управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области А.Ю.Борзых и подлежат регистрации;

предложения должны содержать:

фамилию, имя, отчество, почтовый адрес и контактный телефон;

текст предложения;

пояснительную записку с обоснованием необходимости принятия предложения.

Ответы на поступившие предложения не даются.

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-

портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и официальном сайте управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

8. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования.

9. Срок действия решения о подготовке документации по планировке территории, составляет 1 год с момента опубликования настоящего приказа.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



А.Ю. Борзых

УТВЕРЖДЕНО
приказом управления градостроительства и архитектуры
Тамбовской области

(вид документа и наименование органа,
уполномоченного на принятие решения об утверждении
документации по планировке территории)

от «06» Июль 2021 г. № 159-О
(дата и номер документа о принятии решения о
подготовке документации по планировке территории)

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3,
ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным
участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове
(наименование элемента планировочной структуры, территориальной или функциональной зоны, в отношении
которого планируется разработка документации по планировке территории и объектов капитального строительства,
планируемых к размещению)

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
Информация об инициаторе	Евланов Денис Юрьевич
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
Состав документации по планировке территории	В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
Адресные ориентиры элемента планировочной структуры, в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории	Территориальная зона П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове
Иные сведения, необходимые для подготовки документации по планировке территории	<ul style="list-style-type: none">- графические материалы, входящие в состав документации по планировке территории, разрабатываются в масштабе от 1:500 до 1:2000;- штампы чертежей документации по планировке территории должны указывать на вид разрабатываемой документации;- на графических материалах документации по планировке территории должны показываться направления «Юг-Север»;- текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в сброшюрованном виде на листах формата А4;- графические материалы на бумажных носителях предоставляются в формате кратном от А2 до нестандартного формата листа;

	<ul style="list-style-type: none">- листы всех экземпляров документации по планировке территории должны быть пронумерованы, сброшпорованы;- текстовые и графические материалы документации по планировке территории предоставляются на бумажном носителе в 3-х экземплярах;- электронные версии текстовых и графических материалов документации предоставляются на DVD или CD дисках;- текстовые и графические материалы должны быть представлены в текстовом формате PDF;- информация об описании местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, предоставляются в формате mid/mif, XML на DVD или CD дисках в 1 экземпляре.
--	---

УТВЕРЖДЕНО
приказом управления градостроительства и архитектуры

Тамбовской области
(вид документа и наименование органа,
уполномоченного на принятие решения об утверждении
документации по планировке территории)

от «06» июня 2021г. №159-О
(дата и номер документа о принятии решения о
подготовке документации по планировке территории)

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по планировке территории
для территориальной зоны П2, элемента планировочной структуры 2.3,
ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным
участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове
(наименование элемента планировочной структуры, территориальной или функциональной зоны, в отношении
которого планируется разработка документации по планировке территории и объектов капитального строительства,
планируемых к размещению)

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации	Инженерные изыскания для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории
Информация об инициаторе	Евланов Денис Юрьевич
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
Состав документации	В соответствии с: – Градостроительным Кодексом РФ, – Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 №20 (с изм. и доп. от 19.06.2019) «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
Адресные ориентиры элемента планировочной структуры, в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории	Территориальная зона П2, элемента планировочной структуры 2.3, ограниченного улицей Авиационной, улицей Магистральной и земельным участком с кадастровым номером 68:29:0301001:20 в г. Тамбове