



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

г. Тамбов

03.03.2021

№ 36-0

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.5.1, ст.42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.1999 №184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 №655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28.12.2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 №23, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях

жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр».

2. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр» являются:

граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр;

правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства и помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных в пределах указанной территории;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

3. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению проекта внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр»:

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр»:

посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» по адресу: <https://gosuslugi68.ru/>;

в письменной форме на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов А.А. Филатова по адресу: г. Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а или по адресу электронной почты: post@archit.tambov.gov.ru.

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

4. Определить сроки проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления

градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр» с 05.03.2021 – 12.04.2021.

5. Уполномочить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее - Комиссия) на организацию и проведение общественных обсуждений.

6. Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>);

2) организовать экспозицию проекта внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр»;

3) обеспечить приём предложений и замечаний по проекту внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр» от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 3 настоящего приказа;

4) заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

7. Отделу земельных отношений и ведения ГИС управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области обеспечить размещение проекта внесения изменений в приложение к приказу управления градостроительства и архитектуры области от 20.07.2018 №185-О «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 68:20:3660003:46 для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, мкр. Телецентр» в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области».

8. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), сайте сетевого

издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А. Никулин